

PROJEKT BUDOWLANY

Temat :

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W
SOŚNICOWICACH na działkach nr 2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114;
2617/120 – ETAP IV**

Lokalizacja :

**działki nr 2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120 ; obręb
ewidencyjny: 0007, Sośnicowice ; jednostka ewidencyjna : 240506_4
,Sośnicowice - miasto
44-153 Sośnicowice**

Inwestor :

**Gmina Sośnicowice, Urząd Miejski w Sośnicowicach
Rynek 19
44-153 Sośnicowice**

Jednostka projektowa :

STUDIO BB ARCHITEKCI TOMASZ BRADECKI

ul. Funka 10 44-105 Gliwice

studio@studio-bb.pl, www.studio-bb.pl

dr inż. arch. Tomasz Bradecki, kontakt: 793090078

studio BB
architektura & design
www.studio-bb.pl

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
dr inż. arch. Tomasz Bradecki upr. nr 28/08/SLOKK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

Kategoria obiektu VIII

Gliwice maj 2018

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Strona tytułowa
- Opis zagospodarowania terenu ETAP IV
- Plan BIOZ
- Część rysunkowa
- Załączniki formalne
- Karty katalogowe

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- kserokopia uprawnień projektanta, wypis z izby
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów Projektowych

SPIS RYSUNKÓW

Nr	Nazwa Arkusza	skala
Z.4	ZAGOSPODAORWANIE TERENU	1:500
E.4.1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU WIAT GRILLOWYCH	1:200
E.4.2	PROJEKTOWANA WIATA GRILLOWA	1:100
E.4.3	ELEWACJE PROJEKTOWANEJ WIATY GRILLOWEJ	1:100
E.4.4	RZUT KONSTRUKCJI WIĘŻBY DACHOWEJ WIATY GRILLOWEJ	1:100
E.4.5	PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE	1:100
E.4.6	PROJEKT SCHODÓW TERENOWCYH – PRZEKRÓJ	1:100
E.4.7	KORT TENISOWY RZUT	1:50 ; 1:200
E.4.8	SCHEMAT INSTLACJI ELEKTRYCZNEJ	1:500
E.4.9	STNIEJĄCA NAWIERZCHNIA KORTU	1:100
E.4.10	STOPY FUNDAMENTOWE WIATY	1:25
E.4.11	PROJEKTOWANA WIATA GRILLOWA RZUT FUNDAMENTÓW	1:100
E.4.12	PROJEKTOWANY GRILL	1:100
E.4.13	FUNDAMENT GRILLA	1:25
E.4.14	KORTY TENISOWE KOLORYSTYKA	1:200
E.4.15	KORTY TENISOWE ODWODNIENIE SPADKI	1:200
E.4.16	DRENAŻ	1:200
E.4.17	PROFILE DRENAŻU I SĄCZKÓW	1:500
E.4.18	PROFILE SĄCZKÓW	1:500
E.4.19	PROFILE SĄCZKÓW	1:500

Spis treści

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	2
SPIS RYSUNKÓW	3
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ETAP IV	4
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA	5
3.3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
4.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	5
5.5. ZAKRES PRAC	6
6.6. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	6
7.7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI / BILANS TERENU	9
8.8. OCHRONA KONSERWATORSKA	9
9.9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	9
10.10. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE	10
11.11. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	10
12.12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	10
13.13. INFORMACJA DOTYCZĄCA STOSOWANIA ZAMIENNIKÓW	10
14.14. UWAGI KOŃCOWE	11
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	12
1.1. INFORMACJA OGÓLNA	13
2.2. PODSTAWY FORMALNE	13
3.3. DANE OGÓLNE O INWESTYCJI	13
4.4. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW	13
5.5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	13
6.6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	13
7.7. MOŻLIWE ZAGROŻENIA PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT	14
8.8. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW	14
9.9. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM	14
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	16

