

## ZARZĄDZENIE NR RZW.101.2024

### WÓJTA GMINY RUDNIK

z dnia 5 września 2024r.

#### w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art.25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145), a także na podstawie Uchwały nr III/22/2024 Rady Gminy Rudnik z dnia 26 czerwca 2024r. w sprawie zbycia nieruchomości, działki nr 202 a.m. 2 położonej w Ponięcicach

### WÓJTA GMINY RUDNIK

zarządza, co następuje:

#### § 1

Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia. Wykaz stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

#### § 2

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
2. Wykaz zostanie zamieszczony:
  - a) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudnik
  - b) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rudnik
  - c) w lokalnej prasie.

#### § 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Rolnictwa i Infrastruktury Urzędu Gminy w Rudniku.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



  
**WÓJTA**  
Piotr Rybka

wzbroniono pod względem  
formalno-prawnym

hab. Ewa Piarczka  
ADWOKAT

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY


Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto [zł]	Forma zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nr działki	Arkusze mapy / obręb						
1.	202	2 obręb Ponięćce	0,0700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Posiada dojazd drogą asfaltową klasy dojazdowej – ul. Łąkowa. Kształt działki wydłużony nieregularny o wymiarach max. ok. 100 m i min. ok. 10 m. Teren działki o korzystnej hipsometrii nieogrodzony, porośnięty trawą, zachwaszczony. Przez centralną część działki przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia i znajduje się trójnożny, betonowy słup energetyczny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego z sąsiednich działek. Rodzaje użytków 1 III – 0,0700 ha.	Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – F3MIN, na terenie wód powierzchniowych – F2WS oraz na terenach ciągu pieszo - jezdniowego – F1KDPI. Obecnie działka nie jest użytkowana. Teren jest porośnięty trawą i zakrzaczony.	<b>20.300,00 zł</b>	W trybie przetargowym	-

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyzszy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 17.09.2024 r. do dnia 08.10.2024r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik [bip.gmina-rudnik.pl](http://bip.gmina-rudnik.pl).

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik, tel. 32 4106428 wew. 106.

  
**WÓJT**  
Piotr Rybka