Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Rudnik

nr RZW.149.2023 z dnia 18 grudnia 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia nieruchomo-ści [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nierucho-mości brutto [zł] | Forma zbycia | Termin zagospodaro-wania nieruchomości |
| Nr działki | Arkusz mapy / obręb | Nr księgi wieczystej |
| 1. | 386 | 3  obręb Sławików | GL1R/00014606/6 | 0,0700 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Posiada dojazd drogą klasy dojazdowej z trylinki, dalej droga o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki wydłużony o wymiarach max. 50 m i min. 13m. Teren działki ze znacznym spadkiem w kierunku południowym. Teren częściowo ogrodzony w złym stanie technicznym, zakrzaczony. Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego – sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia ze słupem elektroenergetycznym przechodząca w granicy działki, wodociąg na sąsiednich nieruchomościach. Rodzaje użytków RIIIa – 0,0700 ha. | Nieruchomość zlokalizowana zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - J3MN oraz na terenach dróg publicznych klasy dojazdowej - J6KDD. Obecnie działka nie jest użytkowana. Teren jest częściowo ogrodzony, zakrzaczony. | **50.000,00 zł** | Przetarg ustny nieogra-niczony | - |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 19.12.2023 r. do dnia 09.01.2024r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.