Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Rudnik

nr RZW.041.2025 z dnia 26 marca 2025r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomo-ści [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nierucho-mości netto [zł] | Forma zbycia | Termin zagospodaro-wania nieruchomości |
| Nr działki | Arkusz mapy / obręb | Nr księgi wieczystej |
| 1. | 37 | 1  obręb Szonowice | GL1R/00030981/6 | 0,0493 | Nieruchomości gruntowe niezabudowane – droga.  Kształt działki: nieregularny – przypominający prostokąt o wymiarach max. długość ok. 89 m i szerokość ok. 13 m  Rodzaje użytków: dr. | Nieruchomość częściowo zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (7E). Pozostała część działki zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako obszary rolnicze (R) i granice zbiorników malej retencji (WR). | **5.141,00 zł** | Zamiana nieruchomości | - |
| 2. | 39/2 | 1  obręb Szonowice | GL1R/00030981/6 | 0,0374 | Nieruchomości gruntowe niezabudowane. Działka użytkowana rolniczo.  Kształt działki: nieregularny, wąski, wydłużony o wymiarach max.: długość: ok. 159 m i szerokość ok. 6 m.  Rodzaje użytków: RIIIa. | Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (7E). | - |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 27.03.2025 r. do dnia 17.04.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.