

WYKAZ OPINII I ZUGODNIEŃ O KTÓRYCH MOWA W ART. 131 UST. 5 A) I B) USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (DZ.U.2026, POZ. 538)

Lp.	Instytucja opiniująca / uzgadniająca	Tryb	Data pisma UG do instytucji	Data pisma instytucji	Data wpływu do UG	UWAGI
1	Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Rudniku	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
2	Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
3	Wójt Gminy Nędza	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
4	Prezydent Miasta Racibórz	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
5	Wójt Gminy Pietrowice Wielkie	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
6	Burmistrz Gminy Baborów	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
7	Wójt Gminy Polska Cerekiew	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
8	Wójt Gminy Cisek	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
9	Marszałek Województwa Śląskiego – organ administracji geologicznej	Opiniowanie	13.05.2026	11.06.2026	11.06.2026	Pozytywna z uwagami – uzupełnić uzasadnienie m.in. o GZWP 332, strefę ochronną ujęcia Rudnik, ujęcia wód i ich strefy ochronne oraz informacje wynikające z dokumentacji geologicznych i hydrogeologicznych – wprowadzono strefę obszaru ochronnego GZWP 332
10	Starosta Raciborski	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
11	Starostwo Powiatowe w Raciborzu – organ administracji geologicznej	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
12	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach	Opiniowanie	13.05.2026	28.05.2026	28.05.2026	Negatywna – korekta strefy komunikacyjnej DK45 do granic pasa drogowego, wyłączenie OUZ ze strefy drogowej
13	Urząd Transportu Kolejowego	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
14	Śląski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
15	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Raciborzu	Opiniowanie	13.05.2026	19.05.2026	21.05.2026	Pozytywna / brak uwag – przypomniano o wymaganiach dotyczących zaopatrzenia przeciwpożarowego w wodę i dróg pożarowych.
16	Śląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska	Opiniowanie	13.05.2026	25.05.2026	25.05.2026	Uwagi – uwzględnić zagrożenia związane z zakładami zwiększonego i dużego ryzyka awarii oraz zachować bezpieczne odległości od zabudowy i obiektów chronionych.
17	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
18	Nadleśniczy Nadleśnictwa Rudy Raciborskie	Opiniowanie	13.05.2026	02.06.2026	02.06.2026	Pozytywna z uwagą – dopuścić w strefie obejmującej lasy obiekty związane z gospodarką leśną oraz miejsca postoju pojazdów.
19	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Opiniowanie	13.05.2026	28.05.2026	29.05.2026	Pozytywna / brak uwag – wskazano istniejącą linię 400 kV i pas technologiczny 60 m.
20	GAZ-SYSTEM S.A.	Opiniowanie	13.05.2026	20.05.2026	21.05.2026	Pozytywna z uwagami – uwzględnić gazociąg DN1000 MOP 8,4 MPa, strefę kontrolowaną oraz ograniczenia zabudowy i zagospodarowania.
21	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zabrze	Opiniowanie	13.05.2026	19.05.2026	26.05.2026	Pozytywna z uwagami technicznymi – uwzględnić istniejące i projektowane sieci gazowe, strefy kontrolowane i dostęp eksploatacyjny.
22	TAURON Dystrybucja S.A.	Opiniowanie	13.05.2026	08.06.2026	08.06.2026	Pozytywna z uwagą – dla infrastruktury telekomunikacyjnej na potrzeby elektroenergetyki wskazano minimalną wysokość obiektów 50 m.
23	PERN S.A.	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
24	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi	Opiniowanie	13.05.2026	03.06.2026	03.06.2026	Pozytywna z uwagami – ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej, ograniczenie nierolniczych stref na gruntach rolnych, ponowna analiza wysokości zabudowy w SZ i nieograniczanie rozwoju gospodarstw.
25	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego	Opiniowanie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – zaopiniowano w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
26	Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP / Resort Obrony Narodowej	Opiniowanie	13.05.2026	25.05.2026	27.05.2026	Pozytywna – bez uwag.
27	Wojewoda Śląski	Uzgadnianie	13.05.2026	22.05.2026	25.05.2026	Pozytywne z uwagami – korekta przebiegu granic/stref oraz uzupełnienie uzasadnienia m.in. o krajobraz priorytetowy, OCHK „Wronin-Maciowakrze” i GZWP 332 – UWZGLĘDNIONO I POPRAWIONO
28	Zarząd Województwa Śląskiego	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.

