

IRI.6220.3.30.2021

DECYZJA NR 74/2022 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i ust 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm. - dalej skrótowo jako „ustawa ooś”) w związku z art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm. - dalej skrótowo jako Kpa) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.04.2022r. firmy EKO-OKNA S.A. Kornice (adres: ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Tomasz Skorupa)

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia:

„Rozbudowa zakładu”, objętego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach nr 88/2021 z dnia 13 grudnia 2021r. (znak IRI.6220.3.14.2021) - w zakresie zmiany tego przedsięwzięcia w sposób określony we wniosku Wnioskodawcy.

II. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Prace budowlano-montażowe należy prowadzić w porze dziennej.
2. Drzewa i krzewy występujące w sąsiedztwie prowadzonych prac, które nie będą przeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi.
3. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścianowych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, z przewieszką o długości co najmniej 10 cm, skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy, wkopanej w ziemię na głębokość 30 cm),
 - b) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.
4. Odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym fir-

mom do odzysku lub unieszkodliwiania.

5. W celu ochrony wód należy:

1) w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);

2) odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia,

3) odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia,

4) tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na szczelnej nawierzchni,

5) na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych,

6) wewnętrzną sieć kanalizacyjną wykonać z materiałów odpornych na działanie ścieków, o trwałych i szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do środowiska wodno-gruntowego

7) regularnie konserwować oraz czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia;

8) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy do minimum ograniczyć czas ich odwadniania, a wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie;

9) na potrzeby magazynowania paliw płynnych, zastosować dwupłaszczowe zbiorniki wyposażone w monitoring przecieków do przestrzeni międzypłaszczowej;

10) w przypadku rozszczelnienia wewnętrznego płaszcza zbiornika służącego do magazynowania paliw płynnych, podjąć natychmiastowe kroki zmierzające do usunięcia całości magazynowanego w nim paliwa.

Uzasadnienie

W dniu 10.05.2022r. do Urzędu Gminy Rudnik wpłynął wniosek firmy EKO-OKNA S.A. Kornice (adres: ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Tomasz Skorupa) o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 88/2021 z dnia 13 grudnia 2021r. (znak IRI.6220.3.14.2021) dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa Zakładu”.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- 4 egz. Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP),
- mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- zapis dokumentacji w formie elektronicznej na płycie CD,
- dokonano opłaty skarbowej w kwocie 205,00 zł.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35, 54b, 58 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. 2019, poz. 1839).

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś strona postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Mając na uwadze powyższe jako strony postępowania uznano podmioty posiadające prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie zaznaczony na mapie przedstawiającej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie załączonej do wniosku.

W niniejszym postępowaniu liczba stron przekraczała 10. W związku z tym, w oparciu o art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 Kpa, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania obwieszczeniem zn.: IRI.6220.3.20.2021 z dnia 31.05.2022r. W obwieszczeniu poinformowano także o prawie stron do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, w tym do przeglądania akt sprawy, sporządzania z nich notatek i odpisów oraz zgłaszania ewentualnych uwag i wniosków, a także miejscu i sposobie dokonywania kolejnych zawiadomień w tej sprawie tj. poprzez wywieszenie pisma na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rudniku, Urzędzie Gminy Pietrowice Wielkie, w sołectwie Kornice i udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Organu oraz Gminy Pietrowice Wielkie. W powyższym obwieszczeniu poinformowano również strony, że w sprawie tej przed wydaniem postanowienia, o którym mowa w art. 63 ustawy ooś, tutejszy organ w trybie art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnie opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu,

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu w opinii sanitarnej z dnia 9 czerwca 2022 r. (zn.:ONS/ZNS.9022.3.9.2022) stwierdził, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił zakres raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii zn.:GL.ZZŚ.1.435.106.2022 z dnia 16.06.2022r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał Wójta Gminy Rudnik do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Rudnik jako organ prowadzący postępowanie zwrócił się z pismem o uzupełnienie wniosku do inwestora.

Inwestor pismem z dnia 08.08.2022 r. uzupełnił dane do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Złożone uzupełnienia i wyjaśnienia Wójt Gminy Rudnik przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach. Dnia 25.08.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyznaczył nowy termin wydania opinii. W związku z powyższym Wójt Gminy Rudnik wydał postanowienie o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach dnia 15.09.2022 r. (zn.:WOOŚ.4220.323.2022.MK1.5) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analizując wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod kątem kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania, określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś. uzyskanie opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Wobec tego Wójt Gminy Rudnik wydał w dniu 28.09.2022r. Zawiadomienie nr IRI.6220.3.25.2021 o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

Wójt Gminy Rudnik wydał również obwieszczenie o zakończeniu postępowania z dnia 24.10.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie pisemnie lub osobiście. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się z materiałem zgromadzonym w sprawie jak również nie zgłosiła uwag i żądań.

Dla terenu realizacji inwestycji obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Pietrowice Wielkie:

1) uchwała nr XVIII/179/2016 z 21.07.2016 r. – teren realizacji przedsięwzięcia (działki nr 20, 18/1 i 60/2) oznaczony jest symbolem F.AG1 - tereny aktywności gospodarczej oraz (działki 11/7, 4/8 i 4/11) symbolem F.AG2 - tereny aktywności gospodarczej,

2) uchwała nr XXIV/257/2009 z 23.04.2009 r. oraz uchwała nr XXV/281/2009 z 17.06.2009 r. (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) – teren realizacji przedsięwzięcia (działka nr 4/10) oznaczony jest symbolem R1 - tereny rolnicze oraz (działki w części nr 60/3, 16/3, 17/3, 18/3, 19/3) symbolem R22 - tereny rolnicze,

3) uchwała XXXIV/300/2021 z 30.08.2021 r. – teren realizacji przedsięwzięcia (działki w części nr 16/3, 17/3, 18/3, 19/3, 60/3) oznaczony jest symbolem F.1AG – tereny aktywności gospodarczej.

Z Karty informacyjnej wynika, że bezpośrednie otoczenie zakładu stanowią:

- od strony północnej: tereny rolnicze;
- od strony zachodniej: droga gminna (ul. Przemysłowa), tereny rolnicze, tereny aktywności gospodarczej,
- od strony wschodniej: tereny rolnicze, tereny zabudowy mieszkaniowej, droga powiatowa (ul. Spółdzielcza), tereny zabudowy usługowo mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a w dalszej odległości tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej,
- od strony południowej: istniejący zakład EKO-OKNA S.A., droga gminna (ul. Przemysłowa), droga powiatowa (ul. Spółdzielcza), tereny aktywności gospodarczej, tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 80 m w kierunku południowym od granicy terenu zakładu.

Pokrycie roślinne terenu przeznaczonego pod inwestycję i jego struktura są silnie przekształcone antropogenicznie, obszar ten nie wykazuje wartości przyrodniczych. Teren planowanego przedsięwzięcia jest ogrodzony.

Z karty informacyjnej wynika, że w ramach realizacji przedsięwzięcia prawdopodobnie zaistnieje konieczność wycinki ok. 25 sztuk drzew, które kolidują z projektowaną inwestycją.

Inwestor uzyska odrębne decyzje zezwalające na wycinkę drzew lub krzewów na podstawie art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Działania mogące przyczynić się do: zniszczenia siedlisk i ostoi gatunków chronionych, będących miejscem ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania, umyślnego przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca, możliwe są po uzyskaniu dodatkowego zezwolenia, o którym mowa w ustawie o ochronie przyrody, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową (decyzja środowiskowa nie jest tożsama z zezwoleniem na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych). Jeżeli zatem, inwestycja będzie się wiązała z niszczeniem siedlisk gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów, konieczne będzie uzyskanie dodatkowego zezwolenia, o którym mowa w art. 56 ust. 2 ww. ustawy o ochronie przyrody, na odstąpienie od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 tejże ustawy, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową. Właściwym organem w sprawie wydawania powyższych zezwoleń jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- a) budowę wewnętrznej stacji paliw (działka nr 11/7),
- b) rozbudowę Magazynu Wysokiego Składowania o halę kompletacji (działka nr 18/1),
- c) rozbudowę warsztatu wraz z infrastrukturą techniczną (działka nr 20),
- d) budowę parkingu 3 ha (działka nr 60/3),
- e) budowę budynku usługowego przeznaczanego na sklep oraz przychodnię lekarską (działka nr 11/7) o powierzchni 2400 m²,
- f) budowę placu załadunkowego o powierzchni ok. 2,77 ha (działki nr. 4/10, 4/11 i 4/8),
- g) budowę hali produkcyjno – magazynowej H7 o powierzchni ok. 6,9 ha (działki nr 16/3, 17/3, 18/3, 19/3, 60/3, 60/2).