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ETAP IV

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna w terenie
- Zlecenie Inwestora
- Koncepcja architektoniczna
- Uzgodnienia i konsultacje z Inwestorem
- Zaktualizowana mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 25.02.1998 w sprawie podziału inwestycji oraz zakresu, zasad i trybu ustalania ich lokalizacji (Dz.U. 15 z dnia 25.02.1999 poz.140)
- Zmiany - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12.10.1993 (Dz.U. Nr 97, poz.445)
- Rozporządzenie Ministra Spraw infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 z 2003r. Poz.1133)
- Prawo Budowlane- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami wraz ze stosownymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/1997 poz. 844) wraz ze zmianami z 11 czerwca 2002 r. (Dz. U. Nr 91/ 2002 poz. 811)
- Wiedza techniczna i przepisy Prawa Budowlanego.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren przedmiotowej działki.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji projekt zagospodarowania terenu w gminie Sośnicowice położonego na działkach : **2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120** . Obszar ten znajduje się na terenie obiektów OSIR

Projekt ma na celu budowę boisk do siatkówki plażowej, budowa kortu tenisowego, wymiana nawierzchni na kortach tenisowych, budowa wiat grillowych, montaż oświetlenia, montaż ścianki do tenisa, budowa ogrodzenia kortu tenisowego, nasadzenia zieleni wysokiej oraz budowa dojść i powiązanie z terenami sąsiednimi.

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany w branży architektonicznej, opis techniczny, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Opracowanie zawiera również specyfikację wykonania i odbioru robót oraz kosztorys inwestorski.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. Istniejący stan zagospodarowania

Etap IV obejmuje działki nr **2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120** . Na przedmiotowych działkach znajdują się obiekty sportowe OSIR- boiska sportowe, korty tenisowe, bieżnie oraz stanowisko do skoku w dal. Pozostała część porośnięta trawą, krzakami oraz drzewami. Na działce występują znaczne różnice wysokości terenu oraz skarpy.

3.2. Opis projektowanych zmian istniejącego stanu zagospodarowania

Projekt zakłada uporządkowanie terenu, likwidację bieżni, wymianę nawierzchni kortów tenisowych, budowę dwóch wiat grillowych, budowę boisk do siatkówki oraz tenisa budowę ścieżek i schodów terenowych .

Zakłada się budowę takimi jak ławki oraz kosze.

Pozostałą część stanowić będzie powierzchnia biologicznie czynna w postaci trawy.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

4.1. Kształtowanie ładu przestrzennego - zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)

- Działki znajduje się w obszarze oznaczonym numerem **ZP oraz ZPE** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)(w załączniku) – UCHWAŁA NR XXIII/217/2005 RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH Z DNIA 22.03.2005
 - Przeznaczenie podstawowe – **ZPE** – tereny zieleni w strefach aktualnych ciągów ekologicznych, **ZP** – tereny zieleni parkowej
 - Przeznaczenie uzupełniające – dla terenu ZP przystosowanie dotychczasowych terenów otwartych do pełnienia funkcji rekreacyjno-turystycznych i sportowych
 - Przeznaczenia dopuszczalne – obiekty użytkowe małej architektury i rekreacji codziennej, turystyki i sportu,
- Projekt sporządzony został zgodnie z wymaganiami MPZP

4.2. Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu

- Projekt nie przewiduje zapotrzebowania w media.
- wody opadowe – projekt nie zmienia bilansu wód opadowych zostaną odprowadzone zgodnie ze stanem obecnym – rozłączone na działkach inwestycyjnych bez wpływu na działki sąsiednie
- Gospodarowanie odpadami- wywóz nieczystości obowiązkom gminy zgodnie z Dz.U. 1996 nr 132 poz. 622 Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

5. ZAKRES PRAC

5.1. Roboty rozbiórkowe

Należy wykonać rozbiórkę bieżni i piaskownicy do skoku w dal. Bieżnia jest wykonana jako nawierzchnia z tworzywa sztucznego.

5.2. Roboty przygotowawcze

Teren należy oczyścić z suchych drzew i krzewów. Trawy należy wykosić, krzewy kolidujące z planowanym zagospodarowaniem wykarczować.

5.3. Roboty budowlane

Roboty budowlane zgodnie z częścią rysunkową i wykazem urządzeń.

