

Racibórz, dnia 17 września 2026r.

INFORMACJA

Działając na podstawie: art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1151 z późn. zm.)

Starosta Raciborski informuje, że

w budynku Starostwa Powiatowego w Raciborzu, przy Placu Okrzei 4 na II piętrze w pok. 207 w terminie od 05.10.2026 r. do 23.10.2026 r. w godzinach pracy Starostwa zostanie wyłożony do wglądu projekt operatu opisowo-kartograficznego ewidencji gruntów i budynków w zakresie założenia ewidencji budynków dla obrębów Kornowac, Babice, Górki Śląskie, Łęg, Nędza, Zawada Książęca, Pietrowice Wielkie, Łubowice.

W ramach ww. projektu Wykonawca wykonał m.in.:

- pomiar budynków do ujawnienia w ewidencji,
- weryfikację użytków gruntowych dla działek zurbanizowanych i zabudowanych,
- dostosowanie dotychczasowych identyfikatorów budynków i lokali do przepisów rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
- wykazy zmian danych ewidencyjnych celem ujawnienia powyższych danych.

1. Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

2. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

3. Po upływie terminu określonego w pkt 2 dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

4. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w pkt 3, zgłaszać zarzuty do tych danych.

5. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

6. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt 5, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

7. Zarzuty zgłoszone po upływie terminu 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Raciborzu i w Urzędach Gmin: Kornowac, Nędza, Pietrowice Wielkie i Rudnik oraz ogłoszeniu w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

Z up. STAROSTY
Ewa Białuska
Kierownik Referatu Katastru Nieruchomości
i Mapy Numerycznej
/podpisano elektronicznie/