

ZARZĄDZENIE Nr 14/2017

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 15 lutego 2017 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Smolnicy przy ul. Granicznej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Smolnicy przy ul. Granicznej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach i na tablicach ogłoszeniowych sołectw oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Marcin Stronczonek
Marcin Stronczonek

[Handwritten mark]

Ogłoszenie było wywieszone w dniach od do

Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice, Rynek 19
NIP: 969-14-22-687 REGON 276257788

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 15 lutego 2017 r. nr 14/2017 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Smolnicy przy ul. Granicznej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych położonych w Smolnicy przy ul. Granicznej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

| Numer działki | Powierzchnia w m ² | Numer KW | Położenie | Opis | Przeznaczenie w planie | Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT) |
|---------------|-------------------------------|-----------------|---------------|--|--|--|
| 957/9 | 897 | GL1G/00072354/8 | ul. Graniczna | Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ul. Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna i gazociąg (na wys. dz. nr 960/9) w ulicy Granicznej. Przez działkę przy jej zachodniej granicy przebiega wodociąg i kabel energetyczny. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Działka położona na jednym z bardziej atrakcyjnych terenów gminy, ze względu na bliskość z miastem Gliwice oraz odległość od autostrady. | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 22 MN/00 | 121 992,00 |
| 959/9 | 955 | GL1G/00072355/5 | ul. Graniczna | Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ul. Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna i gazociąg (na wys. dz. nr 960/9) w ulicy Granicznej. Przez działkę przy jej zachodniej granicy przebiega wodociąg i kabel energetyczny. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Działka położona na jednym z bardziej atrakcyjnych terenów gminy, ze względu na bliskość z miastem Gliwice oraz odległość od autostrady. | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 22 MN/00 | 129 880,00 |
| 960/9 | 1 035 | GL1G/00072356/2 | ul. Graniczna | Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ul. Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna i gazociąg (na wys. dz. nr 960/9) w ulicy Granicznej. Przez działkę przy jej zachodniej granicy przebiega wodociąg i kabel energetyczny. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Działka położona na jednym z bardziej atrakcyjnych terenów gminy, ze względu na bliskość z miastem Gliwice oraz odległość od autostrady. | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 22 MN/00 | 140 760,00 |
| 961/9 | 964 | GL1G/00072357/9 | ul. Graniczna | Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ul. Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna i gazociąg (na wys. dz. nr 960/9) w ulicy Granicznej. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Działka położona na jednym z bardziej atrakcyjnych terenów gminy, ze względu na bliskość z miastem gliwice oraz odległość do autostrady. | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 22 MN/00 | 131 104,00 |
| 963/9 | 1 041 | GL1G/00072359/3 | ul. Graniczna | Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Smolnica. Nieruchomość położona w kompleksie 9 działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Najbliższe sąsiedztwo: od strony północnej tereny niezabudowane, od strony południowej firma transportowa, od strony zachodniej ul. Graniczna. W dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, energia elektryczna i gazociąg (na wys. dz. nr 960/9) w ulicy Granicznej. Droga wewnętrzna utwardzona i ograniczona krawężnikami betonowymi. Kształt działki regularny. Działka położona na jednym z bardziej atrakcyjnych terenów gminy, ze względu na bliskość z miastem gliwice oraz odległość do autostrady. | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 22 MN/00 | 141 576,00 |

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 29 marca 2017 r.

Sośnicowice, dnia 15 lutego 2017 r.