

**ZARZĄDZENIE NR 51/2021
BURMISTRZA SOŚNICOWIC**

z dnia 8 kwietnia 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych
położonych w Łanach Wielkich przy ul. Szkolnej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie
przetargu**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Łanach Wielkich przy ul. Szkolnej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sośnicowic

Leszek Kołodziej

Ogłoszenie było wywieszone w dniach od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 8 kwietnia 2021 r. nr 51/2021 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych budowlanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

**BURMISTRZ
SOŚNICOWIC**

Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych budowlanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1047/197 ark. 1	968	GL1G/00072123/0	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi , położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza, RMZ- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi	164 725,00
1049/197 ark. 1	971	GL1G/00072124/7	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	165 235,00
1051/197 ark. 1	970	GL1G/00072126/1	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Przez działkę przebiega rurociąg kanalizacyjny sanitarnej ksD200 . W operacji uwzględniono utrudnienie w zagospodarowaniu działki. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	150 117,00
1053/197 ark. 1	970	GL1G/00072128/5	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	165 065,00

BURMISTRZ
Leszek Kołodziej