

**ZARZĄDZENIE NR 43/2021  
BURMISTRZA SOŚNICOWIC**

z dnia 26 marca 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
położonych w Sośnicowicach w rejonie ul. Ceramików i ul. Gliwickiej - przeznaczonych do  
sprzedaży w trybie przetargu**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sośnicowicach w rejonie ul. Ceramików i ul. Gliwickiej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sekretarz Gminy  
Sośnicowice

**Kazimierz Kaczmar**

głoszenie było wywieszane w dniach  
..... do .....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 26 marca 2021 r. nr 43/2021 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych budowlanych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

**Wykaz**

**Działek gruntowych niezabudowanych budowlanych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
187/23 ark. 10	58270	GL1G/00031540/0	Sośnicowice rejon ul. Ceramików i ul. Gliwickiej	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Sośnicowice w sąsiedztwie granic administracyjnych miasta Gliwice w rejonie ulicy Ceramików i Gliwickiej. Nieruchomość położona pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodzinną a terenem niezabudowanym uprawianym rolniczo. Dojazd do drogi publicznej do ulicy Ceramików przez działkę gminną o numerze 189/23. Przez naroże działki od strony północno-zachodniej przebiega wodociąg wA100. Po przeciwnej stronie działki od strony południowo-wschodniej w narożu działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Kształt działki nieregularny. Działka o zróżnicowanej wysokości. Od strony północnej część działki zajmuje zbiornik wodny. Działka porośnięta drzewami i krzewami. Działka nieuzbrojona.	E65MN2, E69MN2, E71MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, E12ZP - teren zieleni urządzonej, E21KDD - teren publicznej drogi klasy "dojazdowa", teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich", złożę kruszyw naturalnych "Sośnicowice II", teren zagrożony ruchami masowymi ziemi	<b>5 050 800,00</b>

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 7 maja 2021 r.

Sośnicowice, dnia 26 marca 2021 r.

**BURMISTRZ**  
*Leszek Potodziej*