

ZARZĄDZENIE NR RZW.041.2025

WÓJTA GMINY RUDNIK

z dnia 26 marca 2025r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r. Poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)

WÓJT GMINY RUDNIK

zarządza, co następuje:

§ 1

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
2. Wykaz stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
3. Wykaz zostanie zamieszczony:
 - a) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudnik
 - b) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rudnik
 - c) w lokalnej prasie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Piotr Rybka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

dr hab. Ewa Piernicka
ADWOKAT

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto [zł]	Forma zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Nr działki	Arkusze mapy / obręb	Nr księgi wieczystej	Nieruchomości gruntowe niezabudowane – droga.	Nieruchomość częściowo zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (7E). Pozostała część działki zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako obszary rolnicze (R) i granice zbiorników malej retencji (WR).	5.141,00 zł	Zamiana nieruchomości	-
	37	1 obręb Szonowice	GL1R/0003 0981/6	Kształt działki: nieregularny – przypominający prostokąt o wymiarach max. długość ok. 89 m i szerokość ok. 13 m Rodzaje użytków: dr.				
2.	39/2	1 obręb Szonowice	GL1R/0003 0981/6	Nieruchomości gruntowe niezabudowane. Działka użytkowana rolniczo. Kształt działki: nieregularny, wąski, wydłużony o wymiarach max.: długość: ok. 159 m i szerokość ok. 6 m. Rodzaje użytków: R1IIa.	Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (7E).			-

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 27.03.2025 r. do dnia 17.04.2025r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.

WÓJT
Piotr Rybka