W ramach planowanego przedsięwzięcie zmieni się wielkość produkcji w zakładzie, nie ulegnie zmianie system pracy. Wskazano, że wielkość produkcji wyniesie:

- produkcja szyb zespolonych: ok 5000 szt./dzień, czyli ok 105 000 szt./m-c,
- produkcja stolarki aluminiowej - około 17 500 sztuk/rok,
- produkcja nietypowa PVC - około 200 000 sztuk/rok.

W ramach wewnętrznej stacji paliw zaplanowano ulokowanie następujących zbiorników:

- 4 x 100 000l zbiornik na olej napędowy,
- 1 x 50 000l AdBlue,
- 1 x 5 000l Płyn do spryskiwaczy.

Planowana ilość stanowisk (dystrybutorów/pistoletów) wynosi 7 stanowisk tankowania pojazdów: 5 x stanowisk dla samochodów ciężarowych oraz 2 x stanowiska dla samochodów osobowych oraz 6 dystrybutorów oleju napędowego: 4x dwustronne dla samochodów ciężarowych oraz 2 x dwustronne mieszane - z jednej strony samochody ciężarowe z drugiej samochody osobowe, ponadto 6 dystrybutorów AdBlue – jednowężowych i 4 dystrybutory płynu do spryskiwaczy – jednowężowe z liczydłem dwustronnym. W celu ograniczenia emisji oparów do atmosfery planuje się pistolety dystrybucyjne, odpowietrzenia zbiorników magazynowych i punkty zlewne paliwa z autocystern. Planuje się wykonanie w miejscach dystrybucji i zlewu paliw posadzek betonowych szczelnych z odwodnieniem do separatora.

Planowana zmiana obejmuje rozbudowę Magazynu Wysokiego Składowania o halę kompletacji i ma na celu powiększenie kompletacji. Projekt zakłada dobudowanie wysokiej hali magazynowej do już istniejącego obiektu magazynowego oraz przebudowę części istniejącego obiektu przez zmianę przeznaczenia części hali z konfekcjonowania i przygotowania materiału (część bez wysokich regałów) na część magazynową z regałami wysokiego składowania. Obie części będą ze sobą skomunikowane dla ruchu pracowników i pojazdów (wózki widłowe).

Nowa część obiektu będzie przeznaczona pod pracę automatycznej układnicy, ręczną kompletację, przygotowanie materiałów znajdujących się na regałach pod produkcję. W środkowej części hali ma znajdować się instalacja regałowa składająca się z dwóch rzędów regałów obsługiwanych pomiędzy nimi układnicą automatyczną. Materiały w regałach będą znajdowały się w kastach, a te w miejscach paletowych regałów.

Kasety do regałów (zasilenie regału w materiał) dostarczane będą przez dwa urządzenia podawcze (układnica), których miejsce załadunku znajduje się w istniejącym obiekcie.

Wymianę kaset z materiałem w poszczególnych polach, dokonuje automatycznie układnica od wewnętrznej strony.

Planowana wysokość użytkowa dobudowanej części to 23 m licząc od poziomu „0” kompletacji. W regałach gdzie będzie pracowała układnica zakłada się magazynowanie profili PCV.

Budynek warsztatu zostanie rozbudowany i zmodernizowany o 3 nowe stanowiska dla samochodów ciężarowych, część wyposażoną w kanały serwisowe (3 sztuki) oraz suwnicę o udźwigu 3t. Cały budynek warsztatu będzie przeznaczony do bieżących napraw, konserwacji i serwisowania taboru Inwestora (docelowo dla 500 samochodów

ciężarowych: ciągnik siodłowy + naczepa), w tym wózków widłowych.

