Druk VII/XLIV/4/2018

**Uchwała Nr XLIV/ /2018
Rady Miejskiej w Sośnicowicach**

z dnia 17 października 2018 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 poźn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1445.)

Rada Miejska w Sośnicowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice wynosi :

a) od budynków mieszkalnych lub ich części **0. 79** zł za 1 m2 pow. użytkowej

b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz dla części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej :

- w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10. 98** zł za 1 m2 pow. użytkowej;

- wyłącznie w zakresie usług sportowo-rekreacyjnych **15. 00** zł za 1 m2 pow. użytkowej;

- w pozostałym zakresie **23. 47** zł za 1 m2 pow. użytkowej,

c) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
 w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **2. 50** zł za 1 m2 pow. użytkowej,

d) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 **7. 90** zł za 1 m2 pow. użytkowej,

e) od budowli **2 %** ich wartości

f) od gruntów :

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków) **0. 93** zł za 1 m2 pow.

- w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (vide pkt 1c) **0. 93** zł za 1 m2 pow.

- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4. 71** zł za 1 ha pow.

- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu
w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3. 09** zł za 1 m2 pow.

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0. 49** zł za 1 m2 pow.

2. Podatek płatny jest, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na konto Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach:

 - przez osoby prawne i podmioty zobowiązane do rozliczania się z podatku od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne
nr **21 8460 0008 2001 0000 0909 0014,**

 - przez osoby fizyczne nr **81 8460 0008 2001 0000 0909 0001**

 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Sośnicowice.

1. Za termin dokonania zapłaty uważa się:
* dzień wpłaty w banku lub placówce pocztowej ,
* dzień obciążenia rachunku bankowego podatnika.

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.
2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego
i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach Nr XXXIV/282/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice oraz Uchwała Nr XXV/287/2017 z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIV/282/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice.