

ZARZĄDZENIE Nr 135/2017

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 5 grudnia 2017 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Smolnicy przy ul. Granicznej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Smolnicy przy ul. Granicznej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Z-ca Burmistrza
Kazimierz Kaczmar
Kazimierz Kaczmar

Ogłoszenie było wywieszane w dniach
od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 5 grudnia 2017 r. nr 135/2017 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Smolnicy przy ul. Granicznej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych położonych w Smolnicy przy ul. Granicznej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1185/9 ark. 1	934	GL1G/00072356/2	Smolnica ul. Graniczna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica w pobliżu granic administracyjnych miasta Gliwice. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej znajdują się tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ulica Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna w ulicy Granicznej. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Od strony ulicy Granicznej wydzielona została działka, na której posadowiono słupy oświetlenia ulicznego. Od strony ulicy Granicznej projektowana jest sieć gazociągu.	Teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, oznaczony symbolem 22 MN/00	139 829,00
1187/9 ark. 1	852	GL1G/00072355/5	Smolnica ul. Graniczna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica w pobliżu granic administracyjnych miasta Gliwice. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Działka środkowa. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej znajdują się tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ulica Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna w ulicy Granicznej. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Od strony ulicy Granicznej wydzielona została działka, na której posadowiono słupy oświetlenia ulicznego. Od strony ulicy Granicznej projektowana jest sieć gazociągu.	Teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, oznaczony symbolem 22 MN/00	127 553,00
1189/9 ark. 1	810	GL1G/00072354/8	Smolnica ul. Graniczna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica w pobliżu granic administracyjnych miasta Gliwice. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej znajdują się tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ulica Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna w ulicy Granicznej. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Od strony ulicy Granicznej wydzielona została działka, na której posadowiono słupy oświetlenia ulicznego. Od strony ulicy Granicznej projektowana jest sieć gazociągu. Przez południowy-zachodni narożnik działki przebiega linia energetyczna niskiego napięcia. W wycenie uwzględniono wpływ znajdujących się sieci na wartość nieruchomości.	Teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, oznaczony symbolem 22 MN/00	117 628,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 16 stycznia 2018 r.

Sośnicowice, dnia 05.12.2017 r.

Z-ca Burmistrza
Kazimierz Kaczmar

