

**ZARZĄDZENIE Nr 74/2017**

**BURMISTRZA SOŚNICOWIC**

**z dnia 14 lipca 2017 r.**

**w sprawie:** podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Łanach Wielkich i Smolnicy - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

**Działając na podstawie:**

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Łanach Wielkich i Smolnicy - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach i na tablicach ogłoszeniowych sołectw oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**BURMISTRZ**  
*Marcin Stronczek*  
**Marcin Stronczek**

*Dux*



Ogłoszenie było wywieszane w dniach  
od ..... do .....

**Gmina Sośnicowice**  
44-153 Sośnicowice, Rynek 19  
NIP: 969-14-22-687 REGON 276257788

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 14 lipca 2017 r. nr 74/2017 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Łanach Wielkich i Smolnicy - przeznaczonych do sprzedaży przetargowym.

## Wykaz

**Działek gruntowych niezabudowanych położonych w Łanach Wielkich i Smolnicy - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
238/26 ark. 3	451	GL1G/00113814/1	Łany Wielkie ul. Łabędzka	Działka gruntu niezabudowana, stanowiąca użytek RIVa (stan faktyczny - droga polna). Brak uzbrojenia. Sąsiedztwo i grunty przyległe - dom mieszkalny jednorodzinny w budowie, tereny pól uprawnych, autostrada A4. Kształt działki - wąski pas gruntu.	obszar nie objęty planem miejscowym	<b>3 924,00</b>
190/53 ark. 3	11 623	GL1G/00031375/2	Smolnica rejon ul. Szkolnej	Działka gruntu niezabudowana. Możliwość uzbrojenia w kanalizację sanitarną, energię i wodociąg. Wodociąg oraz sieć telekomunikacyjna przebiega przez działkę od strony ulicy Szkolnej, natomiast kanalizacja sanitarna znajduje się w pasie drogowym ulicy Szkolnej. Przez część działki od strony południowo-wschodniej przebiega kanalizacja sanitarna. Działka nieogrodzona. Dojazd drogą asfaltową. Kształt nieregularny. Działka częściowo zadrzewiona. Teren ze spadkiem w kierunku zachodnim, w części działki znajdują się nierówności. najbliższe sąsiedztwo - zabudowa jednorodzinna, tereny niezabudowane. Położona w drugiej linii zabudowy od głównej drogi powiatowej - ulicy Wiejskiej. Okolica cicha i spokojna.	teren w przeważającej większości leży na obszarze nie objętym planem miejscowym, fragmenty przedmiotowej działki położone na obszarze oznaczonym symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>589 000,00</b>

**Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 25 sierpnia 2017 r.**

Sośnicowice, dnia 14 lipca 2017 r.

*Dog*

