

**„WZÓR UMOWY”
nr ZP.....**

zawarta w dniu w Rudniku pomiędzy:

Gminą Rudnik, z siedzibą Urzędu w 47-411 Rudnik, ul. Kozielska 1, NIP zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Piotra Rybkę - Wójta Gminy Rudnik
przy kontrasygnacie Danuty Biczysko - Skarbnika Gminy

a

(dane Wykonawcy), zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

**§1
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **„MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW W RUDNIKU”** dalej jako „Przedmiot umowy” lub **„Zamówienie”**.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach Marszałkowskiego Konkursu „Inicjatywa Sołecka w 2025 r.” zgodnie z zawartą umową dotacyjną z dnia 12.05.2025r.
3. Szczegółowy zakres zamówienia określony jest w opisie przedmiotu zamówienia, a urządzenia zaoferowane przez Wykonawcę spełniają parametry techniczne, określone w zapytaniu ofertowym nr **ZP.271.8.2025** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w złożonej przez Wykonawcę ofercie będącej załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, zgodnie z podwyższonymi standardami staranności wynikającymi z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, obowiązującymi przepisami prawa oraz najlepszą wiedzą Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi zamówienia oraz innymi możliwymi do przewidzenia warunkami i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**§2
Termin realizacji**

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy – z dniem zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu umowy w terminie **21 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia**,
3. Termin zakończenia realizacji Umowy – to dzień zgłoszenia do odbioru końcowego przez Wykonawcę kompletnego i pozbawionego wad Przedmiotu umowy z **zastrzeżeniem § 12 ust. 2 i 3.**

§ 3

1. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy nastąpi w terminie do 2 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

2. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.

§ 4

Personel realizujący zadanie

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji Umowy każda ze Stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:
 - 1) **ze strony Zamawiającego:**
 - a) KOORDYNATORA w zakresie obowiązków umownych:
Imię i nazwisko: **Ewelina Sankiewicz** tel.: 32 6059128 ,
email: ewelina.sankiewicz@gmina-rudnik.pl
 - 2) **ze strony Wykonawcy:**
Imię i nazwisko: , tel.: , email
2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.

§ 5

1. Wykonawca przewiduje do wykonania przez podwykonawców następujący zakres przedmiotu umowy:
następującym podwykonawcom: za wynagrodzeniem w wysokości
2. Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi.

§ 6

1. Jeżeli w realizacji zamówienia będą brali udział podwykonawcy, to Wykonawca jest odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy oraz odpowiada on wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy tj. jak za działania lub zaniechania własne.
2. Za zobowiązania umowne wobec Zamawiającego, w szczególności za udzielenie gwarancji na dostarczane przez Podwykonawcę urządzenia, odpowiada Wykonawca.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.
4. Wykonanie części/zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy.

§ 7

Wykonawca w ramach realizacji Umowy zobowiązany jest w szczególności do:

- a) wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeśli dotyczy) oraz oznakowania terenu budowy,
- b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia sieci części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- c) odtworzenie nawierzchni w formie rozplantowania i wyrównania gruntu z obsianiem trawą ,
- d) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- e) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,

- f) utrzymania terenu prac (budowy) w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnym oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- g) umożliwienia wstępu na teren prac (budowy) pracownikom organów państwowych nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- h) pilnowania mienia znajdującego się na terenie budowy
- i) utrzymywanie w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy, w przypadku zabrudzenia dróg dojazdowych do placu budowy Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia tych dróg,
- j) uporządkowania terenu prac (budowy) po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego (tj. prace porządkowe) ,

