

Nr postępowania ZP – 16/2019
Nr sprawy: ROiSO.271.2019.DMA



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
na roboty budowlane
w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości poniżej kwoty określonej na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz.U.2018 poz.1986 z późn. zm.)

NA ZADANIE:

„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Bargłówec”

Zatwierdzam

BURMISTRZ

Leszek Kołodziej

Sośnicowice, 5 sierpnia 2019 r.

ROZDZIAŁ 1. Informacje o postępowaniu

1. Zamawiający:
Gmina Sośnicowice
ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice,
NIP:9691422687
2. Jednostka realizująca zamówienie:
Urząd Miejski w Sośnicowicach Ul. Rynek 19, 44-153
Sośnicowice tel. (32) 238-71-91
fax. (32) 238-75-50
Strona internetowa - <http://sosnicowice.i-gmina.pl/>
<http://www.sosnicowice.pl/> e-mail: um@sosnicowice.pl
3. Finansowane zamówienie:
Zamówienie jest współfinansowane ze środków Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Pozostała wartość zadania finansowana jest z budżetu Gminy Sośnicowice.
4. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:
„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Bargłównie”

ROZDZIAŁ 2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 poz.1986 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - a) Biuletyn Zamówień Publicznych ,
 - b) strona internetowa Zamawiającego - <http://sosnicowice.i-gmina.pl/przetargi>
 - c) tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

ROZDZIAŁ 3. Opis przedmiotu zamówienia**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych objętych realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Bargłównie”.

Zakres prac obejmuje docieplenie przegród budynku (w zakresie termomodernizacji) tj. ścian zewnętrznych oraz dachu w celu dopasowania parametrów cieplnych do obowiązujących przepisów oraz wymianę kotła. Zakres prac nie wnosi zmian w zagospodarowaniu terenu (pozostaje bez zmian).

2. Zakres prac obejmuje:

- 1) roboty rozbiórkowe (rozebranie obróbek blacharskich, parapetów, rozebranie ocieplenia cokołu, rozebranie murków ogniowych, rozbiórka betonowych czapek kominowych, rozebranie nawierzchni, rozbiórka posadzki z płytek);
- 2) roboty ziemne (wykopy przy odkrywaniu odcinkami ścian fundamentowych, zasypanie wykopu, transport gruntu);
- 3) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (Izolacja ścian fundamentowych za pomocą materiałów bitumicznych i foli kubetkowej);
- 4) roboty ociepleniowe:
 - a) ocieplenie ścian zewnętrznych i fundamentowych;
Ściany zewnętrzne niedociepłone należy docieplić styropianem elewacyjnym gr. 14 cm ($\lambda=0,036 \text{ W/m}\cdot\text{K}$); współczynnik przenikania ciepła dla ściany wyniesie $U=0,23 \text{ W/m}^2\text{K} \leq$

$U_{\max}=0,23$ W/m²K; ściany cokołu docieplić styropianem typu AQUA gr. 10 cm ($\lambda=0,034$ W/m*K); współczynnik przenikania ciepła dla ściany wyniesie $U=0,26$ W/m²K $\leq U_{\max}=0,45$ W/m²K. Ze względu na konieczność podwyższenia ściany attykowej elewacji bocznej należy rozebrać stara ściankę a w jej miejsce wykonać nową z pustaków ceramicznych lub betonu komorkowego gr. 20 cm na zaprawie klejowej lub cem.-wap.

Prace obejmują:

- przygotowanie podłoża pod docieplenie ścian,
- przyklejenie i zamocowanie płyt styropianowych do podłoża,
- sprawdzenie skuteczności mocowania mechanicznego,
- wyrównanie powierzchni przyklejonych płyt,
- wykonanie warstwy zbrojeniowej siatką z włókna szklanego,
- połączenie systemu ociepleniowego z pozostałymi elementami budynku,
- wykonanie zewnętrznej wyprawy tynkarskiej;

b) ocieplenie stropodachu

Prace obejmują przygotowanie podłoża pod styropapę i układanie płyt ze styropapy.

Dach przedmiotowego obiektu wykonany jest częściowo jako betonowy z wypełnieniem żuźlowym (spadek $\sim 6^\circ$) oraz drewniany z deskowaniem pełnym (spadek $\sim 12^\circ$); kryty papą. Pokrycie dachu stanowić będzie styropapa gr. 20 cm ($\lambda=0,038$ W/m*K). W strefach krawędziowych dachu styropapę pocenić do 12 cm (na szer. ok. 0,5 m pasa strefy okapowej).

Współczynnik przenikania ciepła dla dachu wynosi $U = 0,17$ W/m²K $\leq U_{\max} = 0,18$ W/m²K. Projektowany układ warstw dachu:

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia + podkładowa;
- styropian (typu podłoga i dach) gr. 20 cm;
- warstwa wyrównawcza z żuźla paleniskowego/drewniana konstrukcja;
- płyta żelbetowa;
- warstwa wykończeniowa/tynk.

