

ZARZĄDZENIE Nr 43/2020

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 23 marca 2020 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości usługowych, położonych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i ul. Przemysłowej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości usługowe, położone w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i ul. Przemysłowej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Leszek Wołodziej

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

**BURMISTRZ
SOŚNICOWIC**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 23 marca 2020 r. nr 43/2020 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych usługowych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

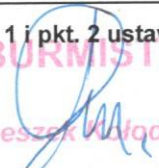
Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych usługowych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1470/67 ark. 2	2550	GL1G/00093409/2	Sośnicowice ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana położona w pobliżu domów jednorodzinnych oraz strefy aktywności gospodarczej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Położona przy drodze powiatowej z Sośnicowic w kierunku Smolnicy. Możliwość uzbrojenia w wodę (wodociąg przebiega przez działkę), energię elektryczną (sieć przebiega w granicy działki). Kanalizacja sanitarna znajduje się po drugiej stronie ulicy Smolnickiej. Przez działkę przebiega także gazociąg gsA225. Teren nieogrodzony. Najbliższe sąsiedztwo tereny zabudowane domami jednorodzinnymi, przepompownia, cmentarz, zabudowa usługowo-handlowa.	E26U - teren zabudowy usługowej, OPK - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich", C500, C150, C50 - teren położony w odległości 500m, 150m i 50m od cmentarza	376 482,00
2753/633 ark. 2	10311	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkanastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Położona od strony południowej kompleksu. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieci: wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzka nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni z kostki betonowej. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane oraz pawilon handlowy, budynki biurowe, cmentarz, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Nad działką przebiega linia energetyczna NN 400 kV. Teren ograniczony w zagospodarowaniu nieruchomości ze względu na strefę ochronną linii energetycznej.	UPW - teren usług wielofunkcyjnych, w niewielkiej części KZ 1/2 teren komunikacji (drogi i ulice klasy zbiorczej)	774 047,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 4 maja 2020 r.

Sośnicowice, dnia 23 marca 2020 r.

BURMISTRZ

Leszek Włodziej