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie prowadzonych prac.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
4. Podczas całego okresu prac Wykonawca zapewni na swój koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania niniejszej umowy. W związku z tym Wykonawca ma obowiązek zawrzeć polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych w budownictwie (określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane) ,wymaganiom specyfikacji warunków zamówienia oraz projektu co do jakości.
3. Wszystkie materiały użyte do budowy urządzeń i budowli powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne przedstawione inspektorowi nadzoru przed przystąpieniem do robót.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności, deklarację zgodności.
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
6. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania na swój koszt.
7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy wybraną w trybie zapytania o cenę jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się na kwotę:
wartość zamówienia (netto) zł
plus kwota podatku VAT ... % w kwocie zł
razem brutto: zł
słownie:
3. **Wartość wynagrodzenia Wykonawcy podana w ust. 2 jest niezmienna i zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu umowy.**
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie całego zamówienia będącego przedmiotem umowy będzie realizowana na podstawie jednej faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego zadania na łączną kwotę wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury właściwie wystawionej w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Data zapłaty jest dniem obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie **do 30 dni** od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany na fakturze i jednocześnie zgłoszony w wykazie podatników VAT (tzw. „biała lista”) rachunek bankowy kontrahenta .
9. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego, który nie widnieje na tzw. „białej liście”, zapłata nastąpi na inny rachunek bankowy zgłoszony w wykazie podatników VAT (tzw. „biała lista”
10. Fakturę należy wystawić na :
Gmina Rudnik
ul. Kozielska 1
47-411 Rudnik
NIP 6392003366
9. Strony ustalają, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu uiszczenia należności za wykonane prace nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w formie przelewu wierzytelności lub jakiegokolwiek innej formie bez zgody Zamawiającego

§11

1. Strony postanawiają, iż formą odszkodowania w przypadku nienależytego wykonania Umowy są kary umowne.
2. Kary umowne niezależne od szkody będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 Umowy;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 umowy za każdy ujawniony przypadek braku takiej płatności ;
- d) za zaistnienie wady trwałej w Przedmiocie umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 niniejszej umowy, w przypadku kiedy wada pozwala na użytkowanie przedmiotu umowy;
- e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 2 niniejszej umowy;

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 2 niniejszej umowy.
- 2. W sytuacji gdy kara umowna nie pokrywa szkody Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
 - 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 2 umowy.
 - 4. Strony ustalają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§12

- 1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
- 2. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia odbioru po zakończeniu prac objętych przedmiotem umowy.
- 3. Brak potwierdzenia faktu zakończenia prac przez koordynatora projektu stanowi o bezskuteczności zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru do czasu uzyskania potwierdzenia przez koordynatora. Termin o którym mowa ust.4 poniżej rozpoczyna bieg w dniu następnym po powiadomieniu Zamawiającego o gotowości Wykonawcy do odbioru pod warunkiem , że doszło do odbioru końcowego.
- 4. **Wykonawca w dniu zgłoszenia gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu umowy lub najpóźniej do dnia odbioru zobowiązany jest przygotować i przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty:**
 - 1) Uzyskanie pozytywnego wyniku kontroli po montażowej w tym dokonanej przez Urząd Nadzoru Technicznego dla urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 1468),
 - 2) Certyfikat zgodności z normą PN-EN 15567-1 (lub normą równoważną), wydany przez jednostkę certyfikującą typu A, posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji,
 - 3) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
 - 4) DTR (Dokumentacja Techniczno-Ruchowa) dla urządzeń zabawowych
 - zawierająca szczegółowe opisy konstrukcji, zasady działania, procedury bezpieczeństwa, instrukcje montażu i demontażu, procedury konserwacyjne oraz zasady użytkowania,
 - 5) potwierdzenie zgłoszenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Nie przekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego, co jest równoznaczne z wystąpieniem zwłoki w realizacji Umowy.

5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego w terminie do 3 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru .
7. W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
8. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia prac przez Wykonawcę.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa (wady istotne) - Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszym niż 3 dni,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może :
 - a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z założonym przeznaczeniem ,
 - b) odstąpić od umowy lub zażądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.

W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na koszt oraz ryzyko Wykonawcy.
10. W przypadku odmowy odbioru o którym mowa w ust. 9 punkt 1 terminem wykonania Umowy będzie data ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia z usuniętymi wadami istotnymi (tzn. że nie będzie nim data pierwotnego zgłoszenia gotowości odbioru).
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robot jako wadliwych.
12. Zamawiający wyznaczy także ostateczny pogwarancyjny odbiór po upływie terminu gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad w okresie rękojmi.
13. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu łącznej rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały i urządzenia na okres **3 lat** liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego

2. Wykonawca przystąpi do usunięcia usterki lub wady w ciągu 24 godzin od zgłoszenia jej przez Zamawiającego mailem na adres wskazany w § 4 ust.1 p.2; zgłoszenie zostanie potwierdzone pisemnie, przy czym za datę zgłoszenia uznaje się dzień roboczy następujący po dniu wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobligowany jest na własny koszt do usunięcia usterki lub wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancji oraz rękojmi.
4. Usunięcie usterki lub wady nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 14 dni.
5. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
6. W przypadku nieusunięcia usterki lub wady przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie wskazanym w ust. 6 Zamawiający – bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy czy sądu – ma prawo zlecić usunięcie usterki lub wady innemu podmiotowi, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę.

§14

Podwykonawstwo

1. W przypadku gdy Wykonawca zlecił podwykonawcy wykonanie części prac do każdej faktury VAT Wykonawca będzie dołączał oświadczenia podwykonawców potwierdzające otrzymanie wszystkich należnych im kwot za roboty wchodzące w skład części robót, której faktura dotyczy oraz kopie faktur podwykonawców potwierdzone przez podwykonawców „za zgodność z oryginałem” wraz z potwierdzeniami dokonanych przelewów. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku gdy Wykonawca nie zlecił podwykonawcy wykonywania części prac, do każdej faktury VAT Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o nie zlecaniu podwykonawcy wykonania części prac.
2. W przypadku częściowego udokumentowania rozliczeń z tytułu umów o podwykonawstwo, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości pomniejszonej o wysokość kwot wymagalnych wynagrodzeń, niewypłaconych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
3. Strony zgodnie ustalają, że terminy płatności za roboty podzleczone przez Wykonawcę przewidziane w umowach z podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż terminy płatności wynikające z niniejszej umowy.
4. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 647¹ § 5 k.c. lub zgodnie z zapisami niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych przez Zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.

§15

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany mogą dotyczyć w szczególności:

- a) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji:
 - wystąpienie siły wyższej, tj. zdarzenia nadzwyczajnego i zewnętrznego, na którego wystąpienie i trwanie Zamawiający lub Wykonawca nie mają wpływu oraz któremu nie byli w stanie zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności. W takim przypadku termin realizacji Umowy zostanie wydłużony o czas wystąpienia przypadku siły wyższej oraz usuwania jego skutków, pod warunkiem uzyskania zgody z jednostki finansującej na wprowadzenie zmiany pomiędzy Gminą a Województwem w oparciu o zapisy paragrafu 2 ust.2 pkt 1 umowy dotacyjnej zawartej dnia 12.05.2024r.);
 - b) Wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianie w następujących przypadkach:
 - zmiana obowiązującej stawki VAT.W takiej sytuacji wynagrodzenie ulegnie zmianie w sposób odpowiedni, tak aby odpowiadało zaktualizowanej stawce tego podatku dla zakresu dostaw objętych umową , który na dzień zmiany stawki podatku nie został jeszcze rozliczony. Wynagrodzenie netto Wykonawcy pozostaje bez zmian.
 - c) nastąpi zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - d) Zamawiający dopuszcza możliwość zmianę parametrów przedmiotu zamówienia, w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych zasobów ,rozwiązań technicznych niż wskazane w ofercie , w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody Zamawiającego i Wykonawcy i formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§16

Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) złożenia wniosku o upadłość firmy Wykonawcy,
 - c) zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) nie rozpoczęcia prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuowania ich przez Wykonawcę pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) przerwania przez Wykonawcę realizacji prac gdy przerwa trwa dłużej niż 7 dni .
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót.
- 3) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Każda ze stron może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od momentu powzięcia wiadomości o zdarzeniu uprawniającym do skorzystania z tego uprawnienia.
- 4) W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- e) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - odkupienie materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. c,
 - przejęcia budowy od Wykonawcy pod swój dozór techniczny.

§ 17

Strony zgodnie oświadczają, iż zapewnią przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz właściwych przepisów wykonawczych.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne, właściwe przepisy.
2. Każda ze Stron, jeżeli uzna iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją przeciwwskazania prawne do zawarcia niniejszej umowy o których mowa w art. 7 ust.1, ust.5, ust.9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 1713).
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
 - 1) Zapytanie ofertowe – załącznik nr 1

2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2

§ 19

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po - 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA