



RGG.2711.22.2016.KC
6771/2016

Wszyscy oferenci

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP-22/2016 pod nazwą „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Sosnowicach”.

Zgodnie z art.38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do przetargu nieograniczonego ZP-22/2016, Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pyt.1 „Mając na względzie, iż Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiotowe zamówienie zgodnie z dokumentacją techniczną którą otrzyma od Zamawiającego, a zatem z dokumentacją, na opracowanie której nie miał żadnego wpływu, prosimy o uzupełnienie zapisów § 1 umowy o zaproponowane poniżej postanowienia: *Wykonawca nie ponosi jednakże odpowiedzialności, w szczególności finansowej, za błędy, braki i inne mankamenty dostarczonej dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zgłaszania wykrytych w dokumentacji projektowej nieprawidłowości, Zamawiający ma obowiązek dostarczenia skorygowanej dokumentacji projektowej. Wykonawca nie jest zobowiązany do ponoszenia kosztów prac koniecznych do wykonania robót zgodnie ze zmienioną, poprawioną, czy w inny sposób zmodyfikowaną dokumentacją projektową. Jeżeli wskutek wykrytych błędów, braków i innych nieprawidłowości dokumentacji projektowej nie będzie możliwe kontynuowanie robót objętych przedmiotem nin. Umowy, Wykonawca jest uprawniony do wstrzymania się z wykonaniem robót i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne opóźnienia w stosunku do terminu zakończenia robót, podanego w § 2 nin. Umowy. Po otrzymaniu skorygowanej dokumentacji projektowej od Zamawiającego, sporządzony zostanie aneks, w którym strony wprowadzą nowe terminy zakończenia poszczególnych etapów robót. Przesunięcie terminów poszczególnych etapów robót nastąpi o okres od chwili przekazania przez Wykonawcę informacji o nieprawidłowościach w dokumentacji projektowej do chwili przekazania Wykonawcy skorygowanej dokumentacji. Jeśli zmiana w dokumentacji projektowej będzie miała wpływ na koszty realizacji, to Wykonawca złoży Zamawiającemu ofertę. Po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego zostanie udzielone Wykonawcy zlecenie na roboty dodatkowe.”*

Odp.1 Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów do umowy. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ. W treści rozdziału 21 SIWZ Zamawiający wskazał, w jakich przypadkach będzie możliwe dokonanie zmian treści zawartej umowy. Zapisy te odnoszą się m.in. do przypadków wystąpienia błędów, braków oraz zmian w dokumentacji projektowej. Zapis § 9 ust. 1 wzoru umowy zawiera odwołanie do zapisów zawartych w rozdziale 21 SIWZ. Natomiast kwestię udzielenia zamówień dodatkowych reguluje przepis art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.



Pyt.2 „Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.”

Odp.2 Wykonawca w każdym przypadku może zaproponować materiały równoważne w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, z tym, że oferowane produkty równoważne winny posiadać parametry techniczne i jakościowe, co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji przetargowej lub lepsze.

Pyt.3 „Mając na względzie postanowienia pkt 12 ppkt a) i b) w rozdziale 3 SIWZ prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie poza częściami zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, także firmy (oznaczenie przedsiębiorców) jedynie w tych przypadkach, w których na etapie składania ofert znane są już nazwy konkretnych podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć określone zakresy robót w ramach podwykonawstwa. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, ale nie zostali oni jeszcze wybrani na etapie składania ofert, a więc nie są mu znane dane tychże podwykonawców, wystarczającym będzie podanie w ofercie jedynie zakresów robót, których wykonanie zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa”.

Odp.3 Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ. Obowiązek wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, a także ich firm (oznaczeń przedsiębiorstwa) ma oparcie w treści przepisu art. 36b ustawy Prawo zamówień publicznych. Należy mieć na uwadze, że informacje udzielane w ofercie przez Wykonawcę w zakresie podwykonawstwa dotyczą jedynie zamierzeń Wykonawcy. Z treści rozdziału 3 ust. 12 ppkt b) SIWZ wynika, iż obowiązek podania nazw podwykonawców zaangażowanych w wykonanie robót budowlanych oraz innych danych podwykonawców i osób wyznaczonych do kontaktu z nimi aktualizuje się w przypadku podpisania umowy z Wykonawcą.

Pyt.4 „Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.”

Odp.4 Zapisy dotyczące korzystania z podwykonawców w trakcie trwania umowy zostały przedstawione w rozdziale 3 pkt. 12 ppkt. b i c SIWZ.

Pyt.5 „Zgodnie z postanowieniami rozdziału 7 pkt 2 SIWZ wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać



przedmiotu umowy. Mając na względzie, iż kompletną dokumentację techniczną zapewnia i przekazuje Wykonawcy Zamawiający, prosimy o modyfikację wskazanego powyżej zapisu poprzez usunięcie słów: *„jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy”*, ponieważ obowiązkiem Wykonawcy jest wykonać roboty zgodnie z przekazaną mu przez Zamawiającego dokumentacją techniczną, nie zaś przeprowadzać szczegółową weryfikację rozwiązań przyjętych w dokumentacji pod względem ich zgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, gdyż za to odpowiedzialność ponosi jednostka projektowa, która na zlecenie Zamawiającego opracowała dokumentację techniczną.”

Odp. 5 Zamawiający dokonał zmiany treści postanowienia rozdziału 7 pkt 2 SIWZ zdanie drugie poprzez usunięcie słów *„jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy”*.

Pyt.6 „Prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych?”

Odp.6 W okresie gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych, które wynikają ze zwykłego zużycia, a nie istnienia w nich wad (np. źródeł światła). Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych. Obowiązki gwaranta zostały przedstawione w karcie gwarancyjnej będącej załącznikiem nr 5 do wzoru umowy.

Pyt.7 „Zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 17 umowy Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z nin. Umowy. Mając na względzie, iż Wykonawca na bieżąco kredytuje realizację przedmiotowej inwestycji, prosimy o modyfikację wskazanego wyżej zapisu w ten sposób, iż obrót wierzytelnościami możliwy jest wyłącznie o uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego. Wskazana jest istotna ze względu na ewentualną konieczność ubiegania się przez Wykonawcę o uzyskanie kredytu celem finansowania bieżącej działalności, jednocześnie w pełni chroni interesy Zamawiającego, ponieważ uzależnia możliwość dokonania cesji wierzytelności od pisemnej zgody Zamawiającego.”

Odp.7 Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów do umowy. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ.

Pyt.8 „W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m.in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi i osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.”



Urząd Miejski w Sośnicowicach

44-153 Sośnicowice, Rynek 19

Odp. 8 Odpowiedź na pytanie nr 2.

Informujemy, że udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na zadane pytania nie wpływają na zmianę terminu składania ofert wyznaczonego na dzień: 22.12.2016r. godzinę 11.30.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi na pytania są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

BURMISTRZ

Marcin Stronczek