

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

**BURMISTRZ
SOŚNICOWIC**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 23 marca 2020 r. nr 43/2020 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych usługowych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

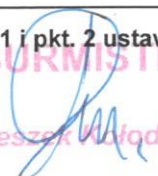
Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych usługowych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

| Numer działki | Powierzchnia w m ² | Numer KW | Położenie | Opis | Przeznaczenie w planie | Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT) |
|-----------------|-------------------------------|-----------------|--------------------------------|---|--|--|
| 1470/67 ark. 2 | 2550 | GL1G/00093409/2 | Sośnicowice ul. Smolnicka | Działka gruntu niezabudowana położona w pobliżu domów jednorodzinnych oraz strefy aktywności gospodarczej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Położona przy drodze powiatowej z Sośnicowic w kierunku Smolnicy. Możliwość uzbrojenia w wodę (wodociąg przebiega przez działkę), energię elektryczną (sieć przebiega w granicy działki). Kanalizacja sanitarna znajduje się po drugiej stronie ulicy Smolnickiej. Przez działkę przebiega także gazociąg gsA225. Teren nieogrodzony. Najbliższe sąsiedztwo tereny zabudowane domami jednorodzinnymi, przepompownia, cmentarz, zabudowa usługowo-handlowa. | E26U - teren zabudowy usługowej, OPK - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich", C500, C150, C50 - teren położony w odległości 500m, 150m i 50m od cmentarza | 376 482,00 |
| 2753/633 ark. 2 | 10311 | GL1G/00067823/9 | Sośnicowice ul. Przemysłowa | Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkanastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Położona od strony południowej kompleksu. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną oraz energetyczną. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzka nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni z kostki betonowej. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane oraz pawilon handlowy, budynki biurowe, cmentarz, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Nad działką przebiega linia energetyczna NN 400 kV. Teren ograniczony w zagospodarowaniu nieruchomości ze względu na strefę ochronną linii energetycznej. | UPW - teren usług wielofunkcyjnych, w niewielkiej części KZ 1/2 teren komunikacji (drogi i ulice klasy zbiorczej) | 774 047,00 |

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 4 maja 2020 r.

Sośnicowice, dnia 23 marca 2020 r.

BURMISTRZ

Leszek Włodziej