Do głównych robót należą:

- kształtowanie terenu
- korytowanie pod chodniki
- budowa schodów terenowych
- budowa chodników
- budowa kortu tenisowego
- budowa wiat grillowych
- budowa ogrodzenia kortu tenisowego
- wymiana nawierzchni na istniejących kortach tenisowych
- instalowanie elementów małej architektury
- instalacja oświetlenia
- odtworzenie trawników

5.3.1. Korytowanie

Korytowanie należy wykonać ręcznie w obrębie koron i korzeni drzew istniejących oraz mechanicznie w pozostałym obszarze. W bezpośrednim sąsiedztwie pni drzew prace prowadzić tak aby nie uszkodzić systemu korzeniowego drzew.

5.3.2. Niwelacja terenu

Niwelację terenu przeprowadzić zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Przed przystąpieniem do prac należy teren oczyścić i sprawdzić czy istniejące rzędne pozwolą na wykonanie prac i uzyskanie po profilowaniu zaprojektowanych rzędnych chodników i placów.

6. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

6.1. Nawierzchnie

Nawierzchnie zaprojektowano jako kostkę betonową w dwóch odcieniach szarości. Sposób układania kostki przedstawiono na rysunkach szczegółowych. Podczas układania wszystkich nawierzchni utwardzonych należy zachować poprzeczny spadek min 1.5% zapewniający odpływ wód opadowych na teren biologicznie czynny.

Rzędne i profil podłużny chodników wykonać zgodnie z rysunkiem zagospodarowania.

6.1.1. Chodniki

Zgodnie z układem warstw na rysunkach.

Chodniki dla pieszych projektuje się jako nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm. Przewiduje się podsypkę piaskowo cementową oraz podbudowę z kruszywa łamanego – tłucznia grubości min 15cm. Grunt pod podbudowę należy ustabilizować mechanicznie.

Projektuje się obrzeża chodnikowe betonowe szerokości 8cm układane na podsypce piaskowo-cementowej

6.1.2. Boisko do siatkówki plażowej

Zgodnie z układem warstw na rysunkach.

Dla boisko wypełnione piaskiem grubości 30cm ułożone na geowłókninie.

Projektuje się obrzeża chodnikowe betonowe szerokości 8cm układane na podsypce piaskowo-cementowej. Obrzeża nie powinny wystawać ponad warstwę piasku.

6.1.3. Kort tenisowy – projektowany

Zgodnie z układem warstw na rysunkach.

Dla kortu tenisowego projektuje się nawierzchnię sztuczną syntetyczną poliuretanowo-gumową sp grubości 13mm na elastycznej podbudowie z mieszaniny kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego połączonego lepiszczem poliuretanowym - ET 3,5 cm. Pod nawierzchnią należy wykonać warstwy podbudowy oraz wyrównawcze zgodnie z opisem warstw na rysunkach.

Nawierzchnia powinna mieć parametry nie gorsze niż stanowi norma PN-EN 14877

Wykonanie nawierzchni zgodnie z pkt 6.1.5.

6.1.4. Kort tenisowy – istniejący

Należy usunąć wierzchnią warstwę mączki oraz istniejące warstwy podbudowy, przygotować podłoże do ułożenia nawierzchni sztucznej syntetyczną poliuretanowo-gumową sp grubości 13mm na elastycznej podbudowie z mieszaniny

kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego połączonego lepiszczem poliuretanowym - ET 3,5 cm.

Zgodnie z układem warstw na rysunkach. Warstwy kortu tenisowego ziemnego istniejącego przyjęto jako standardowe rozwiązanie dla tego typu nawierzchni. Warstwy podbudowy oraz do usunięcia, należy zweryfikować na budowie.

Nawierzchnia powinna mieć parametry nie gorsze niż stanowi norma PN-EN 14877

Wykonanie nawierzchni zgodnie z pkt 6.1.5.

6.1.5. Nawierzchnia kortów tenisowych

Do wykonania nawierzchni boiska i bieżni przewidziano zastosowanie nawierzchni dwuwarstwowej natryskowej w kolorze zielonym, czerwonym i pomarańczowym z liniami w kolorze białym o następujących parametrach technicznych nie gorszych niż :

L.P.	Właściwości	Wymagania
1.	grubość nawierzchni [mm] w tym grubość natrysku [mm]	min. 13 min. 3
2.	wytrzymałość na rozciąganie [MPa]	≥ 0,75
3.	Wydłużenie względne przy zerwaniu [%]	≥ 60
4.	Przyczepność do podkładu ET [MPa]	≥ 0,50

Projektowana nawierzchnia składa się z dwóch warstw :

- Podkładowej warstwy elastycznej
- Użytkowej wierzchniej warstwy nośnej.

Warstwy poliuretanu należy wykonać na nośnej warstwie kompozytowej potocznie zwanej ET o grubości min. 35 mm

Przed instalacją należy:

- sprawdzić odpowiednie wyprofilowanie podłoża;
- odchylenia płaszczyzny powierzchni mierzone łata 2 m nie powinny być większe niż 2 mm;
- podłoże musi być bezwzględnie suche i wolne od zanieczyszczeń (odpylone);
- nie może być zaolejone (ewentualne plamy usunąć);
- prace należy prowadzić przy bezdeszczowej pogodzie, przy wilgotności powietrza oscylującej w granicach 40-90% i temperaturze podłoża wyższej o co najmniej 3oC od panującej w tym miejscu temperatury punktu rosy;
- sprawdzić ilość i rodzaj materiałów dostarczonych do wykonania nawierzchni.

Podbudowa TYPU ET

Potocznie zwana podbudową ET podbudowa kompozytowa stanowi warstwę stabilizującą. Podbudowa składa się i granulatu gumowego i kruszywa mineralnego połączonych ze sobą kompozycją klejową.

Ze względu na swoje właściwości kompozyt ten można stosować jako warstwę wyrównawczą do podłoży betonowych i asfaltobetonowych, oraz na podbudowach przepuszczalnych.

Pełna podbudowa kompozytowa stanowi ok. 3-3,5 cm (± 5mm) warstwę podbudowy pod warstwę elastomerową zwaną warstwą podkładową. W celu prawidłowego wykonania podbudowy należy zmieszać ze sobą około 20 części wagowych granulatu SBR frakcji 0,5 – 10 mm i 100 części wagowych kruszywa mineralnego frakcji 0,5-10mm . Po dokładnym wymieszaniu obydwu składników dodaje się do nich od 12 do 20 części wagowych kompozycji klejowej i ponownie się miesza. Po dokładnym wymieszaniu wszystkich składników mieszankę należy rozłożyć na przygotowanej podbudowie mineralnej.

Podkładowa warstwa elastyczna

Matę elastomerową uzyskuje się przez zmieszanie granulatu gumowego SBR frakcji 1-4 mm z kompozycją spoiwa do granulatu w stosunku wagowym 15-20 części wagowych kompozycji i 100 części wagowych granulatu. Po dokładnym mechanicznym wymieszaniu składników mieszankę rozkłada się na warstwie podkładowej. Grubość warstwy elastycznej po ułożeniu nie może być mniejsza od 10 mm.

Użytkowa wierzchnia warstwa nośna.

Na utwardzoną warstwę podkładową nakłada się przy pomocy urządzenia do natrysku warstwę mieszanki kompozytowej (dwuskładnikowego systemu natryskowego) i granulatu EPDM (EPDM – granulatu gumowy frakcji 0,5-1,5 mm) w stosunku wagowym 40 części wagowych granulatu i 60 części wagowych kompozycji. Nawierzchnię należy wykonać poprzez nałożenie dwóch warstw mieszanki tak aby grubość natrysku po jego wykonaniu nie była mniejsza od 3mm.

Wykonawca powinien przedłożyć komplet dokumentów dotyczących nawierzchni :

- Aprobata ITB lub rekomendacja techniczna ITB
- Atest Higieniczny PZH

- Deklaracja zgodności
- Autoryzacja producenta oferowanej nawierzchni sportowej wydana wykonawcy na zadanie objęte niniejszym przetargiem. Autoryzacja musi być załączona w oryginale. Autoryzacja ta musi zawierać potwierdzenie dostarczenia przez producenta oferowanej nawierzchni oryginalnych produktów w ilości odpowiadającej zamówieniu, w przypadku wygrania przez oferenta przetargu.
- Karta techniczna systemu
- Badania potwierdzające bezpieczeństwo ekologiczne (zawartość pierwiastków śladowych) według normy DIN 18035-6:2003
- Aktualne badania na zgodność z PN-EN 14877 wykonane i potwierdzone przez laboratorium, posiadające akredytację na wykonywanie ww.badań;

6.1.6. Schody terenowe

W południowej części działki projektuje się schody terenowe w istniejących skarpach – zgodnie z częścią rysunkową.

Policzki schodów wykonać z obrzeży chodnikowych 8x30x100 cm ułożonej na ławie betonowej, stopnie prefabrykowane betonowe układanej na ławie podsypce piaskowo cementowej. Wypełnianie schodów wykonać z kruszywa naturalnego. Spoczniki wykonać z kostki betonowej gr 6cm układanej na podsypce cementowej gr min 3cm.

Stopnie prefabrykowane z warstwą antypoślizgową.

Poręcze schodów wykonać z elementów stalowych: Pochwyty z rur stalowych fi 40 słupki z profili kwadratowych 30x30. Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie. Kolor jasno-szary RAL9006. Wymiary zgodnie z rysunkiem wykonawczym.

Warstwę antypoślizgową wykonać z żywicy epoksydowej z posypką z piasku kwarcowego – jako warstwy antypoślizgowej. Grubość warstwy 3mm

6.2. Odwodnienie boisk

Wody opadowe, które przedostaną się pod płytę boiska, lub pod powierzchnię bieżni zostaną odprowadzone do istniejącej studzienki PVC oznaczonej na rysunkach jako S1, poprzez drenaż liniowy, za pośrednictwem rury drenażowej sączków bocznych Ø120 z otuliną, rury drenażowej sączka głównego Ø160, i z wykorzystaniem studzienki rewizyjnej Ø425 wykonanych z PVC.

Rury drenarskie należy układać w gotowym wykopie o szerokości około 40cm, na warstwie żwiru filtracyjnego o gr. 10cm. Prowadzić należy je ze spadkiem 0,5% zgodnie z projektem, na głębokości zgodnej z dokumentacją projektową. Połączenie rur sączków bocznych z głównym sączkiem należy wykonać przy użyciu odpowiednich łączników z tworzywa sztucznego.

Studzienki należy ułożyć w gotowym wykopie o szerokości wystarczającej dla swobodnego wykonania połączenia drenów ze studzienką. Studzienki należy posadowić na podsypce z zagęszczonego piasku o grubości 20 cm, a do podłączenia rur użyć odpowiednich elementów przewidzianych przez producenta.

Po ułożeniu rurę obsypać materiałem przepuszczającym wodę, tj. żwirem filtracyjnym, zgodnie z dokumentacją projektową. W czasie układania należy sprawdzać głębokość oraz spadek sączków. Wolne końce rur drenażowych należy zaślepić na końcach przy pomocy elementów z tworzywa sztucznego. Należy je też stosować do zaślepiania wolnych końców ułożonych przewodów w czasie przerw w pracy.

Po ułożeniu drenów oraz sprawdzeniu głębokości i spadków należy sporządzić protokół robót zanikających przed przystąpieniem do ostatecznego zasypywania rowów żwirem filtracyjnym z zachowaniem odpowiednich warstw.

6.3. Wiaty grillowa

Zostały zaprojektowane dwie identyczne wiaty grillowe o wymiarach zewnętrznych 11x6m. Wiaty konstrukcji drewnianej posadowione na stopach fundamentowych.

6.3.1. Fundament

Fundament w postaci stóp fundamentowych o wymiarach 75x75cm grubości min 30cm zagłębione na głębokość 1.1m. Ze stóp wyprowadzić mocowanie słupa PIG do mocowania słupków drewnianych.

6.3.2. Konstrukcja

Konstrukcja drewniana zgodnie z rysunkiem.

Przyjęto słupy drewniane 16x16cm na których spoczywają płatwie 14x16cm. W miejscu łączenia słupów oraz płatwi wykonać miecze 14x16.

Konstrukcja dachowa w formie kratownicy. Przyjęto krokwie 6.5x15. Na krokwie należy nabić pełne deskowanie grubość desek 25mm na której należy wykonać pokrycie z gontu bitumicznego.

