

Sośnicowice dnia 04.01.2021r.

ZP-12/2020
ROiSO.271.14.2020.DMA

Wszyscy oferenci

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP-12/2020 pod nazwą „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.: „Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Sośnicowice””.

Zgodnie z art.38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do przetargu nieograniczonego ZP-12/2020, Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytania nr 1

Proszę o wykreślenie z umowy z § 6 ust. 2 W przypadku wystąpienia wad i usterek w Robotach i Usługach zrealizowanych w ramach Umowy na Roboty nadzorowanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji dla Umowy na Roboty, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek nadzorować realizację usunięcia wad i usterek oraz dokonać odbioru ich usunięcia dla Umowy na Roboty, bez dodatkowego wynagrodzenia, aż do zakończenia wygaśnięcia rękojmi i gwarancji dla Umowy na Roboty.". Zwracamy uwagę, iż w/w zapis nie ma podparcia w prawie budowlanym. Inspektor Nadzoru zgodnie z jego funkcją wszystkie jego prawa wygasają wraz z podpisaniem protokołu końcowego przez Zamawiającego oraz Wykonawcę robót budowlanych.

Pytania nr 2

Jeżeli Zamawiający nie rezygnuje z w/w punktu z umowy, proszę o dokładny opis obowiązków Inspektora w okresie gwarancji. Jaki będzie zakres tych prac, czy Inspektor ma się pojawić fizycznie na lokalizacji w czasie prac gwarancyjnych itd. Proszę o określenie ilości gwarancji. Aby oferta mogła zostać przygotowana wiarygodnie szczegółowy opis jest niezbędny. Dla Oferenta ma ogromne znaczenie czy w okresie 5 lat będzie interwencji 10 czy 200.

Pytania nr 3

Jeżeli Zamawiający podtrzyma w/w wymienione czynności proszę również o wprowadzenie w okresie gwarancji rozliczenia ryczałtowego na poszczególną interwencję Inspektora co pozwoli na wiarygodną wycenę oferty. Zwracamy uwagę, iż sam zapis jest absurdalny i nielogiczny.

Odp. Zamawiający wykreśla zapis § 6 ust. 2 we wzorze umowy - załącznik nr 8
„W przypadku wystąpienia wad i usterek w Robotach i Usługach zrealizowanych w ramach Umowy na Roboty nadzorowanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w okresie obowiązywania rękojmi lub gwarancji dla Umowy na Roboty, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek nadzorować realizację usunięcia wad i usterek oraz dokonać odbioru ich usunięcia dla Umowy na Roboty, bez dodatkowego wynagrodzenia, aż do zakończenia wygaśnięcia rękojmi i gwarancji dla Umowy na Roboty”.

Jednocześnie informujemy, że udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na zadane pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

ZASTĘPCA WICEPRZEMISTRZA

Bernard Wilczek