

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przeprowadzonych w terminie od 22 lipca 2026 r. do 21 sierpnia 2026 r.

I. Podstawa prawna

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono konsultacje społeczne projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Konsultacje przeprowadzono również z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt Planu Ogólnego Gminy Rudnik sporządzany jest na podstawie Uchwały Nr XII/84/2025 Rady Gminy Rudnik z dnia 19 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Rudnik.

II. Informacje o konsultacjach społecznych

Obwieszczenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostało podane do publicznej wiadomości.

Konsultacje społeczne prowadzono w terminie **od 22 lipca 2026 r. do 21 sierpnia 2026 r.**

Projekt Planu Ogólnego Gminy Rudnik został udostępniony w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik przy ul. Kozielskiej 1, 47-411 Rudnik, pokój nr 7, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudnik, w zakładce dotyczącej planowania przestrzennego i planu ogólnego Gminy Rudnik.

W ramach konsultacji społecznych zapewniono możliwość zapoznania się z projektem planu ogólnego, składania uwag, udziału w spotkaniu otwartym i dyskusji publicznej oraz skorzystania z dyżurów projektanta.

III. Przebieg konsultacji społecznych

1. Zbieranie uwag

Uwagi do projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik można było składać w terminie **od 22 lipca 2026 r. do 21 sierpnia 2026 r.**

Uwagi można było składać na formularzu dotyczącym aktu planowania przestrzennego, w formie papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik lub listownie na adres Urzędu Gminy Rudnik, a także elektronicznie na adres e-mail Urzędu Gminy Rudnik, za pomocą platformy ePUAP oraz za pośrednictwem e-Doręczeń, zgodnie z zasadami określonymi w obwieszczeniu o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

W terminie wskazanym w obwieszczeniu do projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik wpłynęło **41 uwag.**

2. Spotkanie otwarte i dyskusja publiczna

Spotkanie otwarte dotyczące projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik odbyło się **12 sierpnia 2026 r. o godz. 15:00** w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik przy ul. Kozielskiej 1.

Na początku spotkania przedstawiono w sposób zwięzły podstawowe informacje dotyczące sporządzanego Planu Ogólnego Gminy Rudnik, w tym jego charakteru, zakresu oraz głównych zasad przyjętych w projekcie. Omówiono również podział obszaru gminy na strefy planistyczne

oraz znaczenie ustaleń poszczególnych stref dla możliwości przyszłego zagospodarowania terenów.

Ze względu na charakter pytań zgłaszanych przez uczestników, odnoszących się przede wszystkim do konkretnych nieruchomości i sposobu ich ujęcia w projekcie planu ogólnego, po krótkim wprowadzeniu przystąpiono do bezpośredniego omawiania zagadnień zgłaszanych przez mieszkańców.

Uczestnicy przedstawiali pytania i wątpliwości dotyczące poszczególnych działek. Na bieżąco analizowano ich położenie w projekcie Planu Ogólnego Gminy Rudnik oraz wyjaśniano przyjęte dla nich ustalenia, w szczególności dotyczące wyznaczonych stref planistycznych i wynikających z nich możliwości zagospodarowania nieruchomości.

Znaczna część pytań dotyczyła możliwości przeznaczenia poszczególnych nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Poruszano również kwestie możliwości wprowadzania nowej zabudowy mieszkaniowej na terenach wiejskich oraz innych sposobów zagospodarowania konkretnych działek.

Spotkanie miało w znacznej części charakter konsultacyjny i indywidualny. Uczestnikom udzielano wyjaśnień odnoszących się do zgłaszanych przypadków oraz przekazywano informacje dotyczące możliwości formalnego przedstawienia swojego stanowiska poprzez złożenie uwagi do projektu planu ogólnego.

Spotkanie zakończono o godz. 16:00.

3. Dyżury projektanta

W ramach konsultacji społecznych przeprowadzono dwa dyżury projektanta w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik przy ul. Kozielskiej 1:

- **29 lipca 2026 r. w godzinach od 15:00 do 17:00,**
- **12 sierpnia 2026 r. od godziny 16:00 do godziny 17:40.**

Podczas dyżurów mieszkańcy oraz pozostali zainteresowani mieli możliwość indywidualnych konsultacji z projektantem oraz uzyskania informacji dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie Planu Ogólnego Gminy Rudnik.

Najczęściej poruszane zagadnienia dotyczyły przeznaczenia terenów, możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, wyznaczonych stref planistycznych oraz wpływu ustaleń projektu planu ogólnego na sposób zagospodarowania poszczególnych nieruchomości. Uczestnikom udzielano wyjaśnień dotyczących rozwiązań projektowych oraz przekazywano informacje o sposobie i terminie składania uwag do projektu.

4. Uwagi zgłoszone w ramach konsultacji społecznych

W ramach konsultacji społecznych do projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik wpłynęło **41 uwag**.

Wszystkie uwagi zostały poddane analizie i rozpatrzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przyjętymi założeniami projektu.

9 uwag uwzględniono w całości, 14 uwag uwzględniono częściowo, natomiast 18 uwag nie uwzględniono.

IV. Podsumowanie

Konsultacje społeczne projektu Planu Ogólnego Gminy Rudnik zostały przeprowadzone zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W ramach konsultacji społecznych przeprowadzono zbieranie uwag, spotkanie otwarte oraz dwa dyżury projektanta.

Konsultacje umożliwiły mieszkańcom oraz pozostałym zainteresowanym osobom zapoznanie się z projektem Planu Ogólnego Gminy Rudnik, uzyskanie informacji i wyjaśnień dotyczących

przyjętych rozwiązań planistycznych oraz przedstawienie pytań, stanowisk i uwag dotyczących przyszłego zagospodarowania przestrzennego gminy.

Istotną część konsultacji stanowiły zagadnienia dotyczące konkretnych nieruchomości i sposobu ich ujęcia w projekcie planu ogólnego. Mieszkańcy uzyskiwali wyjaśnienia dotyczące wyznaczonych stref planistycznych, możliwości zagospodarowania poszczególnych działek oraz możliwości przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przeprowadzone formy konsultacji zapewniły mieszkańcom możliwość bezpośredniego kontaktu z przedstawicielami Urzędu Gminy Rudnik oraz zespołem projektowym, a także możliwość formalnego zgłoszenia uwag do rozwiązań przyjętych w projekcie Planu Ogólnego Gminy Rudnik.

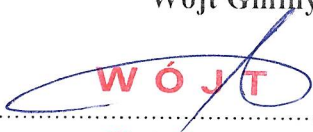
Załączniki:

1. Protokół z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie Planu Ogólnego Gminy Rudnik – 12.08.2026 r.
2. Protokół z dyżuru projektanta – 29.07.2026 r.
3. Protokół z dyżuru projektanta – 12.08.2026 r.
4. Raport z konsultacji społecznych – zbieranie uwag.
5. Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Sporządził:

Anna Knura

Wójt Gminy Rudnik


WÓJT
Piotr Rybka