Ze względu na docieplenie dachu należy nadmurować kominy do wysokości min. 60 cm ponad kalenicę dachu. Nadmurowanie wykonać z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.

- 5) roboty malarskie (malowanie farbą silikonowymi elewacji wcześniej ocieplone, Malowanie elementów ozdobnych na elewacji, Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitu kotłowni)
- 6) roboty ciesielskie (odeszkowanie wykopów, deskowanie czapek kominowych, montaż płyt OSB na murku ogniowym)
- 7) roboty elektryczne (montaż instalacji zasilającej kurtynę powietrzną, pomiary powykonawcze);
- 8) Stolarka drzwiowa:
 - a) stolarka drzwiowa zewnętrzna (wejście główne do budynku) – demontaż istniejących drzwi oraz dostawa i montaż nowych drewnianych z przeszkleniem górnym, spełniających wymogi cieplno-wilgotnościowe: $U=1,50$ W/m²K (wskaźnik minimalny wymagany przez warunki techniczne);
 - b) demontaż istniejących drzwi do kotłowni oraz dostawa i montaż nowych stalowych EI30 (spełniających wymagania warunków ppoż.);
Wymiary stolarki dopasować do wydanych w projekcie otworów w świetle murów oraz wykonać pomiary powykonawcze otworów przed zamówieniem stolarki;
- 9) rusztowania (montaż i demontaż rusztowań przyściennych ramowych – wysokość do 10 m);
- 10) utylizacja odpadów (Usunięcie powstałego gruzu z obiektu – tynki, gruz ceglany, oraz wywóz na koncesjonowane składowisko);
- 11) tynkowanie (wykonanie tynku w kotłowni, wykonanie tynków zwykłych na murkach ogniowych, wykonanie tynków zwykłych na kominach ponad dachem). Wykończenie zewnętrzne tynkiem cienkowarstwowym silikatowym lub silikonowym, cokół wykończony tykiem mozaikowym w kolorze szarym (z domieszką kolorów – wg rysunku kolorystyki);

- 12) pokrywanie podłóg i ścian (pokrycie posadzki w kotłowni płytkami wraz z cokolikami, obłożenie płytkami schodów zewnętrznych); Schody wejściowe do budynku wykończyć płytkami gresowymi, mrozoodpornymi, antypoślizgowymi w kolorze brązowym (dopasowanym do palety RAL8016);
- 13) pokrycie dachu i obróbki blacharskie (Krycie dachu papą termozgrzewalną podkładową i nawierzchniową; Wykonanie obróbek blacharskich; Montaż rynien, rur spustowych, itp. Obróbki blacharskie wykonane z blachy powlekanej (kolor 8016).
- 14) nawierzchnia z betonowej kostki brukowej (wykonanie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej typu „Behaton” koloru szarego lub czerwonego o grubości 8 cm ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 5 cm);
- 15) roboty murowe (wymurowanie murków ogniowych, Nadmurowanie kominów ponad dachem),
- 16) instalacja odgromowa (Montaż instalacji piorunochronnej i uziemień, przeprowadzenie prób i badań zgodnie z PN-IEC 60364-6-61 oraz PN-E-04700:1998/ Az1:2000),
- 17) instalacja centralnego ogrzewania obejmująca:
 - a) montaż rurociągów z rur stalowych cienkościennych ocynkowanych
 - b) montaż armatury
 - c) montaż urządzeń grzejnych
 - d) wykonanie izolacji termicznej,
 - e) dostawa i montaż kotła na paliwo stałe (kocioł na paliwo stałe (ekogroszek) min. klasy V o mocy 60 kW, temperaturze pracy 85°C oraz dopuszczalnym ciśnieniu roboczym 2 bar; wyposażony fabrycznie w sterownik pogodowy oraz wężownicę bezpieczeństwa. Dodatkowo zamontowana pompa wymuszająca obieg (wydajność 2,13 m³/h, wysokość podnoszenia 20 kPa), z elektroniczną regulacją obrotów, zasilana prądem jednofazowym. Montaż zaworów zwrotnych do c.o. i filtrów siatkowych. Zabezpieczenie instalacji C.O. stanowić będzie przeponowe naczynie wzbiorcze o pojemności całkowitej 80 dm³,
 - f) dostawa i dobudowa na zewnętrznej ścianie szkoły komina ze stali kwasoodpornej o średnicy 250 mm i wysokości czynnej 10,0 m (komin żaroodporny, izolowany),
 - g) pomiary instalacji,
 - h) regulacja działania instalacji.

3. Wymagania dotyczące robót:

- a) wszystkie prace powinny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, p.poż, zgodnie z poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego na budowie (inspektora nadzoru),
- b) wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.),
- c) Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszym SIWZ.

