

**UCHWAŁA NR III/19/2024
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia w sprawie udostępnienia nieruchomości do
korzystania na okres 29 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. , poz. 344 z późn. zm.)

Rada Gminy Rudnik, uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie Porozumienia z firmą WINDPOWER GAMÓW Sp. z o.o. dotyczącego niewyłączonego oraz nieodpłatnego korzystania z nieruchomości będących własnością Gminy Rudnik, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 347 a.m.3 i 642/4 a.m.4 obręb Sławików, 49 a.m.1 obręb Strzybnik, 191, 242 a.m.1, 395, 428 i 523 a.m. 2 obręb Gamów, 2 a.m.1 obręb Grzegorzowice oraz 363 a.m.1 obręb Szonowice - na okres do 29 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Rudnik

Gerard Panek

Uzasadnienie

Działki nr 347 a.m.3 i 642/4 a.m.4 obręb Sławików, 49 a.m.1 obręb Strzybnik, 191, 242 a.m.1, 395, 428 i 523 a.m. 2 obręb Gamów, 2 a.m.1 obręb Grzegorzowice oraz 363 a.m.1 obręb Szonowice stanowią drogi dojazdowe do gruntów rolnych. Firma WINDPOWER GAMÓW Sp. z o.o. zwróciła się do Gminy Rudnik z prośbą o udostępnienie niniejszych nieruchomości na czas budowy farmy wiatrowej oraz na czas eksploatacji oraz utrzymania farmy na okres 29 lat, wraz z możliwością wykonywania stałej i czasowej infrastruktury drogowej, w szczególności wzmocnień (utwardzeń) oraz napraw przedmiotowych nieruchomości uszkodzonych w toku korzystania.

Na bieżące korzystanie z dróg wewnętrznych nie są wymagane zgody właściciela gruntu, drogi dojazdowe do gruntów rolnych są ogólnodostępne. Spisanie Porozumienia ma na celu zapewnienie dostępności dróg w całym okresie działania farmy wiatrowej.

W związku z powyższym proponuje się przyjęcie niniejszej uchwały.