

Projektowanie i Nadzór w Budownictwie

mgr inż. **Michał Szczuka**
ul. Okrężna 35, 47-440 Łęg
tel.691 161 070

INWESTOR:

**Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. św. Jerzego w Sławikowie
przy ul. Parkowej**

TEMAT:

**Program prac konserwatorskich zabezpieczenia
i zachowania Kaplicy Bożego Ciała przy kościele
parafialnym pw. św. Jerzego w Sławikowie**

LOKALICACJA:

**47-411 Sławików, działka nr 157
jednostka ewidencyjna: 241108_2 Rudnik
obręb: 14 Sławików**

OBIEKT:

Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.)

DATA:

Listopad 2023r.

AUTOR OPRACOWANIA:

PODPIS:

Opracował:

mgr inż. Michał Szczuka

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

Spis treści

1. WSTĘP.....	2
2. KARTA TYTUŁOWA BUDYNKU	4
3. RYS HISTORYCZNY.....	4
4. RZUT OBIEKTU.....	5
5. OPIS OBIEKTU	5
6. STAN ZACHOWANIA POKRYCIA DACHU.....	7
7. STAN ZACHOWANIA KONSTRUKCJI DACHU.....	9
8. STAN ZACHOWANIA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH	9
9. STAN ELEWACJI.....	10
10. STAN WNĘTRZA.....	10
11. PODSUMOWANIE I WNIOSKI.....	11
12 . WYMIANA POKRYCIA DACHU.....	11
13. RENOWACJA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH.....	12
14. RENOWACJA ELEWACJI	12
15. RENOWACJA TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH.....	13
16. ZASTRZEŻENIA I KLAUZULE.....	13

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

1. WSTĘP

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania są zagadnienia związane z planowanym osuszeniem ścian, remontem wnętrza-wymianą tynków wewnętrznych, remontem posadzki, odtworzeniem ołtarza, zagospodarowaniem obiektu. Celem programu jest przywrócenie dawnej funkcji kultowej.



Fot. 1. Elewacja wschodnia

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki;
odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji
kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie



Fot. 2. Elewacja północna



Fot. 3. Elewacja południowa

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie



Fot. 4. Elewacja zachodnia

2. KARTA TYTUŁOWA BUDYNKU

Miejscowość: 47-411 Sławików

powiat raciborski, gmina Rudnik

działka nr 157

jednostka ewidencyjna: 241108_2 Rudnik

obręb: 14 Sławików

określenie zabytku:

Kaplica Bożego Ciała (PD.ZACH.) znajduje się w obrębie miejscowości Sławików wpisanego do rejestru zabytków pod nr Op.-616/66

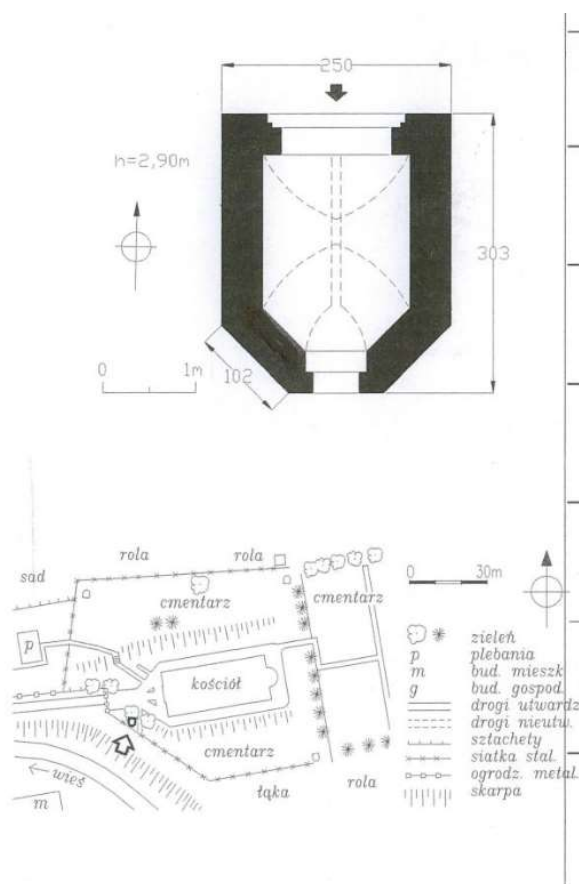
3. RYS HISTORYCZNY

Nowy, wzniesiony l. 1843-44 neoromański kościół w Sławikowie, powstał z inicjatywy księdza Antona Krause, który urząd proboszcza w Sławikowie pełnił w l. 182-1880. Za jego czasów, w 2 poł. XIX w., wzniesiono także klasycystyczne kaplice, używane do nabożeństw na święto Bożego Ciała.