4. Szczegółowy zakres prac budowlanych i ich rodzaj, a także szczegółowe rozwiązania techniczno- materiałowe, które należy stosować przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, określający przedmiot zamówienia - zawiera dokumentacja projektowa (projekt budowlany oraz poszczególne projekty wykonawcze wszystkich branż), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar, stanowiące Załącznik 10 do SIWZ. Jako przedmiot zamówienia należy rozumieć wszystkie niezbędne prace, konieczne do wykonania zadania związanego z przeprowadzeniem termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Bargłównie.
5. Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w Projekcie budowlanym docieplenia budynku szkoły podstawowej wraz z wymianą kotła C.O. w Bargłównie przy ul. Raciborskiej 67 – termomodernizacja.
6. Przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy przy sporządzaniu oferty, jakiegokolwiek pominięcia pozycji, niedoszacowania oraz braki nie mogą stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. Podstawą do wyceny prac objętych zamówieniem jest dokumentacja projektowa, STWiOR oraz doświadczenie Wykonawcy i jego własna kalkulacja.
7. Lokalizacja zadania: Budynek Szkoły Podstawowej w Bargłównie, 44-153 Bargłówka, ul. Raciborska 67, Kat. obiektu: IX, nr działki 745/283 i 746/283, Obręb: Gliwice, Jedn. Ewid.: Sośnicowice.

8. Dane charakterystyczne budynku:

Szkoła Podstawowa w Bargłównie jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.

Bryła obiektu – budynek o zwartej bryle prostopadłościennej, podstawa prostokątna o wym. gabarytowych 32,00 x 10,16, częściowo podpiwniczony; wysokość ~9,00 m. Dach dwuspadowy (spadek 12° oraz 6°) z odwonieniem zewnętrznym – rozwiązanie pozostaje bez zmian.

Ściany budynku od strony północna-zachodniej oraz południowo-zachodniej są już docieplone. Wjazd na działkę zlokalizowano od strony północno-zachodniej.

Dojazd do budynku zapewniony poprzez asfaltową drogę dojazdową.

Budynek o zwartej bryle prostopadłościennej, podstawa prostokątna o wym. gabarytowych 32,00 x 10,16, częściowo podpiwniczony; wysokość ~9,00 m. Dach dwuspadowy (spadek 12° oraz 6°) z odwonieniem zewnętrznym – rozwiązanie pozostaje bez zmian. Ściany budynku od strony północno-zachodniej oraz południowo-zachodniej są już docieplone.

Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej z pustaków szarych, cegieł itp. Projektowany zakres prac nie zakłada ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku poza wykonaniem przejścia komina stalowego przez ścianę kotłowni.

- | | |
|---|---------------------------|
| a) Powierzchnia zabudowy | 325,12 m ² |
| b) Kubatura budynku | 2859,17,12 m ³ |
| c) Elementy konstrukcyjne istniejącej części budynku: | |
| - Fundamenty i ściany fundamentowe – ławy i stopy żelbetowe; | |
| - Ściany zewnętrzne – pustak szary (żużłobetonowy) oraz cegła pełna na zaprawie cem.-wap; | |
| - Ściany wewnętrzne – pustak szary (żużłobetonowy) oraz cegła na zaprawie cem.-wap; | |
| - Stropy – żelbetowe; | |
| - Dach – betonowy oraz konstrukcja drewniana, kryte papą. | |

Projektuje się ocieplenie dachów styropapą gr. 20 cm oraz pozostałych dwóch ścian zewnętrznych budynku styropianem EPS o gr. 14 cm z tynkiem zewnętrznym, cienkowsarstwowym; wykończone tynkiem silikatowym barwionym lub białym z powłoką malarską zgodnie z rysunkiem kolorystyki.

Projektowany budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej z pustaków szarych, cegieł itp. Projektowany zakres prac nie zakłada ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku poza wykonaniem przejścia komina stalowego przez ścianę kotłowni.

Szkoła posiada instalację c.o. zasilaną z kotłowni na paliwo stałe – węgiel eko- groszek – zlokalizowaną w piwnicy. Instalacja c.o. w wykonana jest częściowo z rur stalowych czarnych, łączonych przez spawanie, a częściowo z rur miedzianych łączonych na lut. Elementami grzejnymi są w niej grzejniki z ogniw stalowych, jeden grzejnik z rur ożebrowanych i jeden

panel stalowy. Część grzejników w trakcie eksploatacji budynku wymieniono na grzejniki stalowe płytowe zasilane od dołu i bocznie. Grzejniki w pomieszczeniu pełniącym funkcje Sali gimnastycznej zabudowane są nieprawidłowo – w pozycji odwróconej („do góry nogami”).

