Załącznik nr 1 do Zarządzenia

Wójt Gminy Rudnik

nr RZW.077.2025 z dnia 5 czerwca 2025r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzch-nia nierucho-mości [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość czynszu brutto [zł/mc] | Forma zbycia | Termin zagospodaro-wania nieruchomości |
| Nr działki | Arkusz mapy / obręb | Nr księgi wieczystej |
| **UŻYCZENIE** | | | | | | | | | |
| 1. | 31/3 | a.m.5 obręb Rudnik | GL1R/00016591/1 | 0,2800 ha | Pomieszczenia położone na pierwszym piętrze w budynku świetlicy wiejskiej w Rudniku zlokalizowanej przy ul. Stawowej 5 z możliwością korzystania z części wspólnej budynku tj. klatki schodowej, korytarza, wejścia do budynku oraz toalety położonej na parterze budynku, a także z chodnika stanowiącego dojście do budynku świetlicy. Budynek posiada dojazd drogą z płyt betonowych od ul. Stawowej. Powyższa część budynku ma zostać przeznaczona na potrzeby działalności statutowej Koła Gospodyń Wiejskich w Rudniku oraz będzie stanowiła siedzibę KGW. | Działka nr 31/3 zgodnie z mpzp znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem:  A 1 UP – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne,  A 1 US – tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji. | 0,00 zł/mc | Użycze-nie | Umowa użyczenia na 3 lata |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 10.06.2025 r. do dnia 01.07.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.