

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **MODERNIZACJA POKRYCIA DACHU ŚCR-U im.dr.Adama SZEBESTY - skrzydło zachodnie**

Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45261410-1 Izolowanie dachu
45261320-3 Kładzenie rynien
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45312310-3 Ochrona odgromowa
45422000-1 Roboty ciesielskie
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**

Adres obiektu budowlanego: **Śląskie Centrum Rehabilitacyjno – Uzdrawiskowe. im. dr. A. Szebesty w Rabce – Zdroju sp. z o.o. ul. Dietla 5 34 – 700 Rabka**

Nazwa i adres zamawiającego: **Śląskie Centrum Rehabilitacyjno – Uzdrawiskowe. im. dr. A. Szebesty w Rabce – Zdroju sp. z o.o. ul. Dietla 5 34 – 700 Rabka**

Data opracowania przedmiaru robót: **2018-06-15**

Nazwa obiektu lub robót: **Modernizacja pokrycia dachu - pawilon 1 (do odporności ogniowej RE30, oraz NRO - MEMBRANA EPDM)**

Nazwa jednostki opracowującej: **Marek Kowalczyk Nadzory i Kosztorysowanie Robót Budowlanych ul.Smrekowa 19 34-700 Rabka Zdrój tel.695 221 888**

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45261410-1 Izolowanie dachu 45261320-3 Kładzenie rynien 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45312310-3 Ochrona odgromowa DOSTOSOWANIE PRZEKRYCIA DACHU DO ODPORNOŚCI OGNIOWEJ RE 30
1.1	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45111300-1 Roboty rozbiórkowe ROBOTY DEMONTAŻOWE
1.1.1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt
1.1.2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład
1.1.3	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu
1.1.4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z płyt OSB
1.1.5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie
1.1.6	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek w odstępach
1.1.7	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych
1.1.8	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny
1.1.9	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie
1.2	WYWIEZIENIE I UTYLIZACJA ELEMENTÓW ZDEMONTOWANEGO DACHU
1.2.1	Papa, pianka
1.2.2	Rynny
1.2.3	Arkusze blachy z rozbiórki
1.2.4	Płyta OSB, deski, konstrukcja więźby
1.3	Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45261410-1 Izolowanie dachu 45261320-3 Kładzenie rynien 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne WYKONANIE DACHU o RE30 MEMBRANA dachowa
1.3.1	Kody CPV: 45261410-1 Izolowanie dachu Wykonanie systemowego pokrycia dachu składającego się z : 1. paroizolacji folia PE o gr. min 0,2mm, 2. termoizolacji ze styropianu dachowego(wierzchnia warstwa EPS min. 150) z warstwą spadkową wykonaną z klinów kształtujących spadek, 3.przekładki z wełny szklanej o wadze min. 120g/m2, 4.hydroizolacji z membrany EPDM gr.3,1mm, wraz z wywinieciem na kominy, zbrojonej włóknem szklanym, zgrzewanej na zakładach gorącym powietrzem szer zgrzewu min. 8cm, mocowaną mechanicznie łącznikami dwuczęściowymi teleskopowymi
1.3.2	Montaż kantówki impregnowanej startowej do mocowania rynny
1.3.3	Montaż deski atykowej
1.3.4	Kody CPV: 45261320-3 Kładzenie rynien Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, blacha powlekana, średnica 15-cm
1.3.5	Wypełnienie betonem przerwy między istniejącą konstrukcją płyty stropowej a przewodami wentylacyjnymi ciągu kominowego
1.3.6	Uzupełnienie obróbek blacharskich, mury ogniowe i okapy, pasy nadrynnowe z blachy powlekanej
1.4	Kody CPV: 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten 45312310-3 Ochrona odgromowa WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ
1.4.1	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężonych z pręta do Fi-10-mm, dach płaski, wsporniki betonowe w tworzywie,
1.4.2	Montaż złączy rynnowych, naprzężających i kontrolnych w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach
1.4.3	Łączenie pręta o średnicy do 10-mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, złącze uniwersalne krzyżowe
1.4.4	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, pierwszy
1.4.5	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, następny
2	Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45422000-1 Roboty ciesielskie 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych 45261410-1 Izolowanie dachu 45312310-3 Ochrona odgromowa 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty DOSTOSOWANIE PRZEKRYCIA DACHU JAKO PRZEGRODY SPEŁNIAJĄCEJ WARUNEK NRO
2.1	Kody CPV: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45111300-1 Roboty rozbiórkowe ROBOTY DEMONTAŻOWE
2.1.1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt
2.1.2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny

Nr	Nazwa działu robót
2.1.3	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie
2.2	WYWIEZIEŃ I UTYLIZACJA ELEMENTÓW ZDEMONTOWANEGO DACHU
2.2.1	Rynny
2.2.2	Blacha z rozbiórki
2.3	Kody CPV: 45422000-1 Roboty ciesielskie 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45422000-1 Roboty ciesielskie 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA DACHU
2.3.1	Kody CPV: 45422000-1 Roboty ciesielskie Wyrównanie poszycia dachu polegające na montażu kontrłat(krokiewek) i łat, oraz płyty wodoodpornej np.OSB gr. 24mm skręcane wkrętami ciesielskimu np. typu Spax
2.3.2	Wykonanie hydroizolacji z membrany EPDM gr.3,1mm,wraz z wywinieciem na kominy, zbrojonej włóknem szklanym,sklejane z podłożem klejem poliuretanowym, zgrzewanej na zakładach gorącym powietrzem szer zgrzewu min. 8cm, mocowaną mechanicznie łącznikami z blaszką wg. wytycznych producenta.
2.3.3	Montaż deski attykowej
2.3.4	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, blacha powlekana, średnica 15·cm
2.3.5	Uzupełnienie obróbek blacharskich, mury ogniowe i okapy, z blachy powlekanej
2.3.6	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów, włazy kominarskie
2.3.7	Okucie kominów blachą ocynkowaną
2.4	Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45261410-1 Izolowanie dachu WYKONANIE TERMOIZOLACJI Z GRANULOWANEJ WEŁNY MINERALNEJ
2.4.1	Izolacja stropodachu wentylowanego granulowaną skalną wełną mineralną metodą wdmuchiwania o grubości warstwy 25cm (w przestrzeni między żelbetową płytą stropową a przekryciem dachu)
2.5	Kody CPV: 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten 45312310-3 Ochrona odgromowa WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ
2.5.1	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężonych z pręta do Fi·10·mm, dach płaski, wsporniki betonowe w tworzywie,
2.5.2	Montaż łączny rynnowych, naprzężających i kontrolnych w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach
2.5.3	Łączenie pręta o średnicy do 10·mm na dachu za pomocą łączny skręcanych, złącze uniwersalne krzyżowe
2.5.4	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, pierwszy
2.5.5	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, następny

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	MODERNIZACJA POKRYCIA DACHU ŚCR-U im.dr.Adama SZEBESTY - skrzydło zachodnie		
1	Grupa	DOSTOSOWANIE PRZEKRYCIA DACHU DO ODPORNOŚCI OGNIOWEJ RE 30	m2	
1.1	Element	ROBOTY DEMONTAŻOWE		
1.1.1	KNR 403/1140/5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m	45,01
1.1.2	KNR 404/509/2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład	m2	115,100
1.1.3	KNR 401/420/1	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,00+10,00+3,50+1,60+3,75+3,10		
		RAZEM:		
		31,950000	m	31,95
1.1.4	KNR 401/430/2 analogia	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z płyt OSB	m2	115,10
1.1.5	KNR 404/506/4	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie	m2	115,10
1.1.6	KNR 401/430/1	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek w odstępach	m2	115,10
1.1.7	KNR 401/430/7	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m2	115,10
1.1.8	KNR 404/506/5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny	m	8,00
1.1.9	KNR 404/506/4 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie	m2	30,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.2	Element	WYWIEZIENIE I UTYLIZACJA ELEMENTÓW ZDEMONTOWANEGO DACHU	m3	
1.2.1	Kalkulacja własna	Papa, pianka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		papa i pianka 115,1*0,05		5,755000
		deski		
		więźba (krokwie, płatwie, murlaty		
		RAZEM:		5,755000
			m3	5,76
1.2.2	Kalkulacja własna	Rynny	mb	8,00
1.2.3	Kalkulacja własna	Arkusze blachy z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		115,1*0,001		0,115100
		RAZEM:		0,115100
			m3	0,12
1.2.4	Kalkulacja własna	Płyta OSB, deski, konstrukcja więźby		
		Wyliczenie ilości robót:		
		deski oraz płyta osb 115,1*(0,03+0,024)		6,215400
		krokwie, murlaty, płatwie 115,1*0,05		5,755000
		RAZEM:		11,970400
			m3	11,97