Lp.	Instytucja opiniująca / uzgadniająca	Tryb	Data pisma UG do instytucji	Data pisma instytucji	Data wpływu do UG	UWAGI
29	Zarząd Powiatu Raciborskiego	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
30	Zarząd Województwa Śląskiego – w zakresie audytu krajobrazowego	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
31	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie w Gliwicach	Uzgadnianie	13.05.2026	20.05.2026	22.05.2026	Negatywne – odmowa uzgodnienia. Strefa 8SN na terenach powodziowych: ograniczyć profil dodatkowy lub zmienić na SO; ze strefy 24SO wyodrębnić istniejącą zabudowę
32	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków	Uzgadnianie	13.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	Wezwanie do uzupełnienia – przekazany dokument wymagał prawidłowego podpisania.
33	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków – po uzupełnieniu	PONOWNE / uzupełnienie uzgodnienia	po 27.05.2026	10.06.2026	11.06.2026	Uwagi do uwzględnienia – aktualizacja wykazu zabytków, korekty stanowisk archeologicznych i informacji dotyczących obiektów zabytkowych UWZGLĘDNIONO
34	Główny Geolog Kraju – Ministerstwo Klimatu i Środowiska	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
35	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Rybniku	Uzgadnianie	13.05.2026	26.05.2026	26.05.2026	Pozytywne – bez uwag w zakresie terenów górniczych.
36	Zarząd Dróg Wojewódzkich / Zarząd Województwa Śląskiego – w zakresie dróg wojewódzkich	Opiniowanie	13.05.2026	03.06.2026	05.06.2026	Negatywna – konieczna korekta stref SK dotyczących dróg wojewódzkich, m.in. DW935, DW421 i DW417 UWZGLĘDNIONO I POPRAWIONO POZYTYWNA OPINIA 18.08.2026
37	Powiatowy Zarząd Dróg w Raciborzu	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
38	Śląski Oddział Straży Granicznej w Raciborzu	Uzgadnianie	13.05.2026	29.05.2026	03.06.2026	Pozytywne z uwagą – uwzględnić pas drogi granicznej 15 m oraz ograniczenia dotyczące lokalizacji obiektów w pobliżu granicy państwa; poza tym brak uwag.
39	Wojewódzki Sztab Wojskowy / właściwy organ MON	Uzgadnianie	13.05.2026	25.05.2026	27.05.2026	Pozytywne – bez uwag.
40	Delegatura Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Katowicach	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
41	Śląski Komendant Wojewódzki Policji	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
42	Komendant Powiatowy Policji w Raciborzu	Uzgadnianie	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
43	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach – projekt POG i prognoza	Uzgadnianie w ramach strategicznej OOS	13.05.2026	—	—	Brak stanowiska – uzgodniono w trybie art. 25 ust. 2 u.p.z.p.
44	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu – projekt POG i prognoza	Opiniowanie w ramach strategicznej OOS	13.05.2026	01.07.2026	02.07.2026	Pozytywna pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych; wskazano konieczność respektowania wymagań sanitarnych wokół cmentarzy – co do zasady 150 m, z możliwością zmniejszenia do 50 m przy spełnieniu warunku wodociągowego.
45	Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie w Gliwicach	PONOWNE UZGADNIANIE	14.07.2026	28.07.2026	—	Ponownie negatywne – strefa 8SN na obszarach Q1% i Q10%: ograniczyć profil dodatkowy do funkcji bezpiecznych albo zmienić na SO; ze strefy 24SO wyodrębnić istniejącą zabudowę i przypisać jej strefę zgodną z użytkowaniem. – UWZGLĘDNIONO, WYJAŚNIONO I SKORYGOWOWANO ODPOWIEDNIO DOKUMENT
46	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach	PONOWNE OPINIOWANIE	14.07.2026	28.07.2026	—	Ponownie negatywne – 15SK/DK45 wyznaczyć po granicach faktycznego pasa drogowego, wyłączyć OUZ. UWZGLĘDNIONO i wprowadzono poprawki do uwag wypisanych szczegółowo w piśmie z dnia 18.08.2026 r. znak OKA.Z-3.439.34.2025.4.BR24289
47	Zarząd Województwa Śląskiego – w zakresie dróg wojewódzkich	PONOWNE OPINIOWANIE	04.08.2026	07.08.2026	12.08.2026	Pozytywna po wprowadzeniu zmian – zaakceptowano strefy 16SK (DW935), 19SK (DW421), 13SK (DW421) i 14SK (DW417).