

**UCHWAŁA NR XXIV/.../2020  
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

**z dnia 28 października 2020 r.**

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice wynosi :

a) od gruntów :

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,99** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,99** zł za 1 ha powierzchni,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,52** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,28** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

b) od budynków lub ich części:

- mieszkalnych – **0,85** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **24,84** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,62** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,06** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,37** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

c) od budowli 2 % ich wartości.

2. Podatek płatny jest w ratach, proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na wyodrębnione rachunki bankowe Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach:
  - dla wpłat dokonywanych przez osoby prawne i podmioty zobowiązane do rozliczania się z podatku od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne,
  - dla wpłat dokonywanych przez osoby fizyczne.

## § 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.
2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach Nr XII/104/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 17 grudnia 2019 r., poz. 8969).