

**UCHWAŁA NR VI/39/2024  
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 25 września 2024 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości - działki nr 32/5 a.m.1 położonej w Gamowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

**Rada Gminy Rudnik, uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Rudnik nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 32/5 a.m.1 obręb Gamów o powierzchni 0,0070 ha, położonej w Gamowie, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00030982/3, stanowiącej własność Gminy Rudnik, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Rudnik

**Gerard Panek**

a.m. 1 obręb Gamów



Działka nr 32/5 a.m. 1 obręb Gamów  
Powierzchnia: 0,0070 ha  
Użytki: RIIIb

### **Uzasadnienie**

Działka nr 32/5 a.m.1 obręb Gamów zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej „C” Gamów, obejmującym tereny osadnicze i przewidziane pod planowany rozwój, zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/269/2013 Rady Gminy Rudnik z dnia 30 października 2013r. . (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 15 listopada 2013r. poz. 6694) znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem:

- C 3 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Obecnie działka zagospodarowana jest roślinnością ozdobną oraz porośnięta jest trawą.

Zbycie nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zgodnie z jej faktycznym użytkowaniem.

W związku z powyższym proponuje się przyjęcie niniejszej uchwały.