6.3.3. Grill

Grill murowany na fundamencie betonowym. Fundament grilla wykonać na głębokość przemarzania min. 1m. Komin należy zakotwić obejmą do konstrukcji wiaty.

6.4. Boisko do tenisa

6.4.1. Elementy wyposażenia

1. Słupki do rozpięcia siatki
2. Siatka
3. Ścianka do tenisa – wysokość 300cm
4. Ogrodzenie

Elementy wyposażenia powinny spełniać normę PN-EN 1271:2015-01

6.4.2. Ścianka do tenisa

Zaprojektowano ściankę do tenisa dwustronną z prefabrykowanych elementów. Wymiary ścianki 8m długości oraz 3m wysokości. Ściankę należy układać na fundamencie betonowym wykonanym na ustabilizowanym podłożu.

Fundament zgodnie z zaleceniami producenta ścianki.

Ścianka do tenisa powinna spełniać wymagania normy:

PN-EN 1510:2006 Sprzęt boiskowy - Sprzęt do tenisa - Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań

6.4.3. Ogrodzenie

Zaprojektowano ogrodzenie z siatki do kortów tenisowych o wysokości 4m. Siatkę należy rozpiąć pomiędzy słupkami stalowymi ustawionymi w rozstawie co ok 2.5m Słupki należy posadzić na fundamencie betonowym. W ogrodzeniu należy zamontować bramkę wejściową o wymiarach 90x200 zgodnie z lokalizacją na rysunku szczegółowym

Siatka pleciona o oczkach 35x35mm, powlekana kolor ral 6005. Siatka powinna spełniać normy PN-EN 10218-2, PN-67/M-80026.

6.5. Oświetlenie

Zaprojektowano oświetlenie kortu oraz wiat grillowych. Zgodnie z kartami katalogowymi. Projektowane oświetlenie zasilić z istniejącej rozdzielni elektrycznej – zaznaczonej na schemacie oświetlenia.

6.5.1. Oświetlenie projektowanego kortu tenisowego

Projektuje się cztery lampy halogenowe na słupach stalowych wysokości 10m. Słupy posadzić na fundamentach prefabrykowanych.

6.5.2. Oświetlenie wiat

Oświetlenia wiat w postaci lamp z kloszami stylizowanymi LED na słupach stalowych koloru czarnego. Fundament lamp prefabrykowany.

6.6. Zieleń projektowana

Planuje się uporządkowanie zieleni istniejącej poprzez przycięcie istniejących drzew i krzewów oraz wykoszenie i uzupełnienie trawników.

6.7. Elementy małej architektury

Jako elementy przewidziano ławki oraz kosze na śmieci.

6.7.1. Ławki

Ławki konstrukcji stalowej ocynkowanej, malowanej proszkowo, wszystkie krawędzie ostre zniwelowane. Siedzisko drewniane wykonane ze szczepelin drewna modrzew syberyjski i zaokrąglonych krawędziach zainstalowanych w układzie poziomym. Drewno zaimpregnowane odporne na grzyby pleśń i owady, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych. Boki ławek wyposażone w podłokietnik. Wymiary to 63x200 wys 83cm.

Ławki należy przytwierdzić do podłoża kotwami stalowymi ocynkowanymi.

6.7.2. Kosze na odpadki

Kosz konstrukcji stalowej lub betonowej z elementami drewnianych szczepelin oraz daszkiem. Kosz o wymiarach min. 41x41x100cm Konstrukcja stalowa ze stali węglowej ocynkowanej malowanej proszkowo. Pozostałe ściany kosza wykonane ze szczepelin drewna modrzew syberyjski. Drewno zaimpregnowane odporne na grzyby pleśń i owady, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych.

Elementy stalowe ze stali nierdzewnej, drewno polskie gatunki.

Kosze na śmieci należy przytwierdzić do podłoża.

6.7.3. Stoły

Stoły konstrukcji stalowej z blatem drewnianym. Wymiary to 84x150 wys 73cm. Konstrukcja stalowa ze stali węglowej ocynkowanej malowanej proszkowo. Błat stołu wykonany ze szczepelin drewna modrzew syberyjski. Drewno zaimpregnowane odporne na grzyby pleśń i owady, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych.

Stół należy przytwierdzić do fundamentu kotwami stalowymi nierdzewnymi zgodnie z zaleceniami producenta. Wymiary fundamentu zgodnie z wytycznymi producenta stołu

6.8. Ukształtowanie terenu

Zmiana ukształtowania terenu zgodnie z rysunkiem Z-02 w celu dostosowania terenu otaczającego do projektowanych utwardzeń.

6.9. Miejsce gromadzenia odpadów

Miejsce gromadzenia odpadów poza obszarem opracowania wspólne dla wszystkich etapów.

Zaprojektowano kosze na odpady wzdłuż ścieżek i przy wiatkach grillowych, które będą okresowo wywożone.

ETAP IV

BILANS TERENU STAN ISTNIEJĄCY

	mkw	%
Chodniki istniejące	0	0,0%
Nawierzchnie utwardzone	0	0,0%
Pow. biologicznie czynna	2780	100,0%
Pow. działek	2780	100,0%

Intensywność zabudowy 0,0

BILANS TERENU PROJEKTOWANY

	mkw	%
Chodniki	677,67	24,4%
Chodniki drewniane	37,34	1,3%
Nawierzchnia żwirowa Place zabaw	575,94	20,7%
Pow. biologicznie czynna	1489,05	53,6%
Pow. działek	2780	100,0%

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI / BILANS TERENU

8. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka znajduje się na poza obszarem eksploatacji górniczej.

10. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Projekt nie wpływa na warunki gruntowo – wodne.

11. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie dotyczy

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z art 3. pkt 20 ustawy prawo budowlane – określono obszar oddziaływania inwestycji:

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach inwestycyjnych.

13. INFORMACJA DOTYCZĄCA STOSOWANIA ZAMIENNIKÓW

W dokumentacji załączono karty katalogowe urządzeń producentów w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Dopuszcza się zastosowanie zamienników jednak pod warunkiem ich całkowitej zgodności z produktami podanymi w dokumentacji pod względem:

- funkcji elementu
- wielkość strefy bezpieczeństwa
- gabarytów zewnętrznych
- zastosowanego materiału pod względem rodzaju i jakości
- kolorystyki
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

Dopuszcza się stosowanie elementów oraz materiałów innych niż podane w dokumentacji o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż ujęte w opracowaniu.

14. UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Wszelkie zmiany w projekcie winny być uzgodnione oraz uzyskać akceptację Projektanta. Wszelkie zmiany wprowadzone poza tym trybem zwalniają Projektanta z wszelkiej odpowiedzialności.
- Do wykonania robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania przez Instytut Techniki Budowlanej.
- Wszelkie niejasności wynikłe w trakcie budowy należy rozstrzygnąć z projektantami – zachować formę pisemną.

dr inż. arch. Tomasz Bradecki
upr. nr 28/08/SLOKK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektoniczne

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat :

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH na działkach nr 2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120 – ETAP IV

Lokalizacja :

działki nr 2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120 ; obręb ewidencyjny: 0007, Sośnicowice ; jednostka ewidencyjna : 240506_4 ,Sośnicowice - miasto

44-153 Sośnicowice

ul. Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.

Inwestor :

Gmina Sośnicowice, Urząd Miejski w Sośnicowicach

44-153 Sośnicowice

ul.Rynek 19

Jednostka projektowa :

STUDIO BB ARCHITEKCI TOMASZ BRADECKI

ul. Pukasa 2/3 44-105 Gliwice

studio@studio-bb.pl, www.studio-bb.pl

dr inż. arch. Tomasz Bradecki, kontakt: 793090078

studio BB
architektura & design
www.studio-bb.pl

Projektant :

dr inż. arch. Tomasz Bradecki

upr. nr 28/08/SLOKK

uprawnienia budowlane do projektowania

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Gliwice maj 2018

1. INFORMACJA OGÓLNA

1.1. Obiekt

Zagospodarowanie teru parkowo – rekreacyjnego w Sośnicowicach.

1.2. Adres

44-153 Sośnicowice

2. PODSTAWY FORMALNE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Z późniejszymi zmianami – Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 169, poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 poz. 563)

3. DANE OGÓLNE O INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH na działkach nr 2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120 – ETAP IV.**

4. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

Zamierzenie budowlane obejmuje zmianę sposobu użytkowania -budynku magazynowego na budynek biurowo-usługowy.

W kolejności przewiduje się wykonanie robót związanych z :

- roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy oraz jego ogrodzenie i oznakowanie,
- roboty ziemne ,
- roboty montażowe,
- budowa chodników i nawierzchni utwardzonych
- roboty malarskie,
- przygotowanie obiektu do odbioru,

5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek magazynowy objęty opracowaniem oraz budynek biurowy w trakcie realizacji.

6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Linia energetyczna 110kV, istniejący drzewostan.

7. MOŻLIWE ZAGROŻENIA PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT

W trakcie realizacji zamierzenia budowlanego wystąpią prace budowlane określone w rozporządzeniu jako stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- w zależności od terminu zlecenia robót – prace przygotowawcze mogą być prowadzone w warunkach zimowych
- wykonywanie wykopów ponad 2,0m

- ruch samochodów wywożących ziemię i odpady budowlane,
- ruch koparek, ładowarek
- transport kruszywa i materiałów budowlanych
- transport i montaż elementów siłowni i placów zabaw
- zarzucenie oczu betonem i zaprawą, zachłapanie farbą,

8. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

W zakresie szkoleń instruktażowych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy należy ująć następujące elementy:

- instruktaże stanowiskowe informujące o możliwościach zagrożenia i sposobach postępowania w przypadku ich wystąpienia-przeprowadza kierownik robót zgodnie z opracowanym planem BIOZ uwzględniającym branżową specyfikę prowadzenia robót,
- zwrócenie uwagi na konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej (tj. odzież ochronna, obuwie robocze, kaski ochronne, ochrony słuchu i wzroku, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne, rękawice ochronne, szelki bezpieczeństwa itp.)
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac świadczące o ich przeszkoleniu.
- podwykonawcy branżowi, przeprowadzają instruktaże uwzględniające specyficzne zagrożenia BHP –wg własnych planów BIOZ.

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

9. ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Należy zapewnić następujące elementy:

- ogrodzenie terenu budowy (brak dostępu dla osób postronnych i nieupoważnionych)
- wyznaczyć strefy prowadzenia robót przez zastosowanie taśm BHP ostrzegawczych i umieszczenie tablic ostrzegawczych
- zapewnić pracownikom budowy apteczki pomocy lekarskiej wraz z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w miejscach łatwo dostępnych
- miejsce zlokalizowania apteczki oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a podległym pracownikom przekazać informację o tej lokalizacji na szkoleniu BHP
- w pomieszczeniu z telefonem umieścić karty z telefonami alarmowymi
- wyposażyć wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki bezpieczeństwa jeżeli będzie to konieczne
- prace szczególnie niebezpieczne prowadzić pod odpowiednim nadzorem
- pracownik wykonujący prace szczególnie niebezpieczne winien być przez cały czas asekurowany przez innego pracownika

Zwracam uwagę na konieczność zorganizowania placu budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania i składowania materiałów budowlanych.

dr inż. arch. Tomasz Bradecki
 upr. nr 28/08/SLOKK
 uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Tomasz Bradecki
nr uprawnień 28/08/SLOKK
SL-1305

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 207 z 2003r poz. 2016 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH na działkach nr 2625/109;1534/114; 2619/114; 2621/114; 2623/114; 2617/120 – ETAP IV**, w branży architektoniczno-budowlanej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz że jestem wpisany na listę członków stosownej izby oraz opłaciłem składki i posiadam stosowną aktualną polisę OC.

dr	inż.	arch.	Tomasz	Bradecki
upr.		nr		28/08/SLOKK
uprawnienia		budowlane	do	projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej				



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

DR INŻ. ARCH. TOMASZ ANDRZEJ BRADECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/08/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1305**.

Członek czynny od: 07-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-11-2015 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1305-3297-1752-B9A2-B3B2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

