

ZARZĄDZENIE NR RZW.052.2025

WÓJTA GMINY RUDNIK

z dnia 17 kwietnia 2025r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r. Poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)

WÓJT GMINY RUDNIK

zarządza, co następuje:

§ 1

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
2. Wykaz stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
3. Wykaz zostanie zamieszczony:
 - a) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudnik
 - b) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rudnik
 - c) w lokalnej prasie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Piotr Rybka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto [zł]	Forma zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nr działki	Arkusze mapy / obręb	Nr księgi wieczystej						
1.	682/1	7 obręb Brzeźnica	GL1R/0002 9526/9	0,1779	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – droga. Kształt działki: nieregularny – wydłużony o wymiarach max. długość ok. 355 m i szerokość ok. 3,5 m Rodzaje użytków: RII.	Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach rolniczych (M14R).	12.983,00 zł	Zamiana nieruchomości	-
2.	736/1	3 obręb Gamów	GL1R/0005 1914/9	0,0340	Nieruchomość gruntowa niezabudowane. Działka użytkowana rolniczo, ma dostęp do drogi asfaltowej ul. Długiej. Kształt działki: w kształcie litery L, wydłużony o wymiarach max.: ok. 34 m i min.: ok. 5,6 m. Rodzaje użytków: łIII.	Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (C8MN) i terenach dróg publicznych klasy lokalnej (C1KDL).	19.605,00 zł	Przetarg	-

3.	242/1	1 obręb Gamów	GL1R/0004 3979/3	0,0257	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym, w części wykorzystywana na obejście posesji i zielen przydomową, ma dostęp do drogi asfaltowej ul. Stawowej. Kształt działki: nieregularny, wydłużony o wymiarach max.: ok. 24,5 m i min.: ok. 4 m. Rodzaje użytków: B.	Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach zabudowy zagrodowej (C4RM) i terenach dróg publicznych klasy dojazdowej (C2KDD).	14.819,00 zł	Przetarg	-
4.	1005/6 3 i 1115	2 obręb Łubowice	GL1R/0005 0605/3	0,0562	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działki użytkowane rolniczo, mają dostęp do drogi asfaltowej ul. Eichendorffa. Kształt nieruchomości: wydłużony o wymiarach max.: ok. 62,5 m i min.: ok. 27,5 m. Rodzaje użytków: RIIIb.	Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Ł5MN) i tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (Ł1KDZ).	32.405,00 zł	Przetarg	-

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 22.04.2025 r. do dnia 13.05.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.

WÓJT
Piotr Rybka