

ZARZĄDZENIE Nr 91/2017

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 13 września 2017 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Św. Jakuba - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sośnicowicach przy ul. Św. Jakuba - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Marcin Stronczek
Marcin Stronczek

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

Burmistrz Sośnicowic

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 13 września 2017 r. nr 91/2017 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Św. Jakuba - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Św. Jakuba - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
2545/74 ark. 2	1018	GL1G/00089933/3	Sośnicowice ul. Św. Jakuba	Działka gruntu niezabudowana, położona w miejscowości Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek częściowo zabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo - usługową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, w dalszej odległości cmentarz. Od strony wschodniej tereny zabudowane domami jednorodzinnymi wybudowanymi w ostatnich latach oraz gimnazjum wraz z zapleczem (boisko, amfiteatr), przedszkole. Od strony zachodniej kompleks działek ograniczony drogą powiatową - ulicą Smolnicką, gdzie znajduje się wyjazd z kompleksu działek, gimnazjum oraz pozostałych właścicieli i użytkowników nieruchomości domów jednorodzinnych, położonych przy ul. Szprynek. Po stronie południowej znajdują się pola uprawne. Przedmiotowa działka jest działką narożną, położoną pomiędzy ul. Gimnazjalną a ul. Św. Jakuba. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Kształt regularny, podobny do trapezu. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Działka uzbrojona w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową. Energia elektryczna w ulicy Św. Jakuba. Przez środek działki przebiega nieczynny wodociąg - nie ma to wpływu na jej zabudowę.	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczony symbolem MU	131 403,00
2550/74 ark. 2	1041	GL1G/00089933/3	Sośnicowice ul. Św. Jakuba	Działka gruntu niezabudowana, położona w miejscowości Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek częściowo zabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo - usługową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, w dalszej odległości cmentarz. Od strony wschodniej tereny zabudowane domami jednorodzinnymi wybudowanymi w ostatnich latach oraz gimnazjum wraz z zapleczem (boisko, amfiteatr), przedszkole. Od strony zachodniej kompleks działek ograniczony drogą powiatową - ulicą Smolnicką, gdzie znajduje się wyjazd z kompleksu działek, gimnazjum oraz pozostałych właścicieli i użytkowników nieruchomości domów jednorodzinnych, położonych przy ul. Szprynek. Po stronie południowej znajdują się pola uprawne. Przedmiotowa działka jest działką środkową, położoną przy ul. Św. Jakuba. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Kształt regularny. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka uzbrojona w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową oraz energię. Przez działkę przy jej północnej i zachodniej granicy przebiega kabel energetyczny niskiego napięcia - nie ma to wpływu na jej zabudowę.	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczony symbolem MU	138 536,00
2552/74 ark. 2	1047	GL1G/00089933/3	Sośnicowice ul. Św. Jakuba	Działka gruntu niezabudowana, położona w miejscowości Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek częściowo zabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo - usługową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, w dalszej odległości cmentarz. Od strony wschodniej tereny zabudowane domami jednorodzinnymi wybudowanymi w ostatnich latach oraz gimnazjum wraz z zapleczem (boisko, amfiteatr), przedszkole. Od strony zachodniej kompleks działek ograniczony drogą powiatową - ulicą Smolnicką, gdzie znajduje się wyjazd z kompleksu działek, gimnazjum oraz pozostałych właścicieli i użytkowników nieruchomości domów jednorodzinnych, położonych przy ul. Szprynek. Po stronie południowej znajdują się pola uprawne. Przedmiotowa działka jest działką środkową, położoną przy ul. Św. Jakuba. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Kształt regularny. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka uzbrojona w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową oraz energię. Przez działkę przy jej północnej granicy przebiega kabel energetyczny niskiego napięcia - nie ma to wpływu na jej zabudowę.	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczony symbolem MU	139 335,00
2553/74 ark. 2	1134	GL1G/00089933/3	Sośnicowice ul. Św. Jakuba	Działka gruntu niezabudowana, położona w miejscowości Sośnicowice. Nieruchomość położona w kompleksie działek częściowo zabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo - usługową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, w dalszej odległości cmentarz. Od strony wschodniej tereny zabudowane domami jednorodzinnymi wybudowanymi w ostatnich latach oraz gimnazjum wraz z zapleczem (boisko, amfiteatr), przedszkole. Od strony zachodniej kompleks działek ograniczony drogą powiatową - ulicą Smolnicką, gdzie znajduje się wyjazd z kompleksu działek, gimnazjum oraz pozostałych właścicieli i użytkowników nieruchomości domów jednorodzinnych, położonych przy ul. Szprynek. Po stronie południowej znajdują się pola uprawne. Przedmiotowa działka jest działką narożną, położoną między ul. Św. Jakuba i ul. Smolnicką. Teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Kształt nieregularny. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Działka uzbrojona w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową. Energia elektryczna w ulicy Św. Jakuba. Po wschodniej stronie działki przebiega wodociąg o średnicy 160mm.	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczony symbolem MU	141 965,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 25 października 2017 r.

Sośnicowice, dnia 13 września 2017 r.

BURMISTRZ

Marcin Stronczek