

Ogłoszenie było wywieszane w dniach od ..... do .....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 8 kwietnia 2021 r. nr 51/2021 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych budowlanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

**BURMISTRZ  
SOŚNICOWIC**

**Wykaz**

Działek gruntowych niezabudowanych budowlanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1047/197 ark. 1	968	GL1G/00072123/0	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. <b>Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi</b> , położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza, RMZ- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi	164 725,00
1049/197 ark. 1	971	GL1G/00072124/7	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	165 235,00
1051/197 ark. 1	970	GL1G/00072126/1	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. <b>Przez działkę przebiega rurociąg kanalizacyjny sanitarnej ksD200</b> . W operacji uwzględniono utrudnienie w zagospodarowaniu działki. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	150 117,00
1053/197 ark. 1	970	GL1G/00072128/5	Łany Wielkie ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie graniczącą z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, teren nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna przebiega w drodze.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	165 065,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 20 maja 2021 r.

**BURMISTRZ**  
*Leszek Kołodziej*