



RGG.2710.39.2017.KC
4348/2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: Nadzór inwestorski nad realizacją zadania: „Budowa szybu windowego wraz z montażem windy w budynku użytkowanym przez SP ZOZ MGOZ w Sośnicowicach”.

Burmistrz Sośnicowic zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie zamówienia publicznego polegającego na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. " Budowa szybu windowego wraz z montażem windy w budynku użytkowanym przez SP ZOZ MGOZ w Sośnicowicach ".

Zamówienie jest realizowane zgodnie z zasadą konkurencyjności i zasadą efektywnego zarządzania finansami z pominięciem trybów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) zgodnie z treścią art. 4 pkt. 8 tejże ustawy oraz na podstawie procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 Euro ustalonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach (Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic nr 88/2014 z dnia 22.09.2014r.).

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19
tel. 32-238-71-91, fax. 32 238-75-50, www.sosnicowice.pl
email: um@sosnicowice.pl, kciszewski@sosnicowice.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty równoważnej 30 000 euro.
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9 – usługi nadzoru budowlanego.
3. Miejsce realizacji: 44-153 Sośnicowice, ul. Gliwicka 28, działka nr 464/156.
4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem:

„Budowa szybu windowego wraz z montażem windy w budynku użytkowanym przez SP ZOZ MGOZ w Sośnicowicach”.

Inspektor nadzoru przyjmuje obowiązki w pełnym zakresie czynności określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 roku, poz. 290), a w szczególności:

- a) Przekazanie placu budowy Wykonawcy robót.
- b) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli



Urząd Miejski w Sośnicowicach

44-153 Sośnicowice, Rynek 19

zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w tym zakresie Inspektor nadzoru ma prawo wydawać wiążące polecenia co do usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,

- c) Uczestniczenie we wszystkich czynnościach, do dokonania których zobowiązany jest Zamawiający, a dotyczących robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy, w tym uczestniczenie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez którąkolwiek ze stron procesu inwestycyjnego,
- d) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
- e) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych- w terminie nie później niż 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do dziennika,
- f) Przeprowadzenie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego zadania- w terminie w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru,
- g) Bieżące kontrolowanie rozliczeń budowy a ponadto dokonanie końcowego rozliczenia finansowego budowy.
- h) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego.
- i) Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby uzyskanie opinii autora projektu, w porozumieniu z Zamawiającym,
- j) Współdziałanie w imieniu Zamawiającego z osobami sprawującymi nadzór autorski w sprawach dotyczących realizacji robót budowlanych Inwestycji oraz przekazywanie Wykonawcy robót budowlanych zaleceń osób sprawujących nadzór autorski,
- k) Niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w projekcie, celem podjęcia decyzji dotyczących ich realizacji. Bez zgody Zamawiającego, Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydania polecenia Wykonawcy robót budowlanych na wykonanie robót dodatkowych.
- l) Przedstawianie Zamawiającemu opinii w sprawie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę robót budowlanych. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do samodzielnego podejmowania decyzji w tych sprawach.



Urząd Miejski w Sośnicowicach

44-153 Sośnicowice, Rynek 19

- m) Niezwłoczne pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach, ewentualnych zakłóceniach związanych z realizacją prac, z określeniem przyczyn,
- n) Przekazanie Zamawiającemu kompletnej, sprawdzonej pod kątem merytorycznym, dokumentacji powykonawczej /budowlanej, geodezyjnej i rozruchowej/ sporządzonej przez Wykonawcę robót,
- o) Stawianie się na terenie przeprowadzanych robót budowlanych bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót wymagających jego nadzoru, nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu, i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone.
- p) Zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności określonych w umowie, zapewnienie uprawnionego zastępstwa,
- q) Na wezwanie Zamawiającego udział w przeglądach gwarancyjnych i odbiorze pogwarancyjnym wykonanej inwestycji.

Roboty budowlane obejmują budowę szybu windowego wraz z montażem windy w budynku SP ZOZ MGOZ w Sośnicowicach w ramach inwestycji „Budowa szybu windowego wraz z montażem windy w budynku użytkowanym przez SP ZOZ MGOZ w Sośnicowicach” (pozwolenie na budowę nr 683/14).

Prace obejmują:

- a) Wyburzenie i rozbiórkę istniejącej klatki schodowej oraz rampy dla niepełnosprawnych,
- b) Dobudowa szybu windowego wraz z przedsiódkiem przy zachodniej ścianie szczytowej,
- c) Wykonanie instalacji elektrycznej i odgromowej,
- d) Dostawa i montaż urządzenia do pionowego transportu osób jako kompletny wyrób wraz z wykonaniem czynności odbiorowych przez UDT.

