TOALETY – wymagania (obowiązująca ostateczna zmiana)

Wszystkie elementy małej architektury takie jak ławki, kosze, wiaty rowerowe i toaleta itp. powinny kolorystycznie i materiałowo stanowić spójną całość. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zmawiającym rodzaju małej architektury i do wykonania projektu wizualizacji, którą zatwierdzić ma Zamawiający.

OPIS TOALETY TRZYSTANOWISKOWEJ:

a) toaleta może być posadowiona na utwardzonym podłożu lub na fundamencie przygotowanym przez Wykonawcę lub prefabrykowanym w zależności od typu toalety. Dostosowanym do obiektu.

b) wymiary fundamentu (jeżeli jest konieczny) determinują powierzchnię zabudowy, która nie może być jednak mniejsza niż 8,0 m2

c) wysokość zewnętrzna nie mniejsza niż 3,0 m

d) toaleta ma posiadać odrębne wejścia: do kabiny (w ścianie frontowej) i serwisowe do pomieszczenia technicznego (w ścianie tylnej)

e) w kabinie dla niepełnosprawnych powierzchnia części użytkowej nie może być mniejsza niż 4,2 m2 z zastrzeżeniem, że w okręgu o średnicy 1,5 m zakreślonym w rzucie poziomym części użytkowej, do którego styczne będą wewnętrzne powierzchnie ściany (bez drzwi) i ściany (z drzwiami), nie będzie znajdować się żadne zamontowane wyposażenie, w tym w szczególności muszla, umywalka i uchwyty.

**OPIS BUDYNKU**

 Budowa budynku: Toaleta wykonana w całości z jednolitego odlewu betonowo-kompozytowego, monolityczna, samonośna stawiana na utwardzonym podłożu bez wylewania fundamentów lub konstrukcja stalowa, całkowicie ocynkowana ogniowo z podstawą żelbetową, prefabrykowaną lub wylewaną na mokro.

 Elewacje wykończone płytką elewacyjną. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zmawiającym kolorów płytki i do wykonania projektu wizualizacji, którą zatwierdzić ma Zamawiający. Płytki na całej powierzchni mają być pokryte bezbarwną powłoką antygrafiti nałożoną w kilku warstwach zgodnie z zaleceniem producenta powłoki. Powłoka ma posiadać gwarancję trwałości zabezpieczenia minimum 5 lat. Powłoka ma umożliwić usunięcie lakierów graffiti w 100%. Wykonawca ma dostarczyć Zamawiającemu kartę techniczną powłoki.

Dopuszcza się elewacje pokryte płytami z polerowanego granitu w kolorze szarym z detalami ze stali nierdzewnej.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu wizualizacji, którą zatwierdzić ma Zamawiający. Granit układany jest na dodatkowym podkładzie

 Posadzka z ogrzewaniem podłogowym,

 Wewnętrzna powierzchnia ścian pokryta płytką elewacyjną w kolorze białym oraz ze stali nierdzewnej z zastrzeżeniem, że ściana działowa, na której zamontowany jest moduł myjący miskę ustępową - obłożone blachą nierdzewną wysokogatunkową.

 Budynek wyposażony w kompletną, wewnętrzną instalację elektryczną tj. szafka, zabezpieczenia (instalacja nie obejmuje tablicy, licznika oraz zabezpieczenia przedlicznikowego) oraz w kompletną wewnętrzną instalację wod-kan. z wężem ze złączką do spłukiwania podłogi.

Wejście podświetlone symbolami toalety

 Odprowadzenie wody deszczowej na chodnik.

 Drzwi wejściowe do kabiny zewnętrznej o wymiarach w świetle przejścia szer. 90 cm i wysokości 200 cm, wykonane ze stali nierdzewnej, ocieplane, otwierane automatycznie po naciśnięciu przycisku otwarcia drzwi po zaakceptowania opłaty przez wrzutnik lub zaakceptowaniu uprawnienia do wejścia przez czytnik kart płatniczych . W przypadku włączenia alarmu drzwi otwierają się automatycznie.

 bezdotykowy automatyczny system spłukiwania muszli.

 W przypadku awarii zasilania w energię elektryczną w czasie korzystania z toalety zasilacz awaryjny musi zapewnić swobodne opuszczenie toalety oraz umożliwiające otwarcie drzwi zewnętrznych. Po wyjściu toaleta przełącza się w stan „Nieczynne”.

 Toaleta musi być wyposażona w system detekcji obecności osób w toalecie. System detekcji musi zapewniać pełne bezpieczeństwo dla osób przebywających w kabinie. System detekcji załącza i wyłącza oświetlenie wnętrza toalety. Przy korzystaniu z toalety światło musi się świecić – w przypadku wyłączenia zasilania elektrycznego musi włączyć się zasilanie awaryjne zabezpieczające oświetlenie toalety oraz umożliwiające otwarcie drzwi zewnętrznych.

**Zewnętrzny panel sterujący**

Toaleta musi być wyposażona w zewnętrzny panel sterujący, który zawiera:

a) Sygnalizację świetlną stanu toalety

b) Elektroniczny wrzutnik monet

c) Zewnętrzny przycisk otwarcia drzwi

d) Element grzejny

e) Pojemnik na monety

f) Wandaloodporną obudowę

g) Czytnik kart płatniczych

h) Opisy i instrukcje

Ad. a)

Sygnalizacja świetlną stanu toalety - lampki ledowe.

Lampka zielona sygnalizuje toaletę wolną, czerwona toaletę zajętą oraz żółta toaletę nieczynną.

Ad. b)

Elektroniczny wrzutnik monet który:

 przyjmuje monety 10 gr, 20 gr, 50 gr, 1 zł, 2 zł, nie wydający reszty

 sumuje i prezentuje na wyświetlaczu graficznym wielkość opłaty jaką należy jeszcze uiścić

 posiada otwór wrzutowy na monety

 gdy toaleta jest w stanie zajęta lub nieczynna wrzutnik nie może przyjmować opłat

 umożliwia ustawienie dowolnej wysokości opłaty

 po zaakceptowaniu opłaty podświetla i odblokowuje przycisk służący do otwarcia drzwi

 posiada wnękę na monety, które nie zostały zaakceptowane przez wrzutnik np.: uszkodzona lub nadmiernie zużyta moneta

Ad. c)

Zewnętrzny przycisk otwarcia drzwi – aktywny po zaakceptowaniu opłaty przez wrzutnik lub czytnik kart zbliżeniowych.

Ad. d)

Element grzejny z termostatem, który zapewni ciągłość pracy urządzeń w ujemnych temperaturach do - 15oC. Załączany automatycznie przy spadku temperatury poniżej 1oC.

Ad. e)

Pojemnik na monety zabezpieczony specjalnym zamknięciem sterowanym bezprzewodowo za pomocą pilota. Wielkość pojemnika musi być dostosowana do przechowywania min. 200 złotych

Ad. f)

Wandaloodporna obudowa wykonana ze stali ocynkowanej o grubości min 4mm.

Ad. g)

Na zewnętrznym panelu sterującym znajduje się hermetyczny czytnik kart płatniczych.

Ad. h)

Opisy i instrukcje na zewnętrznym panelu sterującym i wyświetlaczu graficznym muszą być w trzech językach: polskim, angielskim i niemieckim

 Moduł czasowego, cyklicznego wyłączania i załączania użytkowania toalety (np.: Toaleta czynna codziennie: w godz. 6:00 – 23:00). Programowanie sterownika odbywa się w toalecie.

 Wyświetlacz upływającego czasu użytkowania, ograniczający czas użytkowania z wyświetlaczem cyfrowym pokazującym upływ czasu: po upływie zadanego czasu zegar włącza sygnalizację stanu WOLNE, odblokowuje wrzutnik i pozwala uiścić opłatę umożliwiając wejście następnemu użytkownikowi.

 Automatyczny Zespół Umywalkowy: wandaloodporny, bezdotykowy, sekwencyjny podajnik mydła, ciepłej wody i suszarka. Zespół zintegrowany z lustrem ze stali nierdzewnej i otworem wrzutowym do ukrytego kosza na śmieci. Kosz wykonany ze stali nierdzewnej. Wyjęcie i opróżnienie kosza możliwe jest tylko od strony pomieszczenia technicznego.

Moduł umywalkowy musi mieć podjazd dla osób niepełnosprawnych.

 Automatyczny system ppoż. w koszu na śmieci.

 Moduł sterowania GSM. System umożliwia zdalne włączenie i wyłączenie toalety z użytkowania, powiadamianie serwisu i/lub straży o alarmie oraz o sygnałach alarmowych np. pożaru w koszu na śmieci,  System alarmowy: "ŻĄDANIE POMOCY". Instalacja obejmująca wewnętrzny włącznik i wyłącznik sygnalizatora świetlnego i akustycznego (koguta) umieszczonego na elewacji. Włączenie alarmu powoduje automatyczne otwarcie drzwi. Alarm można wyłączyć ręcznie tylko od wewnątrz. Wyłączenie alarmu powoduje przywrócenie działania sterownika drzwi. Instrukcje postępowania (zewnętrzna i wewnętrzna) informują, co należy zrobić w przypadku włączonego alarmu. Instrukcje napisane są w 3 językach: polskim, angielskim, niemieckim. Instalacja przekazuje sygnał alarmu do służb ratunkowych i/lub ochrony.

 Moduł głosowy AUDIO wewnętrznej instrukcji użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych.

 Oświetlenie wewnętrzne: załączanie i wyłączanie oświetlenia automatycznie synchronizowane z wejściem i wyjściem użytkownika. Oprawa świetlna nasufitowa 230V z podwyższonym stopniem ochrony urządzeń elektrycznych do IP65. Oświetlenie komory technicznej włączane i wyłączane przyciskiem ręcznym oraz gniazdko serwisowe.

 Awaryjne zasilanie drzwi i oświetlenia kabiny z akumulatorów. W przypadku zaniku napięcia zasilania energetycznego automatycznie włącza się moduł zasilania awaryjnego podtrzymującego oświetlenie kabiny i umożliwiający otwarcie drzwi.

 Ogrzewanie podłogowe, elektryczne sterowane przez Zamawiającego za pomocą programatora. Ogrzewanie zapewnia utrzymanie normowej temperatury w kabinie przez całą dobę.

 Dwa ręczne podajniki papieru toaletowego (na duże rolki) ze stali nierdzewnej zamykane na kluczyki.

 Poręcze dla osób niepełnosprawnych, bezpieczne, wyokrąglone, ze stali nierdzewnej: 2 szt. proste oraz 1 szt. uchylna dług. 800mm.

 Podświetlane zewnętrzne przestrzenne oznakowanie „WC” na elewacji frontowej.

Wewnętrzna instrukcja użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, wykaz telefonów alarmowych; tekst w 3 językach europejskich.

 Zewnętrzna instrukcja użytkowania oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, wykaz telefonów alarmowych; tekst w 3 językach europejskich.

 Zestaw startowy:, komplet przyborów sanitarnych - ściereczki w 3 kolorach - 6szt; papier toaletowy 2 rolki, MOP, miotła, uchwyty do wieszania na ścianie, wiadro, łopatka, mydło w płynie 5l, płyny czyszczące i dezynfekujące 4 szt., płyn i mleczko do stali nierdzewnej.

 Dyfuzor zapachów ukryty w komorze technicznej, instalacja.

 Wieszaki ubraniowe: 2 szt. podwójne.