Załącznik nr 1 do Zarządzenia

Wójt Gminy Rudnik

nr RZW.069.2023 z dnia 7 czerwca 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Rudnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomo-ści [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość czynszu brutto [zł/mc] | Forma zbycia | Termin zagospodaro-wania nieruchomości/ termin wnoszenia opłat |
| Nr działki  | Arkusz mapy / obręb | Nr księgi wieczystej |
| **UŻYCZENIE** |
| 1. | 312 | 1 obręb Lasaki | GL1R/00062355/2  | 2,7437 ha | Użytki: Ws 2,7437 ha – działka stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Działka częściowo stanowi stary bieg rzeki Odra, pozostała część działki jest porośnięta drzewami i krzewami i może stanowić tereny podmokłe. Działka nie jest ogrodzona.Teren o nieregularnym kształcie z dojazdem i dostępnością od ulicy Nadodrzańskiej (droga z płyt betonowych). | Działka nr 312 znajduje się poza granicami mpzp, zgodnie ze studium znajduje się w obszarze oznaczonym symbolami:- WS – obszary wód stojących, - ZP – obszary zieleni publicznej,- MN – obszary zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej,- R - obszary rolnicze. | 0,00 zł/mc | Bezprzetargowa | Umowa użyczenia do 12 miesięcy |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 12.06.2023 r. do dnia 03.07.2023r. w siedzibie Urzędu Gminy Rudnik na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Rudnik bip.gmina-rudnik.pl.