

**UCHWAŁA NR XXXV/330/2021
RADY GMINY RUDNIK**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, działek nr 743/5, 743/8, 746/2 i 750/4 a.m.1
położonych w Rudniku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Rudnik, uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Rudnik, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr:

- a) 743/5 a.m.1 obręb Rudnik o powierzchni 0,146 ha, położonej w Rudniku,
- b) 743/8 a.m.1 obręb Rudnik o powierzchni 0,0970 ha, położonej w Rudniku,
- c) 746/2 a.m. 1 obręb Rudnik o powierzchni 0,0216 ha, położonej w Rudniku,
- d) 750/4 a.m. 1 obręb Rudnik o powierzchni 0,1658 ha, położonej w Rudniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Ireneusz Jaśkowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej "A" Rudnik, w części A, obejmującym tereny sołectwa Rudnik, zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/276/2013 Rady Gminy Rudnik z dnia 30 października 2013r.

a) działki nr 743/5 i 746/2 a.m.1 znajdują się w obszarze oznaczonym symbolami:

- A 2 P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- A 1 KDG - tereny dróg publicznych klasy głównej.

a) działka nr 743/8 a.m.1 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolami:

- A 2 P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- A 2 KDG - tereny dróg publicznych klasy głównej.

c) działka nr 750/4 a.m.1 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem:

- A 2 P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Działki zostaną zbyte w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, w przypadku spełnienia warunków określonych w art. 37 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż w/w nieruchomości może przynieść duże korzyści finansowe dla gminy, ze względu na położenie w dużym kompleksie działek przeznaczonych pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.