

**UCHWAŁA NR XXVI/199/2026
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 25 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Gamowie oznaczonej w ewidencji
gruntów jako działka nr 746/2 a.m. 3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.),

Rada Gminy Rudnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze zakupu niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Gamów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 746/2 a.m. 3 o pow. 0,0032 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Rudnik

Gerard Panek

GAMÓW



Działka nr 746/2 a.m.3 obręb Gamów

Powierzchnia działki: 0,0032 ha

Użytki: Br-RIIIa

Miejscowy plan: C 9 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

UZASADNIENIE

Nieruchomość wymieniona w treści uchwały oznaczona ewidencyjnie działką nr 746/2 nabyta zostanie w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem terenu. Działka została zajęta pasem drogi gminnej - ul. Kurzydyma. Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Podczas remontu drogi ul. Kurzydyma w Gamowie, nawierzchnię asfaltową wylano na części działki nr 746 w Gamowie. Właściciel gruntu zwrócił się do urzędu o wykup części działki zajętej pod drogę wraz z poboczem. W celu wydzielania części działki zajętej drogą, na przełomie roku 2025 - 2026 przeprowadzono postępowanie podziałowe, które zakończyło się wydaniem Decyzji Wójta Gminy Rudnik nr RDP.03.2026 z dnia 12.01.2026r. Po podziale działka otrzymała nr 746/1 i 746/2, gmina ma wykupić wydzieloną działkę nr 746/2 o powierzchni 0,0032 ha.

Działka nr 746/2 a.m.3 obręb Gamów zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej "C" Gamów, obejmującym tereny osadnicze i przewidziane pod planowany rozwój, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/269/2013 Rady Gminy Rudnik z dnia 30 października 2013r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Poz. 6694 z dnia 15 listopada 2013r.), znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem:

- **C 9 KDD** - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

W związku z powyższym proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.