

# BURMISTRZ SOŚNICOWIC

Ogłoszenie było wywieszone w dniach  
od ..... do .....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 25 marca 2020 r. nr 44/2020 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

## Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1047/197 ark. 1	968	GL1G/00072123/0	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi, położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Działka nieuzbrojona.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza, RMZ - teren zagrożony ruchami masowymi ziemi	129 664,00
1049/197 ark. 1	971	GL1G/00072124/7	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Działka nieuzbrojona.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	144 164,00
1051/197 ark. 1	970	GL1G/00072126/1	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Przez działkę przebiega rurociąg kanalizacji sanitarnej ksD200. W operacji uwzględniono utrudnienie w zagospodarowaniu działki. Działka nieuzbrojona za wyjątkiem możliwości łatwiejszego dostępu do kanalizacji sanitarnej.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	125 398,00
1053/197 ark. 1	970	GL1G/00072128/5	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wilekie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Działka nieuzbrojona.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	144 016,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 6 maja 2020 r.

Sośnicowice, dnia 25 marca 2020 r.

  
BURMISTRZ  
Leszek Kołodziej