

**UCHWAŁA NR XII/86/2025  
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 19 lutego 2025 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości, działek nr 1005/63 i 1115 a.m. 2 położonej w Łubowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Gminy Rudnik, uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Rudnik nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 1005/63 i 1115 a.m.2 obręb Łubowice o łącznej powierzchni 0,0562 ha, położonej w Łubowicach, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00050605/3, stanowiącej własność Gminy Rudnik, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

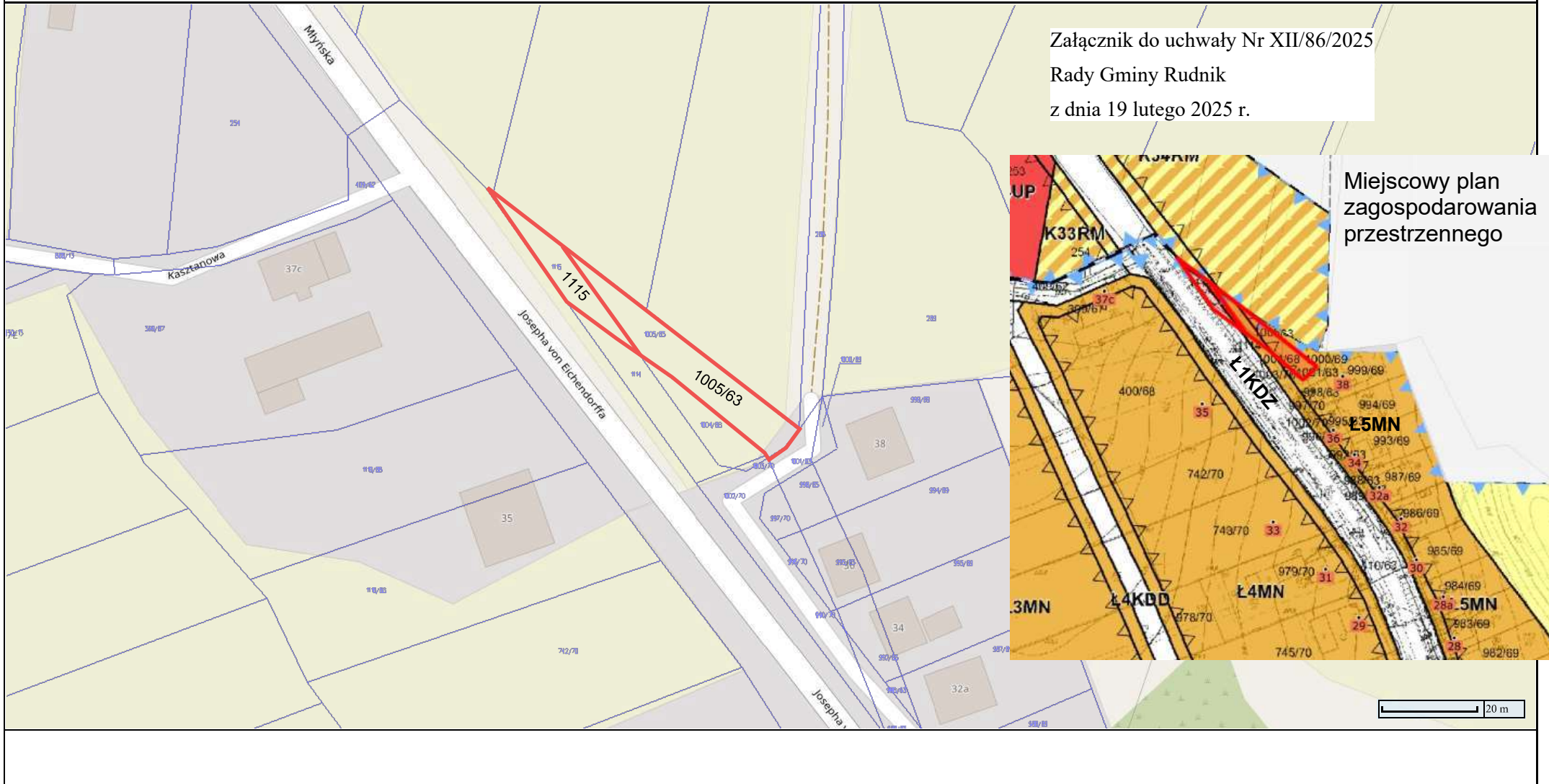
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Gminy Rudnik

**Eugeniusz Kosel**

# ŁUBOWICE

Załącznik do uchwały Nr XII/86/2025  
Rady Gminy Rudnik  
z dnia 19 lutego 2025 r.



— granica działki

Użytki: RIIIb

Numer KW: GL1R/00050605/3

dz. nr 1005/63 a.m.2 obręb Łubowice - pow. 0,0392 ha

dz. nr 1115 a.m.2 obręb Łubowice - pow. 0,0170 ha

## Uzasadnienie

Do urzędu wpłynął wniosek o chęć zakupu działek nr 1005/63 i 1115 a.m. 2 obręb Łubowice. Działki zostały przejęte na własność Gminy Rudnik z mocy prawa na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego nr NWXV.7510.1.208.2024 z dnia 24 września 2024r. Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej "Ł" Łubowice, obejmującego tereny osadnicze i przewidziane pod planowany rozwój zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/280/2013 Rady Gminy Rudnik z dnia 30 października 2013r., znajdują się w obszarze oznaczonym symbolami:

- Ł 1 KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
- Ł 5 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Obecnie działki użytkowane są przez miejscowych rolników jako pole uprawne.

W związku z powyższym proponuje się przyjęcie niniejszej uchwały.