9. Istniejące zagospodarowanie terenu

Działki nr 745/283 i 746/283 zlokalizowane są na terenie miejscowości Bargłówka, przy ul. Raciborskiej 67 i są ogrodzone. Na działkach zlokalizowano budynek Szkoły Podstawowej, boisko, małą architekturę itp. Na działkach występuje roślinność niska, średnia i wysoka. Działka posiada pośredni dostęp do ul. Raciborskiej od północno-zachodniej strony działki poprzez asfaltową drogę o szerokości min. 4,5 m spełniającą wymogi drogi pożarowej. W zakresie opracowania nie występuje sieć infrastruktury technicznej kolidująca z projektowaną inwestycją. Działka posiada dostęp do mediów – wody, kanalizacji oraz energii elektrycznej. Dla projektowanego zakresu robót nie zachodzi potrzeba wycinki drzew.

10. Kod numeryczny Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla przedmiotowego zadania:

Główny przedmiot:

45321000-3- Izolacja cieplna

Dodatkowe przedmioty:

45110000-1 Roboty rozbiórkowe.

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki-nr 10 do SIWZ.
12. Zadanie objęte jest pozwoleniem na budowę nr 549/18 z dnia 22.06.2019r.
13. Przedmiot zamówienia realizowany będzie zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do umowy, który przygotowuje Wykonawca i uzgodni go z Zamawiającym w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
14. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie w obecności Zamawiającego w terminie wcześniej ustalonym z Zamawiającym.
15. Jeżeli w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę- Zamawiający dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, o ile zapewnią one zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 10 do SIWZ.
16. Wykonawca przed rozpoczęciem prac musi przedstawić do akceptacji Zamawiającego POR (Projekt organizacji robót) uwzględniający zabezpieczenie terenu budowy, lokalizację elementów zaplecza budowy, itp.
17. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom określonym przepisami o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
18. Materiały z rozbiórki (w tym również materiały niebezpieczne) winny być usunięte przez Wykonawcę na jego koszt poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów o odpadach. Koszt związany z rozbiórką materiałów, transportem, składowaniem (użyłizacją) ponosi Wykonawca, nie podlega on osobnej zapłacie i jest zawarty w wynagrodzeniu umownym.
19. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny i ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
20. Przedmiot umowy winien być wykonany przy uwzględnieniu przepisu art. 29 ust. 5 ustawy Pzp. Wszyscy użytkownicy, w tym osoby niepełnosprawne, powinni móc korzystać z budynku.
21. Wymagany okres gwarancji:
Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie udzieli Zamawiającemu gwarancji zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik do umowy (załącznik nr 9 do SIWZ). Minimalny wymagany okres gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia wynosi 36 miesięcy

licząc od daty wskazanej w protokole odbioru końcowego. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres, maksymalnie przedłużając okres minimalny o dodatkowe 24 miesiące, co będzie uwzględnione podczas oceny i badania ofert na zasadach określonych w rozdziale KRYTERIA OCENY OFERT (rozdział 13 SIWZ). Wykonawca składając ofertę akceptuje oświadczenie gwarancyjne stanowiące załącznik do umowy (załącznik nr 5 do SIWZ), w którym określono zakres gwarancji i uprawnienia Zamawiającego oraz obowiązki gwaranta.

UWAGA:

Udzielając gwarancji, wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w zakresie i na zasadach określonych przez producenta danego materiału lub urządzenia w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien te koszty uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku, chyba, że gwarancja producenta danego materiału lub urządzenia wymaga częstszych przeglądów gwarancyjnych.

Opis sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.

Zamawiający określa następujące warunki związane z koniecznością zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób realizujących zamówienie:

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia roboty ogólnobudowlane oraz roboty instalacyjne, które polegają na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U.2019 poz. 1040 z późn. zm.),
- 2) Wykonawca składa oświadczenie, że osoby wykonujące czynności określone przez Zamawiającego są zatrudnione na podstawie umowy o pracę - w terminie do 5 dni licząc od dnia podpisania umowy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
- 3) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Powyższy wymóg nie dotyczy osób wykonujących obsługę geodezyjną inwestycji oraz osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie tj. kierowników budowy, kierowników robót,
- 4) w trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym w wezwaniu, a jeśli termin nie zostanie wyznaczony - w terminie 5 dni roboczych od przekazania wezwania, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu żądane przez niego dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę. Dowodami mogą być:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy,
 - b) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w

związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej jako RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- 5) Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca zatrudni osoby wykonujące czynności wskazane powyżej na cały okres realizacji przedmiotu umowy.
W przypadku rozwiązania/wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia od następnego dnia po ustaniu stosunku pracy innej osoby na to samo stanowisko pracy. Jednocześnie w dniu rozpoczęcia pracy przez nowo zatrudnioną osobę Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu aktualne oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę wszystkich osób.
- 6) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 11 ust. 7 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
- 7) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

ROZDZIAŁ 4. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ 5. Zamówienia, o których mowa w art.67 ust 1 pkt6 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp

ROZDZIAŁ 6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ 7. Termin wykonania zamówienia i forma wynagrodzenia

1. Termin wykonania zamówienia w zakresie wymiany kotła **do dnia 30.09.2019 r.**, w pozostałym zakresie **do dnia 16.12.2019r.**
2. Obowiązująca forma zapłaty za przedmiot zamówienia będzie wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej.

ROZDZIAŁ 8. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu,
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**
Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że:

- posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

UWAGA:

- w przypadku podmiotów działających wspólnie potencjał ekonomiczny i finansowy podlega sumowaniu.
- w przypadku podania kwot w walucie obcej, zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na wartość w złotych według średniego kursu NBP dla danej waluty z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

c) zdolność technicznej lub zawodowej

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że:

- 1) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 2 zamówienia, którego przedmiotem były roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku w zakresie docieplenia przegród zewnętrznych o kubaturze minimum 1000 m³ każdy z budynków i wartości każdej z robót nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych).

UWAGA:

- wykazując spełnianie warunku udziału w postępowaniu w wykazie robót należy podać wartość wykonanych robót w celu weryfikacji spełniania warunku udziału w postępowaniu,
 - w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek zostanie spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wykaże, iż posiada pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu.
- 2) dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego,
 - 3) dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiada aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego.
 - 4) dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót instalacyjnych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiada aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego.

UWAGA:

- wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019r. Poz. 831) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.
- w przypadku podmiotów działających wspólnie osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu,

oferty Wykonawców, którzy wykażą spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.
Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Z zobowiązania potwierdzającego udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje zadanie, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykonanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 i ust. 5 pkt 1, 5, 6 i 7 ustawy Pzp.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i w takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

ROZDZIAŁ 9. Przestanki wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu

1. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.
2. Wykonawcy, którzy nie wykażą braku podstaw do wykluczenia zostaną wykluczeni z postępowania.

3. Wykonawca podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu w przypadku wystąpienia przesłanek wskazanych w art. 24 ust.1 ustawy Pzp.

Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawcę w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 24 ust. 5 pkt 1, 5, 6, 7 ustawy Pzp, tj.:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U.2019 poz.243) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U.2019 poz.498) (art. 24 ust. 5 pkt 1 stawy Pzp),
- będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych (art. 24 ust. 5 pkt 5 stawy Pzp),
- jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo - akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie (art. 24 ust. 5 pkt 6 stawy Pzp),
- wykonawcę wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych (art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp).

ROZDZIAŁ 10. Dokumenty lub oświadczenia, składane w toku postępowania o zamówienie publiczne.

1. Wykaz oświadczeń w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz kryteria selekcji, składanych wraz z ofertą:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ,
- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3 do SIWZ.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji zamieszcza informacje o tych podmiotach w powyższym oświadczeniu.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.

2. Wykaz dokumentów i oświadczeń, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp:

- a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu

potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy pzp. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

- b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej w niniejszym punkcie, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty te powinny być wystawione w terminach nie wcześniejszych niż podano powyżej.

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w niniejszym punkcie.

3. Wykaz dokumentów i oświadczeń, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp:

- a) formularz ofertowy – **Załącznik 1 do SIWZ** - wypełniony i podpisany.
Upoważnienie osób do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z zapisów w odpowiednich rejestrach. W przeciwnym wypadku do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Pełnomocnictwo należy załączyć tylko wówczas, jeżeli osoba lub osoby podpisujące ofertę nie figurują w odpowiednich rejestrach i nie są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy,
- c) kosztorys uproszczony,
- d) dowód wpłaty wadium,
- e) wzór zobowiązania podmiotu trzeciego (jeżeli dotyczy) - **ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ**.

Pisemne zobowiązanie lub inne dokumenty muszą zawierać informacje dotyczące co najmniej:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu,
 - zamówienia publicznego, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą,
- f) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - o treści **ZAŁĄCZNIKA NR 6**. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ 11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r.- Prawo pocztowe, osobiście, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Oferty należy składać pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać do zamawiającego:
 - za pomocą faksu na nr 32 238 75 50)
 - drogą elektroniczną na e-maila: um@sosnicowice.pl
 - pisemnie na adres: 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem lub drogą elektroniczną należy niezwłocznie potwierdzić pisemnie.

Wykonawca, z którym Zamawiający zawrze umowę w celu realizacji zamówienia objętego niniejszą SIWZ jest uprawniony do przesyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z treścią przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191 ze zm.).
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień dotyczących SIWZ niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
 - a) W zakresie merytorycznym:

Ewa Michałek - inspektor ds. pozyskiwania środków zewnętrznych tel. 32 335 86 30, Faks: 32 2387550;
 - b) W sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych:

Dominika Magiera - Sekretarz Komisji Przetargowej
Faks: 32 2387550;
6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego: <http://sosnicowice.i-gmina.pl>

7. Zamawiający nie odpowiada za wyjaśnienia udzielane Wykonawcom przez inne osoby i instytucje nieuprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami, niż wymienione w niniejszym SIWZ.