Minimalne wymagania techniczne windy:

- udźwig 630 kg,
- liczba pasażerów 8,
- wymiary kabiny 1,4mx1,1m (przejazd osób na wózkach inwalidzkich),
- liczba wejść 2,
- liczba przystanków 4,
- drzwi szybowe: automatycznie otwierane teleskopowo, panele wykonane ze stali nierdzewnej szczotkowanej, szerokość w świetle 90cm, napęd drzwiowy-typ regulowany, zabezpieczenie wejścia- kurtyna świetlna,
- sterowanie: całkowicie elektroniczny układ sterowania w dół mikroprocesorowe, menu sterownika w języku polskim bez konieczności stosowania testerów, laptopów, kodów dostępu, zjazd dźwigu na przystanek podstawowy po czasie, automatyczny dojazd do najniższego przystanku po zaniku napięcia z funkcją otwarcia drzwi, jazda pożarowa przy stałym zasilaniu z budynku, łączność alarmowa GSM lub równoważna, oznaczenia Brail, wyświetlacze położenia kabiny na wszystkich przystankach,



Urząd Miejski w Sosnowicach

44-153 Sosnowice, Rynek 19

- napęd: elektryczny, silnik napędu zasilany U=400V, zabezpieczony przed przegrzaniem,
 - wysokość podnoszenia ok. 10m,
 - prędkość 0,6m/s,
 - ilość startów/h- 60,
 - kabina: wykonana ze stali nierdzewnej dekoracyjnej lub równoważne, łatwe w utrzymaniu, przy wszystkich wejściach odpowiednie pochwyty i uchwyty dla osób niepełnosprawnych,
- e) Wszelkie prace towarzyszące niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wypełnienie terenu (wykopu) po zlikwidowanej rampie dla niepełnosprawnych odpowiednim materiałem niewysadzinowym do poziomu terenu istniejącego oraz związane z montażem i uruchomieniem windy.

Szczegółowy opis robót budowlanych i zakresu inwestycji podlegających nadzorowi zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, dostępne na stronie internetowej UM Sosnowice <http://sosnowice.i-gmina.pl/article/zp-7-ukosnik-2017> Przetarg nieograniczony nr ZP-7/2017.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – **do 13.10.2017r.** (za termin wykonania zamówienia uznaje się termin odbioru końcowego).

IV. Wymagania od oferentów

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy Wykonawca musi dysponować: inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego.
Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz. 290.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2006 Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ww. specjalności. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia.
2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, to znaczy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, jedno zamówienie, którego przedmiotem było pełnienie nadzoru inwestorskiego przy robotach budowlanych związanych z budową, rozbudową obiektów mieszkalnych, użyteczności publicznej, przemysłowych o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto.



V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
2. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego- załącznik 1
 - Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie wraz z oświadczeniem, że wskazane osoby posiadają wymagane uprawnienia- załącznik 2
 - Wykaz nadzorowanych robót budowlanych- załącznik 3 wraz z dowodami, że zostały wykonane należycie
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
5. Oferta powinna być:
 - opatrzona pieczęcią firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
 - podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę cenową należy złożyć z dopiskiem „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem – „Budowa szybu windowego wraz z montażem windy w budynku użytkowanym przez SP ZOZ MGOZ w Sośnicowicach II” do dnia 19.07.2017r. do godz. 15.30.**”
 - osobiście w Urzędzie Miejskim, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19 Sekretariat (pok. nr 9)
 - drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Sośnicowicach, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19, o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego
 - drogą mailową na adres um@sosnicowice.pl o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego.
W przypadku korespondencji mailowej należy przed podpisaniem umowy dostarczyć ofertę w oryginale
2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. Oferty złożone po terminie i niekompletne nie będą rozpatrywane.

VII. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający będzie oceniał oferty według kryterium najniższej ceny: cena – 100 %
2. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę brutto za wykonane/udzielenie przedmiotu zamówienia.
3. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą- z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie



Urząd Miejski w Sośnicowicach

44-153 Sośnicowice, Rynek 19

4. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

VIII. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest: Krzysztof Ciszewski nr tel. 32 335 86 15, email: kciszewski@sosnicowice.pl,

IX. Inne postanowienia

1. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego lub cena przewyższy kwotę, jaka Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowo-cenowy
2. Załącznik nr 2 – wykaz osób
3. Załącznik nr 3- wykaz nadzorowanych robót
4. Załącznik nr 4- wzór umowy
5. Dokumentacja projektowa zadania dostępny na stronie internetowej UM Sośnicowice <http://sosnicowice.i-gmina.pl/article/zp-7-ukosnik-2017> Przetarg nieograniczony nr ZP-7/2017.


BURMISTRZA
Marcin Stronczek

Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19
NIP 969-14-22-687 REGON 276257788