**F o r m u l a r z o f e r t o w y**

**na** **wycenę nieruchomości w Gminie Sośnicowice w 2017r.**

# Wycena nieruchomości przeznaczonych do zabudowy bez względu na

#  powierzchnię

za nieruchomość bez VAT...................... z VAT........................

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **14 dni.**

1. **Wycena nieruchomości zabudowanych wraz z częściami składowymi gruntu**
2. budynkiem mieszkalnymbez VAT .................... z VAT........................
3. budynkiem usługowym bez VAT..................... z VAT............................
4. budynkiem gospodarczym bez VAT.................... z VAT........................

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **21 dni.**

1. **Wycena nieruchomości lokalowych**

a) wycena lokalu mieszkalnego, z określeniem wartości udziału w gruncie wraz z przynależnymi powierzchniami oraz częścią wspólną budynku

 bez VAT................. z VAT.............................

b) wycena lokalu użytkowego wraz z przynależnymi powierzchniami oraz częścią wspólną budynku i określeniem wartości udziału w gruncie

bez VAT………….. z VAT…………………..

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **21 dni.**

**IV. Inwentaryzacja budynku**

 bez VAT ……………… z VAT …………

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **30 dni.**

# V. Wycena nieruchomości rolnych

 bez VAT................... z VAT.....................

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **14 dni.**

# VI. Opłaty adiacenckie

wycena nieruchomości powstałych wskutek podziałów:

 - za nieruchomość bez VAT.......................... z VAT..........................

 wymagany termin wykonania nie dłużej niż **40 dni.**

**VII**. **Aktualizacja**

a) aktualizacja dokonanej wcześniej wyceny bez VAT................. z VAT.....................

Operat winien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów
z dnia 21.09.2004r. / Dz. U. Nr 207 poz. 2109 / z późniejszymi zmianami,

b) aktualizacja opłat za użytkowanie wieczyste

 - za nieruchomość bez VAT…………….. z VAT……………………

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **14 dni.**

**VIII.** **Wycena ograniczonych praw rzeczowych:**

 - za nieruchomość bez VAT…………….. z VAT………………..

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **21 dni.**

**IX.** **Wycena nieruchomości przeznaczonych lub zajętych pod drogi:**

 - za nieruchomość bez VAT…………….. z VAT………………..

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **30 dni.**

**X. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:**

 - za nieruchomość bez VAT…………….. z VAT…………………..

 wymagany termin wykonania nie dłużej niż **21 dni.**

**XI. Wycena szkód związanych z nieruchomością:**

 - za nieruchomość bez VAT ………………z VAT……………………

wymagany termin wykonania nie dłużej niż **21 dni.**

**XII. Wykonanie opinii dotyczącej możliwości wystąpienia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości:**

 - za nieruchomość bez VAT …………….. z VAT ……………………

 wymagany termin wykonania nie dłużej niż **15 dni.**

 **CENA BRUTTO** za całość zamówienia tj. od pkt. 1-12: ……………………………… zł

Sporządziła: Agnieszka Słomska