



STAROSTWO POWIATOWE W GLIWICACH  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 17  
tel. 32 231 97 51  
(3)

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**Szybu windowego w budynku użytkowanym**  
**przez SP ZOZ MOGOZ w Sośnicowicach.**

**Kategoria obiektów budowlanych XI**

**BRANŻA : ARCHITEKTURA**

**OBIEKT:**

SP ZOZ MOGOZ  
ul. Gliwicka 28  
41 – 153 Sośnicowice  
działka nr: 464/156 obręb Sośnicowice 0007



**INWESTOR:**

SP ZOZ MOGOZ  
ul. Gliwicka 28  
41 – 153 Sośnicowice

**JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:**

Architekci MR  
Leszek Moska, Mariusz Rachuba sp. j  
ul. Armii Krajowej 9a  
41 – 506 Chorzów  
tel./fax 032 346 30 25

**AUTORZY PROJEKTU**

| BRANŻA                         | IMIĘ I NAZWISKO                  | UPRAWNIENIA | DATA     | PODPIS  |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------|----------|---|
| ARCHITEKTURA<br>autor projektu | mgr inż.arch.<br>Mariusz Rachuba | 1291/94     | .06.2018 |  |
| ARCHITEKTURA<br>sprawdzający   | mgr inż. arch.<br>Leszek Moska   | 6/99        | .06.2018 |  |

|  |  |             |
|--|--|-------------|
| <b>SPIS ZAWARTOŚCI:</b>                        |  |             |
| <b>Projekt budowlany - część opisowa:</b>      |  |             |
| <b>2. Opis techniczny</b>                      |  |             |
| <b>4. Charakterystyka energetyczna</b>         |  |             |
| <b>5. BIOZ</b>                                 |  |             |
| <b>6. Projekt budowlany - część rysunkowa:</b> |  |             |
| Rys 1  | Elewacja frontowa- inwentaryzacja        | skala 1:100 |
| Rys 2  | Elewacja boczna- inwentaryzacja          | skala 1:100 |
| Rys 3  | Elewacja tylna- inwentaryzacja           | skala 1:100 |
| Rys 4  | Rzut piwnic - inwentaryzacja             | skala 1:100 |
| Rys 5  | Rzut parteru - inwentaryzacja            | skala 1:100 |
| Rys 6  | Rzut 1 piętra - inwentaryzacja           | skala 1:100 |
| Rys 7  | Rzut piwnic – wyburzenia i zamurowania   | skala 1:100 |
| Rys 8  | Rzut parteru – wyburzenia i zamurowania  | skala 1:100 |
| Rys 9  | Rzut 1 piętra – wyburzenia i zamurowania | skala 1:100 |
| Rys 10   | Elewacja frontowa- projekt               | skala 1:100 |
| Rys 11   | Elewacja boczna- projekt                 | skala 1:100 |
| Rys 12   | Elewacja tylna- projekt                  | skala 1:100 |
| Rys 13   | Rzut piwnic – projekt                    | skala 1:100 |
| Rys 14   | Rzut terenu - projekt                    | skala 1:100 |
| Rys 15   | Rzut parteru – projekt                   | skala 1:100 |
| Rys 16   | Rzut 1 piętra – projekt                  | skala 1:100 |
| Rys 17   | Rzut dachu - projekt                     | skala 1:100 |
| Rys 18   | Przekrój AA projekt                      | skala 1:100 |
| Rys 19   | Zestawienie okien i drzwi                |             |
| Rys 20   | Zestawienie ślusarki aluminiowej         |             |

## OPIS TECHNICZNY

### 1.0 Forma architektoniczna i funkcja.

Projekt obejmuje dobudowę szybu windowego wraz z przedsionkiem przy zachodniej ścianie szczytowej i likwidację istniejącej rampy dla niepełnosprawnych. Istniejąca funkcja budynku pozostaje bez zmian.

### 2.0 Ekspertyza techniczna

#### 2.1 Stan istniejący

Budynek istniejący jest budynkiem murowanym czterokondygnacyjny z podpiwniczeniem pod całym budynkiem. Bryła zwarta. Wejście do budynku z zewnątrz i przez budynek dobudowanej przychodni. Rampa w konstrukcji żelbetowej.

Konstrukcja tradycyjna, murowana. Stropy żelbetowe. Dach drewniany kryty dachówką.

Ściany nośne z cegły pełnej.

Ściany działowe z cegły pełnej

W części objętej projektem ściany otynkowane.

Podłogi z płytek ceramicznych i PCV

Stolarka zewnętrzna lokalu z PCV.

Stropy tynkowane.

W budynku jest wentylacja grawitacyjna.

Elewacja budynku z cegły klinkierowej

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.-kan. i c.o.

#### 2.2 Projektowane zmiany:

W istniejącym budynku projektuje się przebicie na otwory drzwiowe na każdej kondygnacji.

#### 2.3 Wnioski i zalecenia:

Budynek w stanie dobrym. Nie zauważono spękań i zarysowań ścian oraz naruszenia konstrukcji. Stropy spełniają wymogi nośności dla stropów pomieszczeń usługowych.

