



RGG.2710.29.2017.KC
2634/2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: Nadzór inwestorski nad realizacją zadania: „Zagospodarowanie terenu pomiędzy OSiR a Gimnazjum w Sośnicowicach- etap I, II, III”.

Burmistrz Sośnicowic zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie zamówienia publicznego polegającego na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. " Zagospodarowanie terenu pomiędzy OSiR a Gimnazjum w Sośnicowicach- etap I, II, III".

Zamówienie jest realizowane zgodnie z zasadą konkurencyjności i zasadą efektywnego zarządzania finansami z pominięciem trybów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) zgodnie z treścią art. 4 pkt. 8 tejże ustawy oraz na podstawie procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 Euro ustalonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach (Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic nr 88/2014 z dnia 22.09.2014r.).

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19
tel. 32-238-71-91, fax. 32 238-75-50, www.sosnicowice.pl
email: um@sosnicowice.pl, kciszewski@sosnicowice.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty równoważnej 30 000 euro.
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9 – usługi nadzoru budowlanego.
3. Miejsce realizacji: 44-153 Sośnicowice, ul. Gimnazjalna, działka nr 1991/119, 108, 2625/109, 107, 2631/106, 2629/106, 2628/106, 2630/106, 2625/109.
4. Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem:
„Zagospodarowanie terenu pomiędzy OSiR a Gimnazjum w Sośnicowicach- etap I, II, III”.



Inspektor nadzoru przyjmuje obowiązki w pełnym zakresie czynności określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 roku, poz. 290), a w szczególności:

- a) Przekazanie placu budowy Wykonawcy robót.
- b) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w tym zakresie Inspektor nadzoru ma prawo wydawać wiążące polecenia co do usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- c) Przedstawienie Zamawiającemu opinii w sprawie harmonogramu rzeczowo-finansowego robót przedłożonego przez Wykonawcę robót,
- d) Uczestniczenie we wszystkich czynnościach, do dokonania których zobowiązany jest Zamawiający, a dotyczących robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy, w tym uczestniczenie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez którąkolwiek ze stron procesu inwestycyjnego,
- e) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
- f) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych- w terminie nie później niż 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do dziennika,
- g) Przeprowadzenie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego zadania- w terminie w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru,
- h) Bieżące kontrolowanie rozliczeń budowy a ponadto dokonanie końcowego rozliczenia finansowego budowy.
- i) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego.
- j) Rozstrzygnięcie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby uzyskanie opinii autora projektu, w porozumieniu z Zamawiającym,
- k) Współdziałanie w imieniu Zamawiającego z osobami sprawującymi nadzór autorski w sprawach dotyczących realizacji robót budowlanych Inwestycji oraz przekazywanie Wykonawcy robót budowlanych zaleceń osób sprawujących nadzór autorski,



- i) Niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w projekcie, celem podjęcia decyzji dotyczących ich realizacji. Bez zgody Zamawiającego, Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydania polecenia Wykonawcy robót budowlanych na wykonanie robót dodatkowych.
- m) Przedstawianie Zamawiającemu opinii w sprawie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę robót budowlanych. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do samodzielnego podejmowania decyzji w tych sprawach.
- n) Niezwłoczne pisemne zawiadamianie Zamawiającego o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach, ewentualnych zakłóceniach związanych z realizacją prac, w tym również o wszelkich opóźnieniach w realizacji harmonogramu z określeniem przyczyn,
- o) Przekazanie Zamawiającemu kompletnej, sprawdzonej pod kątem merytorycznym, dokumentacji powykonawczej /budowlanej, geodezyjnej i rozruchowej/ sporządzonej przez Wykonawcę robót,
- p) Stawianie się na terenie przeprowadzanych robót budowlanych bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót wymagających jego nadzoru, nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu, i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, z podaniem zakresu robót, które zostały przez niego sprawdzone.
- q) Zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności określonych w umowie, zapewnienie uprawnionego zastępstwa,
- r) Na wezwanie Zamawiającego udział w przeglądach gwarancyjnych i odbiorze pogwarancyjnym wykonanej inwestycji.

Roboty budowlane obejmują prace związane z zagospodarowaniem terenu w ramach I, II i III etapu inwestycji „Zagospodarowanie terenu pomiędzy OSiR a Gimnazjum w Sosnowicach” w celu stworzenia obiektów strefy aktywnego wypoczynku w postaci siłowni na wolnym powietrzu, placu zabaw, ścianek do wspinaczki oraz skateparku.

Inwestycja ma na celu zmianę zagospodarowania terenu na tereny rekreacyjne. Zadanie zakłada uporządkowanie zieleni istniejącej, wytyczenie ścieżek pieszych, budowę siłowni na wolnym powietrzu, budowę placu zabaw, budowę ścianek wspinaczkowych, budowę schodów terenowych, budowę skateparku, budowę górki saneczkowej, budowę kładki dla pieszych, rozbudowę istniejącego parkingu, nasadzenia zieleni wysokiej, budowa dojść i powiązanie z terenami sąsiednimi

Prace dla I etapu obejmują:

- a) Kształtowanie i niwelacja terenu,
- b) Wycinka drzew i krzewów,
- c) Uporządkowanie zieleni istniejącej,
- d) Korytowanie pod chodniki i place,
- e) Budowa schodów terenowych,



- f) Budowa chodników,
- g) Budowa placu siłowni na wolnym powietrzu,
- h) Zabudowa elementów wyposażenia siłowni,
- i) Montaż elementów małej architektury i tablicy informacyjnej (kształt i forma tablicy zostanie uzgodniona na etapie realizacji),
- j) Nasadzenia drzew i krzewów,
- k) Odtworzenie trawników.

Prace dla II etapu obejmują:

- a) Kształtowanie i niwelacja terenu,
- b) Wycinka drzew i krzewów,
- c) Uporządkowanie zieleni istniejącej,
- d) Korytowanie pod chodniki i place,
- e) Budowa chodników,
- f) Budowa placu zabaw i ścianki wspinaczkowej,
- g) Budowa ogrodzenia placu zabaw,
- h) Zabudowa elementów wyposażenia placu zabaw i ścianki wspinaczkowej,
- i) Montaż elementów małej architektury i tablicy informacyjnej (kształt i forma tablicy zostanie uzgodniona na etapie realizacji),
- j) Nasadzenia drzew i krzewów,
- k) Odtworzenie trawników.

Prace dla III etapu obejmują:

- a) Kształtowanie i niwelacja terenu,
- b) Wycinka drzew i krzewów,
- c) Uporządkowanie zieleni istniejącej,
- d) Korytowanie pod chodniki i place,
- e) Budowa schodów terenowych,
- f) Budowa chodników,
- g) Budowa skateparku,
- h) Zabudowa elementów wyposażenia skateparku,
- i) Montaż elementów małej architektury,
- j) Ukształtowanie górki saneczkowej,
- k) Budowa kładki dla pieszych,
- l) Rozbudowa istniejącego parkingu- wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem o czasowe zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót i pokrycie kosztów z tym związanych, a także do opracowania i uzgodnienia z odpowiednimi jednostkami projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac.
- m) Nasadzenia drzew i krzewów,
- n) Odtworzenie trawników



Szczegółowy opis robót budowlanych i zakresu inwestycji podlegających nadzorowi zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, dostępne na stronie internetowej UM Sosnowice <http://sosnowice.i-gmina.pl/article/zp-5-slash-2017> Przetarg nieograniczony nr ZP-ZP-5/2017.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – do **26.09.2017r.** (za termin wykonania zamówienia uznaje się termin odbioru końcowego).

IV. Wymagania od oferentów

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy Wykonawca musi dysponować: inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego.
Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz. 290.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2006 Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ww. specjalności. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia.
2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, to znaczy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, jedno zamówienie, którego przedmiotem było pełnienie nadzoru inwestorskiego przy robotach budowlanych związanych ze stworzeniem przestrzeni rekreacyjno-sportowych lub parkowych o wartości co najmniej 500 000,00 zł brutto.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
2. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego- załącznik 1
 - Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie wraz z oświadczeniem, że wskazane osoby posiadają wymagane uprawnienia- załącznik 2



Urząd Miejski w Sosnowicach

44-153 Sosnowice, Rynek 19

- Wykaz nadzorowanych robót budowlanych- załącznik 3 wraz z dowodami, że zostały wykonane należycie
- 3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
- 5. Oferta powinna być:
 - opatrzona pieczęcią firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
 - podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę cenową należy złożyć z dopiskiem „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem – „Zagospodarowanie terenu pomiędzy OSiR a Gimnazjum w Sosnowicach- etap I, II, III” do dnia 19.05.2017r. do godz. 14.00.
 - osobiście w Urzędzie Miejskim, 44-153 Sosnowice, ul. Rynek 19 Sekretariat (pok. nr 9)
 - drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Sosnowicach, 44-153 Sosnowice, ul. Rynek 19, o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego
 - drogą mailową na adres um@sosnowice.pl o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego.
W przypadku korespondencji mailowej należy przed podpisaniem umowy dostarczyć ofertę w oryginale
2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. Oferty złożone po terminie i niekompletne nie będą rozpatrywane.

VII. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający będzie ocenił oferty według kryterium najniższej ceny: cena – 100 %
2. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę brutto za wykonane/udzielenie przedmiotu zamówienia.
3. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą- z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie
4. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

VIII. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest: Krzysztof Ciszewski nr tel. 32 335 86 15, email: kciszewski@sosnowice.pl



IX. Inne postanowienia

1. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego lub cena przewyższy kwotę, jaka Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowo-cenowy
2. Załącznik nr 2 – wykaz osób
3. Załącznik nr 3- wykaz nadzorowanych robót
4. Załącznik nr 4- wzór umowy
5. Dokumentacja projektowa zadania dostępny na stronie internetowej UM Sośnicowice <http://sosnicowice.i-gmina.pl/article/zp-5-slash-2017> Przetarg nieograniczony nr ZP-5/2017 (załączniki: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).


BURMISTRZ
Marcin Stronczek

Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19
NIP 969-14-22-687 REGON 276257788