

UCHWAŁA NR XLIV/367/2018
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH

z dnia 17 października 2018 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445.)

Rada Miejska w Sośnicowicach uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice wynosi :

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części **0.79** zł za 1 m² pow. użytkowej
- b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz dla części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej :
 - w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10.98** zł za 1 m² pow. użytkowej;
 - wyłącznie w zakresie usług sportowo-rekreacyjnych **15.00** zł za 1 m² pow. użytkowej;
 - w pozostałym zakresie **23.47** zł za 1 m² pow. użytkowej,
- c) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **2.50** zł za 1 m² pow. użytkowej,
- d) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7.90** zł za 1 m² pow. użytkowej,
- e) od budowli **2 %** ich wartości
- f) od gruntów :
 - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków) **0.93** zł za 1 m² pow.
 - w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (vide pkt 1c) **0.93** zł za 1 m² pow.
 - pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4.71** zł za 1 ha pow.
 - niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3.09** zł za 1 m² pow.
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0.49** zł za 1 m² pow.

2. Podatek płatny jest, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na konto Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach:

- przez osoby prawne i podmioty zobowiązane do rozliczania się z podatku od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne nr **21 8460 0008 2001 0000 0909 0014**,
- przez osoby fizyczne nr **81 8460 0008 2001 0000 0909 0001** prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Sośnicowice.

3. Za termin dokonania zapłaty uważa się:

- dzień wpłaty w banku lub placówce pocztowej ,
- dzień obciążenia rachunku bankowego podatnika.

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach Nr XXXIV/282/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice oraz Uchwała Nr XXV/287/2017 z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIV/282/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sośnicowicach

Regina Bargiel