

Nr postępowania: ZP-23/2018  
Nr sprawy: ROiSO.271.29.2019.DMA

Do wszystkich oferentów

**dot:**

przetargu nieograniczonego nr ZP-23/2019 na wykonanie zamówienia publicznego pn:  
**„Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Sośnicowice – etap II – budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz budowa oczyszczalni ścieków w Trachach – dokończenie dokumentacji projektowej”**

### **ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych – (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1843 ze zm.) zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn:

„Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Sośnicowice – etap II – budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz budowa oczyszczalni ścieków w Trachach – dokończenie dokumentacji projektowej”

### ROZDZIAŁ 3. Opis przedmiotu zamówienia.

5. Zakres projektu winien uwzględniać:

5.1. Dokończenie realizacji dokumentacji projektowej w oparciu o dokumentację projektową kanalizacji sanitarnej, którą dysponuje Zamawiający – stanowiący załącznik nr 9. Weryfikację zastosowanych rozwiązań oraz spójności z oświadczeniami właścicieli nieruchomości, na których zlokalizowano układ sieci kanalizacji sanitarnej. Wykonanie dokumentacji projektowej oczyszczalni ścieków w odniesieniu do warunków technicznych dla oczyszczalni ścieków zgodnie z załącznikiem nr 9 oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz oczyszczalni ścieków w Trachach.

5.2. Projekt obejmuje wykonanie:

5.2.1 w etapie I :

- a) Projekt w wersji podstawowej niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie, w oparciu o dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego tj. koncepcję rozwiązania układu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sośnicowice i Trachy, oryginały zgód właścicieli nieruchomości, decyzje i uzgodnienia.
- b) Projekt w wersji podstawowej niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie oczyszczalni ścieków w oparciu o warunki techniczne oraz założenia projektowe układu sieci kanalizacji sanitarnej.
- c) Kosztorys inwestorski sieci kanalizacyjnej.
- d) Kosztorys inwestorski oczyszczalni ścieków.
- e) Pomiary geodezyjne całego zakresu realizacji zadania – nie uwierzytelnione przez Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego.

5.2.2 w etapie II:

- a) Projekt powinien zawierać kompletną dokumentację projektową budowy sieci kanalizacji sanitarnej, w skład którego powinny wchodzić następujące części:
- projekt wykonawczy sieci kanalizacyjnej,
  - projekt wykonawczy oczyszczalni ścieków wraz z podziałem na poszczególne branże,
  - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla całości opracowania z podziałem na poszczególne branże,
  - operaty wodnoprawne wraz z pozwoleniami wodnoprawnymi w zakresie układu sieci kanalizacji sanitarnych,
  - dokumentację dendrologiczną dotyczących drzewostanów do wycinki (jeśli będzie zachodziła konieczność),
  - przedmiar robót, szczegółowy kosztorys inwestorski układu sieć kanalizacji sanitarnej.
- b) Projekt powinien zawierać kompletną dokumentację projektową budowy oczyszczalni ścieków, w skład którego powinny wchodzić następujące części:
- projekt likwidacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Sośnicowicach,
  - projekt wykonawczy oczyszczalni ścieków wraz z podziałem na poszczególne branże,
  - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
  - operaty wodnoprawne wraz z pozwoleniami wodnoprawnymi w zakresie oczyszczalni ścieków,
  - dokumentację dendrologiczną dotyczących drzewostanów do wycinki (jeśli będzie zachodziła konieczność),
  - przedmiar robót, szczegółowy kosztorys inwestorski.
- c) Harmonogram realizacji inwestycji.
- d) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.
- e) Dostarczenie dwóch egzemplarzy kompletnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej oraz elektronicznej odpowiednio dla etapu I i etapu II zadania.

### **Nadając mu nowe brzmienie:**

#### 5. Zakres projektu:

##### 5.1. Projekt obejmuje wykonanie:

- a) dokończenie realizacji dokumentacji projektowej w oparciu o dokumentację projektową kanalizacji sanitarnej, którą dysponuje Zamawiający – stanowiący załącznik nr 9 ,
- b) weryfikację zastosowanych rozwiązań oraz spójności z oświadczeniami właścicieli nieruchomości, na których zlokalizowano układ sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) wykonanie dokumentacji projektowej oczyszczalni ścieków w odniesieniu do warunków technicznych dla oczyszczalni ścieków zgodnie z załącznikiem nr 9 oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz oczyszczalni ścieków w Trachach.

##### 5.3. Projekt obejmuje wykonanie:

###### 5.2.1 w etapie I :

- f) Projekt w wersji podstawowej niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie, w oparciu o dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego tj. koncepcję rozwiązania układu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sośnicowice i Trachy, oryginały zgód właścicieli nieruchomości, decyzje i uzgodnienia.
- g) Projekt w wersji podstawowej niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie oczyszczalni ścieków w oparciu o warunki techniczne oraz założenia projektowe układu sieci kanalizacji sanitarnej.
- h) Kosztorys inwestorski sieci kanalizacyjnej.
- i) Kosztorys inwestorski oczyszczalni ścieków.
- j) Pomiary geodezyjne całego zakresu realizacji zadania – nie uwierzytelnione przez Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego.

#### 5.2.2 w etapie II:

- b) Projekt powinien zawierać kompletną dokumentację projektową budowy sieci kanalizacji sanitarnej, w skład którego powinny wchodzić następujące części:
  - projekt wykonawczy sieci kanalizacyjnej,
  - projekt wykonawczy oczyszczalni ścieków wraz z podziałem na poszczególne branże,
  - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla całości opracowania z podziałem na poszczególne branże,
  - operaty wodnoprawne wraz z pozwoleniami wodnoprawnymi w zakresie układu sieci kanalizacji sanitarnych,
  - dokumentację dendrologiczną dotyczących drzewostanów do wycinki (jeśli będzie zachodziła konieczność),
  - przedmiar robót, szczegółowy kosztorys inwestorski układu sieć kanalizacji sanitarnej.
- c) Projekt powinien zawierać kompletną dokumentację projektową budowy oczyszczalni ścieków, w skład którego powinny wchodzić następujące części:
  - projekt likwidacji istniejącej oczyszczalni ścieków w Sośnicowicach,
  - projekt wykonawczy oczyszczalni ścieków wraz z podziałem na poszczególne branże,
  - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
  - operaty wodnoprawne wraz z pozwoleniami wodnoprawnymi w zakresie oczyszczalni ścieków,
  - dokumentację dendrologiczną dotyczących drzewostanów do wycinki (jeśli będzie zachodziła konieczność),
  - przedmiar robót, szczegółowy kosztorys inwestorski.
- f) Harmonogram realizacji inwestycji.
- g) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.
- h) Dostarczenie dwóch egzemplarzy kompletnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej oraz elektronicznej odpowiednio dla etapu I i etapu II zadania.

6. Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane prowadzonego w oparciu o ustawę Pzp oraz realizacji robót na jego podstawie. Dokumentacja projektowa powinna, jako opis przedmiotu zamówienia, powinna spełniać wszystkie wymogi ustawy Pzp oraz być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.

7. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotem zamówienia ponosi Wykonawca, w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu materiałów, usług oraz ponosi koszty opłat administracyjnych, jak również opłaca pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących przedmiot zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek należności: podatkowej, administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy żadne roszczenie od Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ 12. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający wymaga złożenia do dnia **28.10.2019 r. do godz. 9.00** wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SIWZ.

### **Nadając mu nowe brzmienie:**

1. Zamawiający wymaga złożenia do dnia **30.10.2019 r. do godz. 9.00** wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SIWZ.

## ROZDZIAŁ 14. Opis sposobu przygotowania ofert.

### **Adresat:**

**GMINA SOŚNICOWICE  
UL. RYNEK 19  
44 – 153 SOŚNICOWICE**

**OFERTA W POSTĘPOWANIU POD NAZWĄ:**

*„Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Sośnicowice – etap II -budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz budowa oczyszczalni ścieków w Trachach – dokończenie dokumentacji projektowej”*

**NIE OTWIERAĆ przed 28.10.2019 r. godz. 09:30.**

**Nadając mu nowe brzmienie:**

**Adresat:**

**GMINA SOŚNICOWICE  
UL. RYNEK 19  
44 – 153 SOŚNICOWICE**

**OFERTA W POSTĘPOWANIU POD NAZWĄ:**

*„Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Sośnicowice – etap II -budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz budowa oczyszczalni ścieków w Trachach – dokończenie dokumentacji projektowej”*

**NIE OTWIERAĆ przed 30.10.2019 r. godz. 09:30.**

**ROZDZIAŁ 19. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

---

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **28.10.2019 r., godz. 9<sup>00</sup>**,
2. **Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 28.10.2019 r., o godz. 9<sup>30</sup>** w siedzibie Zamawiającego – budynek Rady Miejskiej w Sośnicowicach ul. Rynek 17 sala narad nr 22, I piętro.

**Nadając mu nowe brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **30.10.2019 r., godz. 9<sup>00</sup>**,
2. **Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 30.10.2019 r., o godz. 9<sup>30</sup>** w siedzibie Zamawiającego – budynek Rady Miejskiej w Sośnicowicach ul. Rynek 17 sala narad nr 22, I piętro.

**ROZDZIAŁ 23. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.**

---

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 7 do SIWZ.**

1. Zamawiający, poza możliwością dokonania zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3,4,5,6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:

- a) zmian danych adresowych Zamawiającego lub Wykonawcy. W razie zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku złożenia informacji o zmianie siedziby, doręczenie wszelkiej korespondencji pod znanym Zamawiającemu adresem, ma skutek prawny,
- b) w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzenia oferty, a które są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, np. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,

- c) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku niemożności dokonania z odpowiednimi jednostkami uzgodnień lub uzyskania opinii bądź decyzji do projektów lub innych części przedmiotu zamówienia, skutkiem czego nie będzie możliwe terminowe wykonanie części lub całości przedmiotu zamówienia,
  - d) zmiany terminu realizacji umowy, wskutek zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności gdy wystąpi wstrzymanie prac projektowych przez Zamawiającego. Podstawą przedłużenia terminu umownego o tyle dni, ile trwało usunięcie przeszkód będzie zgłoszenie przerwania prac przez Wykonawcę w dacie ich przerwania ze wskazaniem przyczyny ich wstrzymania. Zasadność wystąpienia przyczyny przerwania prac projektowych potwierdzona będzie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
  - e) zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego.
2. Zmiany określone w ust. 1 mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na pisemny wniosek wykonawcy zawierający uzasadnienie dokonania planowanej zmiany.
  3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

### **Nadając mu nowe brzmienie:**

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 7 do SIWZ**.

1. Zamawiający, poza możliwością dokonania zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2,3,4,5,6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:
  - a) zmian danych adresowych Zamawiającego lub Wykonawcy. W razie zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku złożenia informacji o zmianie siedziby, doręczenie wszelkiej korespondencji pod znanym Zamawiającemu adresem, ma skutek prawny,
  - b) w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzenia oferty, a które są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, np. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - c) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku niemożności dokonania z odpowiednimi jednostkami uzgodnień lub uzyskania opinii bądź decyzji do projektów lub innych części przedmiotu zamówienia, skutkiem czego nie będzie możliwe terminowe wykonanie części lub całości przedmiotu zamówienia,
  - d) zmiany terminu realizacji umowy, wskutek zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności gdy wystąpi wstrzymanie prac projektowych przez Zamawiającego. Podstawą przedłużenia terminu umownego o tyle dni, ile trwało usunięcie przeszkód będzie zgłoszenie przerwania prac przez Wykonawcę w dacie ich przerwania ze wskazaniem przyczyny ich wstrzymania. Zasadność wystąpienia przyczyny przerwania prac projektowych potwierdzona będzie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
  - e) zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego.

2. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

3. W wypadku zmiany:

- 1) o której mowa w ust. 2 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
  - 2) o której mowa w ust. 2 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,
  - 3) o której mowa w ust. 2 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego,
  - 4) o której mowa w ust. 2 pkt 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany.
4. Zmiany określone w ust. 1 i 2 mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na pisemny wniosek wykonawcy zawierający uzasadnienie dokonania planowanej zmiany. Wniosek o wprowadzenie zmiany umowy dotyczącej wysokości wynagrodzenia, oprócz zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1), wymaga złożenia przez Wykonawcę wykazu dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2)-4).
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

## W załączniku nr 7 Wzór umowy §1

1. Przedmiotem umowy jest dokończenie przez Wykonawcę projektu dla zadania pn.: **„Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Sośnicowice – etap II -budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz budowa oczyszczalni ścieków w Trachach” – dokończenie dokumentacji projektowej**, polegające na dokończeniu realizacji dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowościach Sośnicowice i Trachy wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.



### **Nadając mu nowe brzmienie:**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę dla Zamawiającego zadania pn.: **„Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji Sośnicowice – etap II -budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz budowa oczyszczalni ścieków w Trachach – dokończenie dokumentacji projektowej”**, polegające na:

- dokończeniu realizacji dokumentacji projektowej w oparciu o dokumentację projektową kanalizacji sanitarnej, którą dysponuje Zamawiający – stanowiący załącznik nr 9,
- weryfikację zastosowanych rozwiązań oraz spójności z oświadczeniami właścicieli nieruchomości, na których zlokalizowano układ sieci kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie dokumentacji projektowej oczyszczalni ścieków w odniesieniu do warunków technicznych dla oczyszczalni ścieków zgodnie z załącznikiem nr 9 oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sośnicowice i Trachy oraz oczyszczalni ścieków w Trachach.

✓ **Zamawiający dopisał w §1 we wzorze umowy ust. 2 pkt 2e) nadając mu brzmienie:**

e) Dostarczenie dwóch egzemplarzy kompletnej dokumentacji projektowej w wersji papierowej oraz elektronicznej odpowiednio dla etapu I i etapu II zadania.

W załączniku nr 7 Wzór umowy §15

---

1. Zamawiający, poza możliwością dokonania zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2,3,4,5,6 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:
  - a) zmian danych adresowych Zamawiającego lub Wykonawcy. W razie zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku złożenia informacji o zmianie siedziby, doręczenie wszelkiej korespondencji pod znanym Zamawiającemu adresem, ma skutek prawny,
  - b) w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzenia oferty, a które są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, np. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - c) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku niemożności dokonania z odpowiednimi jednostkami uzgodnień lub uzyskania opinii bądź decyzji do projektów lub innych części przedmiotu zamówienia, skutkiem czego nie będzie możliwe terminowe wykonanie części lub całości przedmiotu zamówienia,
  - d) zmiany terminu realizacji umowy, wskutek zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności gdy wystąpi wstrzymanie prac projektowych przez Zamawiającego. Podstawą przedłużenia terminu umownego o tyle dni, ile trwało usunięcie przeszkód będzie zgłoszenie przerwania prac przez Wykonawcę w dacie ich przerwania ze wskazaniem przyczyny ich wstrzymania. Zasadność wystąpienia przyczyny przerwania prac projektowych potwierdzona będzie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
  - e) zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego.



2. Zmiany określone w ust. 1 mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na pisemny wniosek wykonawcy zawierający uzasadnienie dokonania planowanej zmiany.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

### **Nadając mu nowe brzmienie:**

1. Zamawiający, poza możliwością dokonania zmiany umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2,3,4,5,6 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:
  - a) zmian danych adresowych Zamawiającego lub Wykonawcy. W razie zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku złożenia informacji o zmianie siedziby, doręczenie wszelkiej korespondencji pod znanym Zamawiającemu adresem, ma skutek prawny,
  - b) w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzenia oferty, a które są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, np. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - c) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku niemożności dokonania z odpowiednimi jednostkami uzgodnień lub uzyskania opinii bądź decyzji do projektów lub innych części przedmiotu zamówienia, skutkiem czego nie będzie możliwe terminowe wykonanie części lub całości przedmiotu zamówienia,
  - d) zmiany terminu realizacji umowy, wskutek zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności gdy wystąpi wstrzymanie prac projektowych przez Zamawiającego. Podstawą przedłużenia terminu umownego o tyle dni, ile trwało usunięcie przeszkód będzie zgłoszenie przerwania prac przez Wykonawcę w dacie ich przerwania ze wskazaniem przyczyny ich wstrzymania. Zasadność wystąpienia przyczyny przerwania prac projektowych potwierdzona będzie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
  - e) zmiany podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez strony pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
3. W wypadku zmiany:
  - 1) o której mowa w ust. 2 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
  - 2) o której mowa w ust. 2 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,

- 3) o której mowa w ust. 2 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego,
- 4) o której mowa w ust. 2 pkt 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany.
4. Zmiany określone w ust. 1 i 2 mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na pisemny wniosek wykonawcy zawierający uzasadnienie dokonania planowanej zmiany. Wniosek o wprowadzenie zmiany umowy dotyczącej wysokości wynagrodzenia, oprócz zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1), wymaga złożenia przez Wykonawcę wykazu dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2)-4).
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

**Zamawiający informuje, że zmiany wprowadzone w treści SIWZ są wiążące i obowiązują w niniejszym postępowaniu**

Kopia:  
a/a



**BURMISTRZ**  
  
**Leszek Kłodziej**