Stan techniczny pozwalający na przeprowadzenie zmian objętych projektem.

|   |   |
|---|---|
| Pomieszczenia w budynku SPZOZ Przychodnia w Sośnicowicach ul. Gliwicka 28 w Sośnicowicach zostały zbadane pod kątem jego parametrów budowlanych w zakresie: |   |
| - konstrukcji – wielkości i układu obciążeń   | Projekt zmiany sposobu użytkowania nie zmienia układu konstrukcji nośnej obiektu, nie ingeruje w elementy nośne budynku, zmianie ulega jedynie układ funkcjonalny.<br>Projektuje się przebicie na otwory drzwiowe |
| - ochrony cieplnej  | - nie dokonuje się zmian w zakresie ochrony cieplnej w lokalu   |
| - warunków higieniczno – sanitarnych  | - projektowane zmiany nie wymagają opinii rzeczoznawcy  |
| - warunków bezpieczeństwa pożarowego  | - projektowane zmiany nie wymagają opinii rzeczoznawcy  |
| - pracy   | - użytkownikom zostaną zapewnione warunki pracy wynikające z przepisów bhp  |
| - zdrowotne   | - nie dokonuje się zmian w zakresie warunków zdrowotnych w obiekcie   |
| - ochrony środowiska,   | - planowana inwestycja nie wpływa na zmianę warunków ochrony środowiska   |

Liczba przystanków 4, winda przelotowa.  
Drzwi 90 x 2100 mm  
Wysokość kabiny min 2100  
Napęd bezreduktorowy.  
Wykończenie windy ze stali nierdzewnej.  
Panel sterowniczy sensoryczny.

#### **4.7 Daszki zewnętrzne.**

Daszek szklany na cięgnach systemowy  
Wymiar 150 x 200 cm i 217 x 310 cm.  
Szyba bezpieczna

#### **4.7 Rynny.**

Rynny PCV średnica 60 mm, kolor grafit.

#### **5.0. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.**

**Zapotrzebowania na wodę oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków:**  
Projektowany obiekt nie wymaga poboru wody i nie wytwarza ścieków.

**Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Projektowany obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

#### **Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

Projektowany obiekt sam z siebie nie będzie wytwarzał odpadów.

Przewiduje się selektywne magazynowanie odpadów powstałych podczas użytkowania takich jak papier, tworzywo,

Miejscom magazynowania odpadów będą pojemniki, odpowiednio opisane i zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostanie się substancji do środowiska.

Odpady wywożone będą przez firmy specjalistyczne wg harmonogramu ustalonego przez daną gminę.

Odpady będą przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

**Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**  
Projektowany obiekt nie będzie powodował emisji drgań, promieniowania oraz nie wytwarza pola elektromagnetycznego.

Wszystkie rozwiązania budowlane, zastosowane materiały i urządzenia, będą uwzględniały zalecenia oraz parametry wynikające z obowiązujących norm i przepisów.

#### **Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Obiekt nie ingeruje w istniejący drzewostan. Obiekt nie zanieczyszcza powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

#### **6.0. Analiza racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii:**

W projektowanym obiekcie nie projektuje się instalacji ogrzewania i chłodzenia.

W projektowanym obiekcie nie będzie zysków wewnętrznych pochodzących z technologii na potrzeby ogrzewania lub chłodzenia w celu utrzymania temperatury wewnętrznej pomieszczeń na wymaganym przepisami poziomie.

Wprowadzanie innych źródeł ogrzewania niż istniejące nie jest uzasadnione



STAROSTWO POWIATOWE W GLIWICACH  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 17  
tel. 32 231 97 51  
(3)

**INFORMACJA  
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**dla Projektu budowlanego  
Windy dla potrzeb SPZOZ Przychodnia w Sośnicowicach**

**OBIEKT:**

SP ZOZ MOGOZ  
ul. Gliwicka 28  
41 – 153 Sośnicowice  
działka nr: 464/156 obręb Sośnicowice 0007

**INWESTOR:**

SP ZOZ MOGOZ  
ul. Gliwicka 28  
41 – 153 Sośnicowice

**AUTOR:**

Mgr inż. arch. Mariusz Rachuba

### **1.0 Podstawa opracowania:**

- ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późn. zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 120 poz. 1125 i 1126).

### **2.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty pomiarowe
- roboty ziemne
- fundamenty
- konstrukcja budynku
- stropodach
- instalacje wewnętrzne
- okna i drzwi
- elewacja
- prace wykończeniowe
- prace przy zagospodarowaniu terenu

### **3.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce:**

- rampa dla niepełnosprawnych
- istniejący wiatrołap

### **4.0 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- - droga dojazdowa
- - spadek terenu

### **5.0 Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:
  - Upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
  - Zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
  - Potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).
- Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy:  
Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:
  - pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
  - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
  - porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

### **6.0 Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.**

Sposób oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia zgodnie z zasadami i przepisami BHP



- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy, wykazu prac szczególnie niebezpiecznych, określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby, wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych, zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

## **10.0 Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.**

Miejszem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów

niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie pomieszczenie kierownika budowy.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,

udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.