**Uchwała Nr I/ /2018
Rady Miejskiej w Sośnicowicach**

z dnia 19 listopada 2018 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1445.)

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice wynosi :

a) od gruntów :

 - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób

 zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0.93** zł za 1 m2 pow.,

- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi

jezior i zbiorników sztucznych - **4.71** zł za 1 ha pow.,

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku

 publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0.49** zł za 1 m2 pow.,

- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia

9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy

plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę

mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym

wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu

do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie

z przepisami prawa budowlanego - **3.09** zł za 1 m2 pow.;

b) od budynków lub ich części:

- mieszkalnych - **0.79** zł za 1 m2 pow. użytkowej,

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych

 lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23.47** zł za 1 m2 pow.

 użytkowej,

- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym

 materiałem siewnym - **10.98** zł za 1 m2 pow. użytkowej,

- zajętych wyłącznie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług

 sportowo-rekreacyjnych - **15.00** zł za 1 m2 pow. użytkowej,

- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów

 o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **2.50** zł

 za 1 m2 pow. użytkowej,

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku

 publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7.90** zł za 1 m2 pow. użytkowej;

c) od budowli **2 %** ich wartości.

2. Podatek płatny jest, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na niżej wymienione rachunki bankowe Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach:

 - płatne przez osoby prawne i podmioty zobowiązane do rozliczania się z podatku od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne
nr **21 8460 0008 2001 0000 0909 0014**

 - płatne przez osoby fizyczne nr **81 84600008 2001 0000 0909 0001**

1. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień wpłaty w banku lub placówce pocztowej lub dzień obciążenia rachunku bankowego podatnika.

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.
2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego
i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały:

- traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach Nr XXXIV/282/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice,

 - traci moc Uchwała Nr XXV/287/2017 z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIV/282/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice,

 - uchyla się Uchwałę Nr XLIV/367/2018 z dnia 17 października 2018 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice.