

Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zadania: „Program prac konserwatorskich zabezpieczenia i zachowania czterech kaplic Bożego Ciała przy kościele parafialnym pw. Św. Jerzego w Sławikowie”.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji, pokrycia dachu oraz wymianie stolarki drzwiowej i okiennej czterech kaplic znajdujących się przy kościele pod wezwaniem Św. Jerzego w Sławikowie. Działka 157 – kaplica PD.- ZACH., Działka 153/3 – kaplica PN.- WSCH., Działka 158 – kaplica PN.- ZACH., Działka 153/1– kaplica PD.- WSCH. Obiekty wpisane są do rejestru zabytków pod nr Op.- 616/66.
3. Kody CPV :

45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45320000-6	Roboty izolacyjne
45453100-8	Roboty renowacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

4. Zakres obejmuje:

Planowany zakres prac obejmuje głównie:

- 1) elewacja: wstępne oczyszczenie i odgrzybienie ścian elewacyjnych, odbicie miejscowe uszkodzonych tynków i ich uzupełnienie, naprawa rys i spękań, wzmocnienie podłoża, wykonanie nowych tynków renowacyjnych, naprawa gzymsów, gruntowanie podłoży, wykonanie poziomej blokady hydrofobowej, odgrzybienie i odsolenie lica powierzchni ścian, nałożenie warstwy szczepnej, nałożenie przeciwwilgociowej warstwy ochronnej mineralno – bitumicznej, zastosowanie tynków renowacyjnych w rozwiązaniu systemowym, malowanie farbami krzemianowymi
- 2) stolarka: wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej - drzwi drewniane wg wytycznych konserwatorskich, wymiana stolarki okiennej,
- 3) dach: rozbiórka istniejącego pokrycia dachu oraz deskowania; rozbiórka obróbek blacharskich; skrócenie okapów, poprzez ich ścięcie do krawędzi ścian kaplicy; wymiana zniszczonych oraz uszkodzonych elementów więźby dachowej; wykonanie pełnego deskowania z desek o grubości 32mm (zaimpregnowanej przeciwko grzybom, insektom i p.poż do NRO); Mocowanie folii dachowej na deskowaniu; Montaż rynien z blachy tytan-cynk 0,8mm i rur spustowych z blachy tytan - cynk 0,7mm; Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem pasów nadrynnowych z blachy tytan-cynk gr 0,7mm; Wykonanie pokrycia z stalowych powlekanych paneli na rąbek stojący; Montaż pozostałych elementów i prace towarzyszące wybranego systemu dekarckiego
- 4) Rekonstrukcja brakującego detalu sztukatorskiego (zgodnie z ustaleniami ze służbami konserwatorskimi – ŚWKZ)

5. Stan istniejący

Stan zachowania czterech kaplic objętych postępowaniem jest na podobnym poziomie technicznym.

Stan zachowania pokrycia dachu: Istniejące pokrycie dachu z dachówki bitumicznej wykazuje duży stopień zużycia oraz destrukcji. Występują liczne ubytki oraz spękania dachówek. Część dachówek jest wysunięta oraz spękana co grozi wypadnięciem z połąci

Stan zachowania drzwi zewnętrznych: Stolarka drzwiowa jest w stanie średnim, powłoki zabezpieczające drewno od strony zewnętrznej, na skutek szkodliwego oddziaływania dziennych i rocznych amplitud temperatury i wilgotności, są miejscowo spękane i odspojone oraz lokalnie wykruszone. Największe zniszczenia powłok znajdują się w partii przyziemia. W miejscach ubytków powłok zabezpieczających występuje wietrzenie i biokorozja drewna. W partii przyziemia widoczne są zniszczenia struktury drewna – uszkodzenia mechaniczne oraz dezintegracja struktury w miejscach długotrwałego zawilgocenia.

Stan zachowania elewacji:

Na elewacji widoczna destrukcja tynku cokołu spowodowana zawilgoceniem oraz liczne odspojenia tynku. Widać liczne rysy, spękania, odspojenia i zabrudzenia atmosferyczne.

UWAGA

Szczegółowy opis zadania znajduje się w dostarczonej dokumentacji projektowej oraz przedmiarach, stanowiących załącznik do SWZ