

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH		
---	--	--

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat :

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W  
SOŚNICOWICACH na działkach nr 1991/119; 108; 2625/109 – ETAP I

Lokalizacja :

działki nr 21991/119; 108; 2625/109 ; ; obręb ewidencyjny: 0007, Sośnicowice ;  
jednostka ewidencyjna : 240506\_4, Sośnicowice - miasto  
44-153 Sośnicowice

Inwestor :

Gmina Sośnicowice, Urząd Miejski w Sośnicowicach  
44-153 Sośnicowice  
ul. Rynek 19

Jednostka projektowa :

STUDIO BB ARCHITEKCI TOMASZ BRADECKI  
ul. Pukasa 2/3 44-105 Gliwice

studio@studio-bb.pl, www.studio-bb.pl  
dr inż. arch. Tomasz Bradecki, kontakt: 793090078

**studio BB**  
architektura & design  
www.studio-bb.pl

Projektant :

dr inż. arch. Tomasz Bradecki  
upr. nr 28/08/SLOK

uprawnienia budowlane do projektowania

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

dr inż. arch. Tomasz Bradecki  
upr. nr 28/08/SLOK  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Gliwice maj 2016

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH		
---	--	--

#### 10. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Projekt nie wpływa na warunki gruntowo – wodne.

#### 11. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie dotyczy

#### 12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z art 3, pkt 20 ustawy prawo budowlane – określono obszar oddziaływania inwestycji:  
Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach inwestycyjnych.

#### 13. INFORMACJA DOTYCZĄCA STOSOWANIA ZAMIENNIKÓW

W dokumentacji załączono karty katalogowe urządzeń producentów w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Dopuszcza się zastosowanie zamienników jednak pod warunkiem ich całkowitej zgodności z produktami podanymi w dokumentacji pod względem:

- funkcji elementu
- wielkość strefy bezpieczeństwa
- gabarytów zewnętrznych
- zastosowanego materiału pod względem rodzaju i jakości
- kolorystyki
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

Dopuszcza się stosowanie elementów oraz materiałów innych niż podane w dokumentacji o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż ujęte w opracowaniu.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH		
---	--	--

Dla siłowni pełnerowej projektuje się nawierzchnię z kostki brukowej betonowej grubości 6cm. Przewiduje się podbudowę należy ustabilizować mechanicznie.

Projektuje się obrzeża chodnikowe betonowe szerokości 8cm układane na podsypce piaskowo-cementowej

### 6.1.3. Schody terenowe

W południowej części działki projektuje się schody terenowe w istniejących skarbach – zgodnie z częścią rysunkową. Policzki schodów wykonac z palisady 18x12x60 cm ułożonej na ławie betonowej, podstopnice schodów wykonac z palisady betonowej 12x12x40 cm układanej na ławie betonowej gr 20cm. Wypełnianie schodów wykonac z kruszywa naturalnego. Stopnie wykonac z kostki betonowej gr 6cm układanej na podsypce cementowej gr min 3cm. Poręcze schodów wykonac z elementów stalowych: Pochwyty z rur stalowych fi 40 słupki z profili kwadratowych 30x30. Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie. Kolor jasno-szary RAL9006. Wymiary zgodnie z rysunkiem wykonawczym.

### 6.2. Siłownia pełnerowa

Siłownia pełnerowa została zaprojektowana w zachodniej części obszaru opracowania. Jako nawierzchnię siłowni przewidziano kostkę brukową. Przed układaniem nawierzchni należy przygotować fundamenty elementów wyposażenia siłowni zgodnie z zaleceniami producenta.

### 6.2.1. Elementy wyposażenia

1. Tablica informacyjna
2. Orbitrek pojedynczy
3. Ławka + prostownik pleców
4. Wahadło podwójne
5. Wiosłarz pojedynczy
6. Drabinka
7. Biegacz
8. Zestaw drabinka + podciąg nów
9. Kola tai chi
10. Twister potrójny
11. Jezzdziec

### 6.2.2. Montaż

Mebie należy mocować zgodnie z zaleceniami producenta na fundamencie betonowym wylewanym na miejscu lub prefabrykowanym. Zgodnie z rysunkiem szczegółowym.

Podczas montażu należy zachować wymagane strefy bezpieczeństwa- zgodnie z zaleceniami producenta.

### 6.3. Zielen projektowana

Planuje się uporządkowanie zieleni istniejącej poprzez przycięcie istniejących drzew i krzewów oraz wykoszenie i uzupełnienie trawników.

Planuje się nasadzenia nowych drzew zgodnie z rysunkiem zagospodarowania – E.1.1, proponuje się nasadzenia klonów kaukaskich - 8szt.

### 6.4. Elementy małej architektury

Jako elementy przewidziano ławki oraz kosze na śmieci.

#### 6.4.1. Ławki

Ławki LTR-17.00/01 konstrukcji stalowej z siedziskiem drewnianym. Wymiary to 63x200 wys 83cm. Ławki należy przytwierdzić do podłoża.

#### 6.4.2. Kosze na odpadki

Kosz KTR022.00 konstrukcji stalowej z elementami drewnianych szczebli. Kosz o wymiarach 41x41x100cm Elementy stalowe ze stali nierdzewnej, drewno polskie gatunki.

- wody opadowe – projekt nie zmienia bilansu wód opadowych zostaną odprowadzone zgodnie ze stanem obecnym –
- Projekt nie przewiduje zapatrzenia w media.

4.2. Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu

- Projekt sporządzony został zgodnie z wymaganiami MPZP
- Przeznaczenia dopuszczalne – obiekty użytkowe małej architektury i rekreacji codziennej, turystyki i sportu,
- Przeznaczenie uzupełniające – dla terenu ZP przystosowanie dotychczasowych terenów otwartych do pełnienia funkcji rekreacyjno-turystycznych i sportowych
- Przeznaczenie podstawowe – ZPE – tereny zieleni w strefach aktualnych ciągów ekologicznych, ZP – tereny zieleni parkowej
- Działki znajduje się w obszarze oznaczonym numerem **ZP oraz ZPE** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)(w załączniku) – UCHWAŁA NR XXIII/217/2005 RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH Z DNIA 22.03.2005

4.1. Kształtowanie ładu przestrzennego - zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Pozostałą część stanowić będzie powierzchnia biologicznie czynna w postaci trawy. nasadzeniem drzew i krzewów ozdobnych. Zakłada się budowę ścieżek utwardzonych, schodów terenowych. W zachodniej części planuje się budowę siłowni na wolnym powietrzu. Całość zostanie uzupełniona elementami małej architektury takimi jak ławki oraz kosze a także Projekt zakłada uporządkowanie terenu, karczowanie krzaków usunięcie suchych drzew oraz krzewów.

3.2. Opis projektowanych zmian istniejącego stanu zagospodarowania

Projekt zakłada uporządkowanie terenu, karczowanie krzaków usunięcie suchych drzew oraz krzewów. Zakłada się budowę ścieżek utwardzonych, schodów terenowych. W zachodniej części planuje się budowę siłowni na wolnym powietrzu. Całość zostanie uzupełniona elementami małej architektury takimi jak ławki oraz kosze a także

3.1. Istniejący stan zagospodarowania

Projekt zakłada uporządkowanie terenu, karczowanie krzaków usunięcie suchych drzew oraz krzewów. Zakłada się budowę ścieżek utwardzonych, schodów terenowych. W zachodniej części planuje się budowę siłowni na wolnym powietrzu. Całość zostanie uzupełniona elementami małej architektury takimi jak ławki oraz kosze a także

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt ma na celu zmianę zagospodarowania terenu na tereny parkowo-rekreacyjne. Inwestycja zakłada uporządkowanie zieleni istniejącej, wytyczenie ścieżek pieszych i rowerowych, budowę siłowni na wolnym powietrzu, nasadzenia zieleni wysokiej oraz budowa dojść i powiązanie z terenami sąsiednimi. Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany w branży architektonicznej, opis techniczny, informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Opracowanie zawiera również specyfikację wykonania i odbioru robót oraz kosztorys inwestorski.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPACOWANIA

- Prawo Budowlane- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami wraz ze stosownymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/1997 poz. 844) wraz ze zmianami z 11 czerwca 2002 r. (Dz. U. Nr 91/2002 poz. 811)
- Wiedza techniczna i przepisy Prawa Budowlanego.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren przedmiotowej działki.

SPIS RYSUNKÓW

Nr	Nazwa Arkusza	skala
Z.1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
E.1.1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU ETAPU I	1:200
E.1.2	PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE	1:75
E.1.3	PROJEKT SCHODÓW	1:75

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH		
---	--	--



		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH
--	--	---

1. INFORMACJA OGÓLNA

1.1. Obiekt

Zagospodarowanie teru parkowo – rekreacyjnego w Sośnicowicach.

1.2. Adres

Błąd: Nie znaleziono źródła odwołania 44-153 Sośnicowice

2. PODSTAWY FORMALNE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Z późniejszymi zmianami – Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 169, poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 poz. 563)

3. DANE OGÓLNE O INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU POMIĘDZY OSIR A GIMNAZJUM W SOŚNICOWICACH na działkach nr 1991/1119; 108; 2625/109 – ETAP I.

4. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

- Zamierzenie budowlane obejmuje projekt zagospodarowania terenu
- W kolejności przewiduje się wykonanie robót związanych z :
- roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy oraz jego ogrodzenie i oznakowanie,
  - roboty ziemne ,
  - roboty montażowe,
  - budowa chodników i nawierzchni utwardzonych
  - roboty malarskie,
  - przygotowanie obiektu do odbioru,

5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na przedmiotowej nie znajdują się obiekty budowlane.

6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Linia energetyczna 110kV, istniejący drzewostan.

dr inż. arch. Tomasz Bradecki

upr. nr 28/08/SLOKK

uprawnienia budowlane do projektowania

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej!

dr inż. arch. Tomasz Bradecki  
upr. nr 28/08/SLOKK  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej!







I Z B A A R C H I T E K T Ó W  
R Z E C Z Y P O S P O L I T E J P O L S K I E J

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**DR INŻ. ARCH. TOMASZ ANDRZEJ BRADECKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/08/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1305**.

Członek czynny od: 07-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-12-2015 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Małgorzata Piłinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1305-434Y-36A2-49E8-9395**