

Racibórz, dnia 29 maja 2026r.

INFORMACJA

Na podstawie art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) informuję, że w trybie zamówienia publicznego został wyłoniony Wykonawca prac geodezyjnych do realizacji projektu operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębów Kornowac (w jednostce ewidencyjnej Kornowac), Babice, Górki Śląskie, Łęg, Nędza, Zawada Książęca (w jednostce ewidencyjnej Nędza), Pietrowice Wielkie (w jednostce ewidencyjnej Pietrowice Wielkie) i Łubowice (w jednostce ewidencyjnej Rudnik).

Głównym celem modernizacji jest założenie ewidencji budynków. Wykonawca prac zobowiązany jest do pomiaru wszystkich budynków, a także weryfikacji użytków zurbanizowanych i zabudowanych oraz gruntów rolnych zabudowanych z rzeczywistym zasięgiem tych użytków w terenie, a w razie niezgodności dokonania stosownych pomiarów.

Prace geodezyjne wykonywać będzie Geokart – International Sp. z o.o. z siedzibą w 35-113 Rzeszów, ul. Wita Stwosza 44, NIP: 813 03 33 520, KRS: 0000036577 w okresie od 20.05.2026 r. do 30.11.2026 r. na podstawie umowy nr OR.VII.273.4.2026 dnia 20 maja 2026r.

Zgodnie z art.13 ust.1 pkt 1 oraz art. 14 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne pracownicy wykonawcy mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami, a właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są zobowiązani umożliwić wykonanie tych prac.

Właściciele oraz osoby władające nieruchomościami prosi się o udzielanie geodetom pracującym w terenie rzetelnych informacji dotyczących posiadanych budynków.

Wynikiem prac modernizacyjnych będzie projekt operatu opisowo-kartograficznego, który podlega na okres 15 dni roboczych wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego.

Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia, poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie starostwa powiatowego i właściwego urzędu gminy na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu rozpatrzenia uwag, dane objęte modernizacją, które są zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków. Podlegają wtedy ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

Informację o tym Starosta ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa informacji o ujawnieniu operatu opisowo-kartograficznego jako danych bazy

STAROSTA RACIBORSKI
PLAC STEFANA OKRZEI 4
47-400 RACIBÓRZ

ewidencji gruntów i budynków, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta rozstrzygnie w drodze decyzji.

Z up. Starosty
Piotr Blochel
Geodeta Powiatowy