

ZARZĄDZENIE Nr 44/2020

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 25 marca 2020 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Łanach Wielkich przy ul. Szkolnej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Łanach Wielkich przy ul. Szkolnej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Leszek Korodziej

**BURMISTRZ
SOŚNICOWIC**

Ogłoszenie było wywieszane w dniach od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 25 marca 2020 r. nr 44/2020 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych, położonych w Łanach Wielkich - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1047/197 ark. 1	968	GL1G/00072123/0	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi , położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Działka nieuzbrojona.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza, RMZ - teren zagrożony ruchami masowymi ziemi	129 664,00
1049/197 ark. 1	971	GL1G/00072124/7	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Działka nieuzbrojona.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	144 164,00
1051/197 ark. 1	970	GL1G/00072126/1	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Przez działkę przebiega rurociąg kanalizacji sanitarnej ksD200 . W operacje uwzględniono utrudnienie w zagospodarowaniu działki. Działka nieuzbrojona za wyjątkiem możliwości łatwiejszego dostępu do kanalizacji sanitarnej.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	125 398,00
1053/197 ark. 1	970	GL1G/00072128/5	Łany Wielkie, ul. Szkolna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Łany Wielkie po jej południowej stronie granicząca z miejscowością Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północno-zachodniej tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Z pozostałych stron zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położony w odległości 500m od cmentarza. Kształt regularny, nieogrodzony. Dojazd drogą o nawierzchni szutrowej. Działka nieuzbrojona.	C18MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - dla lokalizacji nowej zabudowy, C500 - teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	144 016,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 6 maja 2020 r.

Sośnicowice, dnia 25 marca 2020 r.


BURMISTRZ
Leszek Kołodziej