Zarządzenie RZW.102.2026

Wójta Gminy Rudnik

z dnia 20 października 2026 roku

w sprawie: ustalenia czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Rudnik.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026., poz.662), art. 7 i art. 8 pkt 1 oraz art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.725) oraz uchwały nr LI/440/2023 Rady Gminy Rudnik z dnia 26 kwietnia 2023r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rudnik na lata 2023- 2027

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1.Ustalić od 1 lutego 2027 r. w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rudnik stawkę bazową czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 5,04 zł miesięcznie (słownie: pięć złotych 04/100).
2.Pod pojęciem stawki bazowej należy rozumieć odpłatność za zajmowane pełno-standardowego lokalu mieszkalnego zgodnie ze standardem określonym w rozdziale 2 ust. 1 uchwały nr LI/440/2023 Rady Gminy Rudnik z dnia 26 kwietnia 2023r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rudnik na lata 2023-2027.
3.Stawka bazowa określona w ust. 1 ulega obniżeniu zgodnie z zasadami wskazanymi w rozdziale 5 ust. 2b w/w uchwały.

§ 2.

Ustalić od 1 lutego 2027r. stawkę czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wynajmowanego w mieszkaniowym zasobie Gminy Rudnik w wysokości 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RUDNIK

WÓJT
Piotr Rybka