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.3	Element	WYKONANIE DACHU o RE30 MEMBRANA dachowa	m2	
1.3.1	Kalkulacja własna	Wykonanie systemowego pokrycia dachu składającego się z : 1. paroizolacji folia PE o gr. min 0,2mm, 2. termoizolacji ze styropianu dachowego(wierzchnia warstwa EPS min. 150) z warstwą spadkową wykonaną z klinów kształtujących spadek, 3.przekładki z welonu szklanego o wadze min. 120g/m2, 4.hydroizolacji z membrany EPDM gr.3,1mm, wraz z wywinięciem na kominy, zbrojonej włóknem szklanym, zgrzewanej na zakładach gorącym powietrzem szer zgrzewu min. 8cm, mocowaną mechanicznie łącznikami dwuczęściowymi teleskopowymi	m2	115,10
1.3.2	KNR 401/412/4 analogia	Montaż kantówki impregnowanej startowej do mocowania rynny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,00	8,000000	
		RAZEM:	8,000000	m
1.3.3	KNRW 401/418/6 analogia	Montaż deski attykowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:(3,13+15,5)*0,25	4,657500	
		RAZEM:	4,657500	m2
1.3.4	KNR 401/524/3	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, blacha powlekana, średnica 15·cm	m	8,00
1.3.5	Kalkulacja własna	Wypełnienie betonem przerwy między istniejącą konstrukcją płyty stropowej a przewodami wentylacyjnymi ciągu kominowego	szt	1,00
1.3.6	KNR 401/530/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich, mury ogniowe i okapy, pasy nadrynnowe z blachy powlekanej	m2	56,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.4	Element	WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ	m	
1.4.1	KNRW 508/604/4	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężonych z pręta do Fi·10·mm, dach płaski, wsporniki betonowe w tworzywie,	m	65,01
1.4.2	KNRW 508/619/1	Montaż złączy rynnowych, naprężających i kontrolnych w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach	szt	20,00
1.4.3	KNRW 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10·mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, złącze uniwersalne krzyżowe	szt	20,00
1.4.4	KNRW 508/902/3	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, pierwszy	pomiar	1,00
1.4.5	KNRW 508/902/4	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, następny	pomiar	5,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2	Grupa	DOSTOSOWANIE PRZEKRYCIA DACHU JAKO PRZEGRODY SPEŁNIAJĄCEJ WARUNEK NRO	m2	
2.1	Element	ROBOTY DEMONTAŻOWE		
2.1.1	KNR 403/1140/5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m	110,00
2.1.2	KNR 404/506/5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,00+21,58		
		32,580000		
		RAZEM: 32,580000	m	32,58
2.1.3	KNR 404/506/4 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(15,54+22,57+2,27+3,48+8,37+21,58+4,13+2,94+14,31) *0,3		
		28,557000		
		RAZEM: 28,557000	m2	28,56

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.2	Element	WYWIEZIENIE I UTYLIZACJA ELEMENTÓW ZDEMONTOWANEGO DACHU	m3	
2.2.1	Kalkulacja własna	Rynny	mb	36,58
2.2.2	Kalkulacja własna	Blacha z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(15,54+22,57+2,27+3,48+8,37+21,58+4,13+2,94+14,31)		
		*0,3*0,01		
		RAZEM:	0,285570	
			m3	0,29

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.3	Element	WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA DACHU	m2	
2.3.1	Kalkulacja własna	Wyrównanie poszycia dachu polegające na montażu kontrłat(krokiewek) i łat, oraz płyty wodoodpornej np.OSB gr. 24mm skręcane wkrętami ciesielskimu np. typu Spax	m2	395,40
2.3.2	Kalkulacja własna	Wykonanie hydroizolacji z membrany EPDM gr.3,1mm,wraz z wywinieciem na kominy, zbrojonej włóknem szklanym,sklejane z podłożem klejem poliuretanowym, zgrzewanej na zakładach gorącym powietrzem szer zgrzewu min. 8cm, mocowaną mechanicznie łącznikami z blaszką wg. wytycznych producenta.	m2	395,40
2.3.3	KNRW 401/418/ 6 analogia	Montaż deski attykowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(15,00+22,57+2,27+3,48+8,37+4,47+21,58+2,94++14,00 +15,00+8,37+2,27)*0,25		
		RAZEM:	30,080000	
			m2	30,08
2.3.4	KNR 401/524/3	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, blacha powlekana, średnica 15·cm	m	36,58
2.3.5	KNR 401/530/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich, mury ogniowe i okapy, z blachy powlekanej	m2	28,56
2.3.6	KNRW 401/423/3	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów, włazy kominiarskie	szt	4,00
2.3.7	Kalkulacja własna	Okucie kominów blachą ocynkowaną	szt	8,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.4	Element	WYKONANIE TERMOIZOLACJI Z GRANULOWANEJ WEŁNY MINERALNEJ		
2.4.1	Kalkulacja własna	Izolacja stropodachu wentylowanego granulowaną skalną wełną mineralną metodą wdmuchiwania o grubości warstwy 25cm (w przestrzeni między żelbetową płytą stropową a przekryciem dachu)	m2	395,40

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.5	Element	WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ	m	
2.5.1	KNRW 508/604/4	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężonych z pręta do Fi·10·mm, dach płaski, wsporniki betonowe w tworzywie,	m	188,06
2.5.2	KNRW 508/619/1	Montaż złączy rynnowych, naprężających i kontrolnych w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach	szt	28,00
2.5.3	KNRW 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10·mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, złącze uniwersalne krzyżowe	szt	28,00
2.5.4	KNRW 508/902/3	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, pierwszy	pomiar	1,00
2.5.5	KNRW 508/902/4	Sprawdzenie, pomiar rezystancji uziemienia, następny	pomiar	9,00