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

4. RZUT OBIEKTU



Rzut Kaplicy Bożego Ciała (PD.-ZACH.)

5. OPIS OBIEKTU

Kaplica jest jedną z czterech, znajdujących się na terenie posesji kościoła parafialnego pw. św. Jerzego. Posesja usytuowana jest na wzniesieniu ponad wsią, po pn. stronie drogi ku Lasakom. Jej nieregularny kształt określa współczesne ogrodzenie z siatki metalowej, z bramą i furtkami zach. Dojazd na teren kościoła stanowi krótka za droga z płyt betonowych, łącząca się z drogą przelotową. Kościół zajmuje centralną część parceli. Kapliczki zlokalizowano w jej narożach. Opisywana kapliczka zajmuje pn-wsch narożnik pierwotnej posesji. Frontem zwraca się ku, położonej nieco niżej świątyni, od wsch. i pn. sąsiaduje bezpośrednio z żywopłotem, określającym pierwotne granice działki,

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

powiększonej współcześnie o wsch. część nowego cmentarza: na wprost elewacji zachodniej porośnięty trawą teren starego cmentarza parafialnego.

Ściany. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej, obustronnie tynkowane, detal architektoniczny murowany, tynkowany (gzyms wieńczący) i wyrabiany w tynku (dekoracja ramowa szczytu) oraz kamienny (dwa obeliski w dachu kaplicy).

Elewacja pn.–frontowa -jednoosiowa, gładka ściana, przepruta szerokim, osiowym, zamkniętym prosto otworem drzwiowym, zwieńczona trójkątnym szczytem, szczyt oddzielony profilowanym gzymsem, wygierowanym po bokach w formę głowic, nie istniejących już dziś pilastrów; w tympanonie, na osi szczytu półkuliście zamknięta nisza, ujęta w opaskowe obramienie; w niszy figura, przed- stawiająca św. Jana Ewangelistę z orłem, szczyt z dekoracją ramową, osłonięty szerokim okapem dachu.

Elewacje zach. i wsch. gładko tynkowane, ślepe ściany pozbawione jakichkolwiek elementów artykulacyjnych, czy dekoracyjnych, zwieńczone gzymsem i szerokim okapem krokwiowym.

Elewacja pd. - ukształtowana trójbocznie, boczne ściany ślepe i gładkie, środkowa przepruta osiowym, pełnołukowo zamkniętym, smukłym otworem okiennym z prostym podokiennikiem, który stanowi jedyny element podziału ściany: całość wieńczy szeroki okap dachowy.

Sklepienia i stropy. Jednoprzestrzenne wnętrze nakryte ceramicznym, tynkowanym sklepieniem kolebkowym o przekroju ostrołukowym, z lunetą nad otworem okiennym.

Więźba dachowa. Więźba dachowa drewniana, niedostępna; konstrukcja płatiowo-krokwiowa, z wypuszczonymi na zewnątrz, dekoracyjnie zaciosanymi końcami krokwi i płatwi.

Pokrycie dachowe. Dach kryty współcześnie dachówką bitumiczną.

Posadzki i podłogi. Posadzka betonowa, mocno zniszczona.

Otwory. Otwory okienne. Wnętrze kapliczki oświetlone tylko jednym okienkiem, umieszczonym na osi środkowej elewacji pn.: mały otwór w kształcie prostokąta stojącego zamkniętego pełnym łukiem; okno drewniane, krosnowe, stałe.

Otwory drzwiowe zewnętrzne. Główne i jedyne wejście zlokalizowano na osi elewacji frontowej, pd.; mały prostokątny otwór zamyka łuk pełny, drzwi

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

jednoskrzydłowe drewniane, w konstrukcji ramowo-płycinowej przeszklone w górnych płycinach, powtarzają kształt otworu.

Rzut. Mała budowla założona na rzucie prostokąta o krępych proporcjach, z osią podłużną w kierunku pn.-pd. i trójbocznym zamknięciem pn. Oś podłużną kaplicy i symetrie układu podkreślają otwory: okienny pn. wejściowy, pd.

Bryła. Mała budowla o prostej kubicznej, nierozczłonkowanej bryle, nakrytej dachem 2-spadowym, o małym kącie nachylenia połaci, z szerokim okapem krokwiowym i płatwiowym. Dach przechodzi w wielopołaciowy nad trójbocznie zamkniętą częścią pn. Elewacja frontowa zwieńczona trójkątnym szczykiem. Jedyne urozmaicenie bryły stanowią dwa kamienne obeliski, wyrastające symetrycznie z połaci dachowych nad elewacją frontową.

Wnętrze. Mała jednonętrowa, sklepią kaplica, z osią podłużną podkreśloną wejściem i otworem okiennym

Wyposażenie. W szczycie elewacji frontowej nisza z figurą św. Jana Ewangelisty z orłem.

Instalacje. Budowla nie jest wyposażona w jakakolwiek instalacje.

6. STAN ZACHOWANIA POKRYCIA DACHU

Istniejące pokrycie dachu z dachówki bitumicznej wykazuje mały stopień zużycia oraz destrukcji. Występują niewielkie ubytki oraz spękania dachówek. Część dachówek jest wysunięta oraz spękana co grozi wypadnięciem z połaci – stanowi to zagrożenie dla bezpieczeństwa życia oraz mienia.

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie



Destrukcja pokrycia dachu, widoczne luźne elementy, spękania dachówek bitumicznych oraz ubytki, destrukcja tynku na sterczynach.



Destrukcja obelisku, widoczne luźne elementy, spękania oraz ubytki tynku. Betonowa elewacja obelisk wykazuje znaczny stopień destrukcji – występują liczne spękania oraz ubytki.

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

7. STAN ZACHOWANIA KONSTRUKCJI DACHU

Nie zauważono ugięć, zniszczeń bądź innych oznak utraty nośności podstawowych elementów konstrukcyjnych dachu.

8. STAN ZACHOWANIA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

Drzwi drewniane (zbijane z desek), dwuskrzydłowe, o wykroju prostokąta.

Poddano ocenie stan zachowania stolarki drzwiowej

Na podstawie oceny stanu zachowania stwierdzono, że kwalifikują się do renowacji.

Stolarka drzwiowa jest w stanie średnim, stwierdzono następujące typy zniszczeń:

Powłoki zabezpieczające drewno od strony zewnętrznej, na skutek szkodliwego oddziaływania dziennych i rocznych amplitud temperatury i wilgotności, są miejscowo spękane i odspojone oraz lokalnie wykruszone.



Widok drzwi

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie



Widoczne miejsca uszkodzeń elementów drewnianych drzwi.

9. STAN ELEWACJI

Stwierdzono następujące uszkodzenia:

- destrukcja tynku cokołu spowodowana zawilgoceniem,
- liczne odspojenia tynku



Widoczne miejsca uszkodzeń elewacji.

10. STAN WNEŹRZA

Istniejące tynki wykazują znaczny stopień zużycia oraz destrukcji. Występują liczne ubytki oraz spękania tynku. Na powierzchni tynku występują zabrudzenia, przebarwienia, zawilgocenia.

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

- osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie



Widoczne miejsca uszkodzeń wnętrza obiektu. Spękania oraz ubytki w tynku.

11. PODSUMOWANIE I WNIOSKI

Na podstawie powyższego opisu, a także przeprowadzonej oceny stanu technicznego –stwierdza się, iż elementy te wymagają zastosowania zdecydowanych kroków naprawczych.

12. WYMIANA POKRYCIA DACHU

Przewidziany zakres robót:

- należy przywrócić pierwotny kształt dachu, poprzez skrócenie okapów po obrysie ścian kaplicy (ściany szczytowej oraz ścian bocznych)
- wymiana pokrycia dachu na całym obiekcie, wraz z obróbkami blacharskimi, orynnowaniem,
- wymiana lub naprawa uszkodzonych elementów więźby dachowej (po rozebraniu istniejącego pokrycia dachowego należy wezwać autora programu prac konserwatorskich w celu ustalenia ewentualnej wymiany lub naprawy elementów więźby)

Proponuje się wykonanie pokrycia dachowego z blachy powlekanej na rąbek stojący.

Szczegółowy zakres prac:

- rozbiórka istniejącego pokrycia dachu oraz deskowania
- rozbiórka obróbek blacharskich,

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

- osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie
- skrócenie okapów, poprzez ich ścięcie do krawędzi ścian kaplicy,
- wymiana zniszczonych oraz uszkodzonych elementów więźby dachowej
- wykonanie pełnego deskowania z desek o grubości 32mm (zaimpregnowanej przeciwko grzybom, insektom i p.poż do NRO)
- Mocowanie folii dachowej na deskowaniu
- Montaż rynien z blachy tytan-cynk 0,8mm i rur spustowych z blachy tytan - cynk 0,7mm
- Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem pasów nadrynnowych z blachy tytan-cynk gr 0,7mm
- Wykonanie pokrycia z stalowych powlekanych paneli na rąbek stojący. Montaż zgodnie z wytycznymi danego producenta.
- Montaż pozostałych elementów i prace towarzyszące wybranego systemu dekarckiego, typu: taśmy kalenicowe zabezpieczająco - wentylacyjne; taśmy; grzebienie zabezpieczające; profile wentylacyjne do zabudowy w okapie; spinki; klamry; kliny pomiędzy obróbką a pokryciem koszy; itp.

Kolor oraz rodzaj pokrycia dachu zostanie uzgodnione ze służbami konserwatorskimi.

13. RENOWACJA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

Konserwacja skrzydeł drzwiowych obejmuje:

- Oczyszczenie skrzydeł oraz ramy z istniejących warstw malarskich metodą chemiczną oraz mechaniczną w sposób nie uszkadzający lica drewna,
- Pobejcowanie całości i polakierowanie skrzydeł drzwiowych oraz ramy. Kolor do uzgodnienia z WKZ

14. RENOWACJA ELEWACJI

Sposób przeprowadzenia naprawy tynków ścian oraz sterczyn:

- wykonanie poziomej blokady hydrofobowej, metodą iniekcyjną, przy zastosowaniu aplikacjami kremami iniekcyjnymi
- Skucie luźnych oraz uszkodzonych tynków (minimum 0,5m od poziomu posadzki)
- Odgrzybienie i odsolenie lica powierzchni ścian
- Nałożenie warstwy szczepnej będącej sztywnym mineralnym szlamem uszczelniającym o wysokiej odporności na siarczany, wzmacniającej podłoże do

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

stosowania w systemie renowacji starego budownictwa do wysokości ok. 0,5m od poziomu posadzki

- Nałożenie przeciwwilgociowej warstwy ochronnej mineralno – bitumicznej grubości 3mm, będącej podłożem pod tynki renowacyjne
- Zastosowanie tynków renowacyjnych w rozwiązaniu systemowym
- Malowanie farbami krzemianowymi o współczynniku oporu dyfuzyjnego $S_d < 0,08$

15. RENOWACJA TYNKÓW WEWNĘTRZNYCH

Sposób przeprowadzenia naprawy:

- Wykonanie inwentaryzacji zdobień,
- Skucie luźnych oraz uszkodzonych tynków (minimum 0,5m od poziomu posadzki)
- Odgrzybienie i odsolenie lica powierzchni ścian
- Oczyszczenie ścian,
- wykonanie poziomej blokady hydrofobowej, metodą iniekcijną, przy zastosowaniu aplikacjami kremami iniekcijnymi
- Nałożenie warstwy szczepnej będącej sztywnym mineralnym szlamem uszczelniającym o wysokiej odporności na siarczany, wzmacniającej podłoże do stosowania w systemie renowacji starego budownictwa
- Nałożenie przeciwwilgociowej warstwy ochronnej mineralno – bitumicznej grubości 3mm, będącej podłożem pod tynki renowacyjne do wysokości ok. 0,5m od poziomu posadzki
- Zastosowanie tynków renowacyjnych w rozwiązaniu systemowym
- Malowanie farbami krzemianowymi o współczynniku oporu dyfuzyjnego $S_d < 0,08$
- Odtworzenie malowań zostanie uzgodnione ze służbami konserwatorskimi.

16. WYMIANA OKNA

Projektuje się wymianę okna z zachowaniem wymiarów, kształtu oraz podziału istniejącego okna. Okucia należy wykonać zbliżone do obecnych.

17. ZASTRZEŻENIA I KLAUZULE

- 1) Opracowanie niniejsze nie może być opublikowane w całości lub w części bez zgody autorów i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki; odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie

- 2) Nie można opracowania wykorzystać do innych celów niż określone w opracowaniu.
- 3) Autor programu prac konserwatorskich nie mogą odpowiadać za wady ukryte, których nie można było stwierdzić w czasie przeprowadzonych wizji lokalnych.
- 4) Zakres robót remontowo – naprawczych oraz rozwiązania technologiczno – materiałowe należy uzgodnić z właściwym konserwatorem zabytków, a wzmiankowane roboty należy przeprowadzić zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją techniczną.
- 5) W przypadku powstania wątpliwości lub niejasności na etapie przygotowania oraz wykonywania robót remontowych, należy zwrócić się do autora opracowania o dodatkowe informacje i wyjaśnienia.
- 6) Ze względu na dynamizm czynników destrukcyjnych oddziałujących na obiekt, ważność niniejszego opracowania określa się na maksimum 12 miesięcy.

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

– osuszenie ścian; remont wnętrza- wymiana tynków wewnętrznych, remont posadzki;
odtworzenie ołtarza; zagospodarowanie obiektu, przywrócenie mu dawnej funkcji
kultowej - Kaplica Bożego Ciała (PD.-ZACH.) w Sławikowie



Katowice, dnia 12 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i § 17 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Szczuka

mgr inż. budownictwa
ur. dnia 30 marca 1984 w Raciborzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/4727/OWOK/13
do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.




Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Michał Szczuka
Okrężna 35
47-440 Łęg
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
mgr inż. Piotr Szatkowski
2. 
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz