

**ZARZĄDZENIE NR RZW.089.2021**

**WÓJTA GMINY RUDNIK**

z dnia 6 sierpnia 2021r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr RZW.081.2021 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)

**WÓJT GMINY RUDNIK**

**zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. Zmienić Wykaz stanowiący Załącznik nr 1 Zarządzenia nr RZW.081.2021.
2. Zmieniony wykaz zostanie zamieszczony:
  - a) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudnik
  - b) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rudnik
  - c) w lokalnej prasie.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**z up. WÓJTA**

*Tomasz Kruppa*  
Zastępca Wójta

**RADCA PRAWNY**

*mgr Piotr Pieczka*  
(Kt 2392)

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto [zł]	Forma zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nr działki	Arkusze mapy	Nr księgi wieczystej						
1.	44/1	6	GL1R/00043586/1	0,9506	Nieruchomość gruntowa, zabudowana rozpoczętą w latach 70-tych budową dwóch budynków wielorodzinnych w stanie zerowym. Działka o nieregularnym kształcie ze spadkiem terenu. W sąsiedztwie działki znajdują się tereny rolne, usługowe oraz park. Działka posiada bezpośredni dostęp do utwardzonej brukiem drogi – ul. Pawłowska, do drogi asfaltowej relacji Rudnik – Strzybnik jest około 20 m.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Obecnie większa część działki jest nieużytkowana, jedynie południową część działki użytkuje ZWiUK	820.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	Do 5 lat od spisania umowy sprzedaży – uzyskanie pozwolenia na budowę i rozpoczęcie robót budowlanych. Do 7 lat od spisania umowy sprzedaży – oddanie inwestycji do użytku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 06.08.2021 r. do dnia 27.08.2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik [bip.gmina-rudnik.pl](http://bip.gmina-rudnik.pl).

**z up. WOJTA**  
*Tomasz Kruppa*  
 Zastępca Wójta