ROZDZIAŁ 12. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający wymaga złożenia do dnia 20 sierpnia 2019 r. do godz. 9.00 wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SIWZ.
2. Wykonawca może wnieść wadium jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp, tj.:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2019 poz.310 t.j.)
3. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego:
Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach nr 54 8460 0008 2001 0000 0909 0002 z zaznaczeniem „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Bargłównie”.
Nr zamówienia publicznego: ZP/16/2019
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium wnoszone w formach określonych w ust. 2 lit. b)-e), musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty z tytułu wystąpienia zdarzeń , o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp przy czym:
 - a) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokumenty te muszą obejmować swym zakresem wszelkie roszczenia Zamawiającego z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań,
 - b) dokumenty te będą zawierały klauzule zapłaty sumy wadialnej na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo i na pierwsze żądanie,
 - c) dokumenty te zostaną złożone w oryginale w kasie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 46 ust.4a ustawy Pzp Zamawiający jest obowiązany zatrzymać wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Niewniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ 13. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ 14. Opis sposobu przygotowania ofert

Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Oferta powinna być sporządzona czytelnie, na formularzu oferty o treści ZAŁĄCZNIKA NR 1 do SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji. Wszelkie wymagane dokumenty stanowią załączniki do oferty.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:
 - upoważnienie osób do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z zapisów w odpowiednich rejestrach. W przeciwnym wypadku do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
3. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
4. Oferta musi być sporządzona pisemnie w języku polskim. Wszelkie dokumenty obcojęzyczne załączone do oferty muszą być zaopatrzone w tłumaczenie na język polski.
5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
6. Oświadczenia oraz pełnomocnictwa, o których mowa w niniejszej SIWZ dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
7. Dokumenty, o których mowa w niniejszej SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 6, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca winien zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca zastrzegając określoną informację jako tajemnicę przedsiębiorstwa musi wykazać, że:
 - 1) informacja ta ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą,
 - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
10. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa wraz z oświadczeniem o tajemnicy przedsiębiorstwa o treści ZAŁĄCZNIKA NR 8 do SIWZ, należy umieścić w osobnej, wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie i oznaczyć klauzulą „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”.
11. Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
12. Wykonawca przygotowuje ofertę wraz z niezbędnymi załącznikami na swój koszt. Wszelkie inne koszty związane z uczestnictwem wykonawcy w niniejszym postępowaniu, aż do podpisania umowy, ponosi wyłącznie wykonawca,
13. Od uczestników postępowania oczekuje się starannego zapoznania się ze specyfikacją.
14. Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem otwarcia ofert. Kopertę należy opatrzyć opisem:

Adresat:

GMINA SOŚNICOWICE
UL. RYNEK 19, 44-153 SOŚNICOWICE

OFERTA W POSTĘPOWANIU POD NAZWĄ:
„Termomodernizacja SP w Bargłównie”
Nie otwierać przed 20 sierpnia 2019r.
godz 9:30

ROZDZIAŁ 15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w: Urząd Miejski w Sośnicowicach, ul. Rynek 19, 44 - 153 Sośnicowice, w terminie do dnia 20 sierpnia 2019 r., godz. 9⁰⁰, sekretariat - pokój nr 9, piętro 1.

2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
 3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 sierpnia 2019 r., o godz.9.30 w siedzibie Zamawiającego - budynek Rady Miejskiej w Sośnicowicach ul. Rynek 17 sala narad nr 22, piętro 1.
- UWAGA - za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).

ROZDZIAŁ 16. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Oferowaną cenę należy podać w PLN w formularzu oferty - ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ,
- 2) Cenę podaną w ofercie należy obliczyć, uwzględniając zakres zamówienia określony w niniejszej specyfikacji,
- 3) Obliczona przez wykonawcę ryczałtowa cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie jakie wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności VAT. Wykonawca winien uwzględnić przy określeniu ceny wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 4) Cenę oferty należy obliczyć na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz warunków realizacji przedmiotu zamówienia,
- 5) Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy,
- 6) Cena określona przez wykonawcę w ofercie nie może ulec zmianie w czasie trwania umowy z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp,
- 7) Jeżeli Wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku (art. 91 ust. 3a ustawy Pzp).

ROZDZIAŁ 17. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w walucie PLN.

ROZDZIAŁ 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Cena (C)	60%
Długość gwarancji na przedmiot zamówienia (G)	40%

2. W kryterium Cena (C) najwyższą liczbę punktów - 60 pkt - otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna odpowiednio zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times i$$

A 60 (max liczba punktów w ocenianej pozycji)

Gdzie:

C - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

C_N - najniższa zaoferowana cena brutto

C_{OB} - cena brutto zaoferowana w ofercie badanej

3. W kryterium Długość gwarancji na przedmiot zamówienia (G) oferta uzyska następujące liczby punktów w zależności od zaproponowanego okresu gwarancyjnego na roboty budowlane:

Czas trwania okresu gwarancyjnego: 36 miesięcy - 0 pkt

Czas trwania okresu gwarancyjnego: 48 miesięcy – 20 pkt

Czas trwania okresu gwarancyjnego: 60 miesięcy- 40 pkt

Oferty z gwarancją krótszą od minimalnej zostaną odrzucone. Dla oferty bez podania okresu wydłużenia gwarancji zamawiający przyjmie gwarancję minimalną.

ROZDZIAŁ 19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 1, Podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą, wg wzoru stanowiącego ZAŁĄCZNIK 9 do SIWZ nastąpi nie wcześniej niż po upływie terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
- 2, Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej zobowiązani będą do złożenia w siedzibie Zamawiającego - nie później niż dzień przed terminem podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego - umowy o współpracy podmiotów działających wspólnie.
- 3, Przed podpisaniem umowy (w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego) Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 4, W przypadku, gdy umowę podpisuje inna osoba/osoby niż wskazana(e) w dokumentach rejestrowych należy złożyć pełnomocnictwo do zawarcia umowy w imieniu Wykonawcy. Pełnomocnictwo musi być udzielone przez osobę/osoby upoważnione zgodnie z wypisem z odpowiedniego rejestru.

ROZDZIAŁ 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie należy złożyć przed podpisaniem umowy w jednej z następujących postaci:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 110 ze zm.).
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 148 ust.2 ustawy Pzp.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przelewem, za termin jego wniesienia przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości będzie akceptowana pod warunkiem, że jest zgodne z ustawą Pzp oraz zawieraną umową, a w szczególności:
 - a) 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie zawierało określony datą termin odpowiedzialności wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, nie krótszy niż termin obejmujący okres przewidziany umową na odbiór końcowy przedmiotu umowy i okres 30 dni po odbiorze.
 - b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie zawierało określony datą termin odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, nie krótszy niż okres rękojmi i obejmujący dodatkowy okres 15 dni.
5. W przypadku zmiany terminu wykonania robót Wykonawca zobowiązany będzie do uaktualnienia dokumentu gwarancji lub poręczenia w zakresie terminów ważności.

6. Zamawiający przewiduje, że strony w umowie określą okres rękojmi za wady fizyczne równy okresowi udzielonej gwarancji. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy, kwota 30% zabezpieczenia zostanie zatrzymana na okres udzielonej gwarancji równej okresowi rękojmi za wady fizyczne.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach nr 54 8460 0008 2001 0000 0909 0002. Potwierdzenie przelewu należy przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w formie innej niż pieniądz należy je przekazać w oryginale Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

ROZDZIAŁ 21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:

- 1) konieczności zmiany terminu umownego i harmonogramu rzeczowo-finansowego (bez zmiany wynagrodzenia) z powodu:
 - a) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejawy siły wyższej strony uznają w szczególności:
 - klęski żywiołowe, w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
 - wyjątkowo niesprzyjające warunki fizyczne bądź atmosferyczne; przez niesprzyjające warunki atmosferyczne rozumie się warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, mających wpływ na niemożność prowadzenia robót budowlanych jak: długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 3 dni, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia zgodnie ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
 - nadzwyczajne zdarzenia gospodarcze niezależne stron, których nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany dotychczasowych lub wejście w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - b) decyzji służb konserwatorskich lub Nadzoru budowlanego mających wpływ na przesunięcie terminu realizacji robót takich jak wstrzymanie budowy, konieczność wykonania prac archeologicznych (badan archeologicznych),
 - c) wystąpienia zamówień dodatkowych w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
 - d) braku w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy,
 - e) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub okoliczności niezależnych od stron umowy np. przedłużenie procedur związanych z podziałem działek geodezyjnych, konieczność przeprowadzenia konsultacji społecznych lub innych uzasadnionych okoliczności, zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, które opóźniają, utrudniają lub uniemożliwiają prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - f) zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,

- g) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji,
 - h) skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy - na wniosek Wykonawcy,
 - i) przedłużającej się procedury uzyskania decyzji administracyjnych zezwalających na realizację przedmiotu umowy,
 - j) czasowego wstrzymania prac na wniosek Zamawiającego,
 - k) konieczności uzyskania zgody na odstępstwo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska od przepisów zawartych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1614) (decyzji derogacyjnej) w wyniku wystąpienia w obiekcie miejsc lęgowych ptaków i nietoperzy;
- 2) rezygnacja z wykonania części robót - ograniczenie zakresu robót wynikające z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w dokumentacji projektowej, wad w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub z przyczyn niezależnych od Zamawiającego wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje;
 - 3) zmiana przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego (bez zmiany wynagrodzenia) w przypadku:
 - a) zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w § 14 ust. 1 umowy, w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem przedstawienia w jej zastępstwie osoby spełniającej warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) zmiany przedstawicieli Zamawiającego na wniosek Zamawiającego;
 - c) zmiany lub wprowadzenia podwykonawcy dot. zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę, pomimo, że w ofercie Wykonawca nie przedstawił zakresu robót, który powierzy podwykonawcom, w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie - na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 4) zmiana zakresu robót, który Wykonawca powierzy podwykonawcom, w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie - na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy (bez zmiany wynagrodzenia);
 - 5) zawieszenie przez Zamawiającego wykonania części lub całości robót na czas trwania przeszkody (bez zmiany wynagrodzenia) w przypadku:
 - a) wystąpienia konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nie przewidywanych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) braku lub wad w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy;
 - 6) zmiana technologii wykonania robót, lub zmiana materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu niepogorszonych standardów jakościowych (roboty zamiennie);
 - 7) zmiana umowy w zakresie bezpieczeństwa informacji u Zamawiającego może nastąpić w wyniku zmian dokumentacji systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji u Zamawiającego (bez zmiany wynagrodzenia);
 - 8) w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie wykonywania umowy będzie mieć dostęp do zbioru/zbiorów danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, zostanie zawarty aneks do niniejszej umowy lub zostanie sporządzona odrębna umowa w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawierająca postanowienia odnoszące się do udostępniania zbioru danych osobowych zawarte w Polityce bezpieczeństwa danych osobowych Zamawiającego (bez zmiany wynagrodzenia);
 - 9) skrócenie terminu odbioru przedmiotu umowy (bez zmiany wynagrodzenia) - na wniosek Zamawiającego,
 - 10) skrócenie terminu płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy (bez zmiany wynagrodzenia) - na wniosek Zamawiającego;
2. Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy Wykonawca winien dostarczyć do Zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może pozostawić wniosek bez biegu. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian.
 3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

ROZDZIAŁ 22. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej - PLN.

ROZDZIAŁ 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej - Dział VI (art. 179-198g) ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ 24. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie powoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu

Umowy o podwykonawstwo muszą zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z wykonawcą, w szczególności odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi. Szczegółowe regulacje w tym zakresie zawiera wzór umowy, stanowiącym integralną część SIWZ.

ROZDZIAŁ 25. Informacja o umowach o podwykonawstwo, których są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu.

Nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu umowy o podwykonawstwa w zakresie wszelkich dostaw i usług o wartości mniejszej niż 50 000 zł.

ROZDZIAŁ 26. Klauzula informacyjna dotycząca RODO.

Informujemy, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO):

1. Administratorem Pani/Pana danych jest Burmistrz Sośnicowic z siedzibą przy ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice, tel./ (32) 238-71-91, adres e-mail: um@sośnicowice.pl.
2. Wyznaczony został Inspektor ochrony danych Pan Adam Adamczyk, z którym można się skontaktować w sprawie ochrony swoich danych pod adresem - e-mail: insoektor1@odocn.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora wskazany powyżej.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji ustawowych zadań Gminy Sośnicowice związanych z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego i wynikających z przepisów obowiązującego prawa, w tym ustawy Pzp.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp,
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym nie podlegają profilowaniu stosownie do art. 22 RODO;
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U.2011.14.67 z dnia 2011.01.20) teczki aktowe będą przechowywane w archiwum zakładowym przez okres 5 lat w przypadku dokumentacji zamówień publicznych oraz 10 lat w przypadku umów zawartych w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych,
8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

ROZDZIAŁ 27. Pozostałe informacje

1. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
2. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania na umowę o pracę oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym integralną część SIWZ (załącznik nr 9).
3. Wymogi dotyczące umów o podwykonawstwo zawarto we wzorze umowy stanowiącym integralną część SIWZ (załącznik nr 9).

ZAŁĄCZNIKI - STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DO SIWZ

Załącznik 1 - Formularz ofertowy

Załącznik 2 - Oświadczenie wstępne dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Załącznik 3 - Oświadczenie wstępne dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik 4 - Wykaz robót budowlanych

Załącznik 5 - Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie

Załącznik 6 - Oświadczenie o grupie kapitałowej

Załącznik 7 - Zobowiązanie podmiotu trzeciego

Załącznik 8 - Informacje potwierdzające zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa

Załącznik 9 - Wzór umowy

Sporządziła: Dominika Magiera

Podinspektor ds. zamówień publicznych