Planowany parking o powierzchni 3 ha wykonany zostanie z betonu lub asfaltu i przeznaczony będzie dla samochodów ciężarowych (około 300 miejsc parkingowych) i osobowych (około 500 miejsc). Odprowadzenie wód opadowych będzie realizowane wewnętrzną instalacją odwodnienia do separatora substancji ropopochodnych i zbiornika retencyjnego i dalej odprowadzone do kanalizacji gminnej.

Nawierzchnia planowanego placu załadowczego wykonana zostanie z asfaltu z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do separatora substancji ropopochodnych, następnie wody opadowe i roztopowe kierowane będą do zbiornika i kolejno do kanalizacji gminnej.

Z przedłożonej Karty informacyjnej wynika, że w planowanej hali produkcyjno – magazynowej H7 będą się odbywać procesy technologiczne obejmujące produkcję wyrobów stolarki otworowej z PCV (okna, drzwi). W procesie wykorzystywane będą m. in. następujące maszyny i urządzenia: centrum tnąco-obróbcze, centrum obróbcze, centrum tnące, piły do pcv i stali, zgrzewarka, frezarka, temperówka, stół do cięcia, klamkownica, odciągi stacjonarne. Kolejnym procesem, który będzie prowadzony w hali jest produkcja wyrobów stolarki otworowej z Aluminium (okna, drzwi, konstrukcje przesuwne). W procesie tym będą wykorzystywane m. in. następujące maszyny i urządzenia: piły do aluminium, centrum obróbcze, listwiarka, suwnica, frezarko – kopiarki, zagniatarka, odciągi, owijarki. Natomiast w procesie produkcji szyb zespolonych wykorzystywane będą m. in. stoły do rozkroju szkła, linie do zespalania szyb, tiokolarki automatyczna i ręczna, giętarki, butylarki, piły do rozkroju ramek, frezarki do szprosów, zasypywarka do sita.

Przewiduje się pracę zakładu, w systemie zmianowym przez 320 dni robocze w roku.

Jak wynika z karty informacyjnej woda na cele socjalno - bytowe pobierana jest z sieci wodociągowej należącej do gminy Pietrowice Wielkie. Sposób poboru wody na ten cel po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie. Woda zużywana będzie również do celów technologicznych w procesie produkcji szyb zespolonych. Zaplanowano 2 stacje uzdatniania wody -DEMI (jedna stacja będzie dostarczać wodę demineralizowaną do dwóch automatycznych myjek, druga stacja będzie dostarczać wodę demi do trzech automatycznych myjek).

Ścieki sanitarne, tak jak dotychczas, będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Zakładową siecią kanalizacji sanitarnej, ścieki zostaną odprowadzone po podczyszczeniu w zakładowej oczyszczalni ścieków do istniejącej, gminnej kanalizacji ogólnospławnej. Powstające, w czasie płukania filtrów w myjkach w procesie produkcji szyb zespolonych, ścieki przemysłowe oprowadzane będą kanalizacją sanitarną do sieci kanalizacji zewnętrznej. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są do wewnętrznej sieci zakładowej przepływowej, a następnie trafiają do kanalizacji gminnej. Ścieki pochodzące z parkingów i placów po oczyszczeniu w separatorach substancji ropopochodnych i osadnikach trafiają do gminnej kanalizacji deszczowej. Sposób odprowadzania wód deszczowych i roztopowych po przeprowadzeniu niniejszej inwestycji nie zostanie zmieniony. Tereny zagrożone wyciekami lub rozlaniem substancji wyposażone będą w sorbent do neutralizacji ewentualnych wycieków. Biorąc pod uwagę, że teren na którym planuje się inwestycję będzie utwardzony i szczelny, eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie zagrażać środowisku gruntowo – wodnemu.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że docelowo, po zrealizowaniu przedsięwzięcia etap eksploatacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z emisją niezorganizowaną oraz zorganizowaną. Źródłem emisji niezorganizowanej będzie spalanie paliw w pojazdach poruszających się po otwartym terenie oraz procesy magazynowania i dystrybucji paliw w stacjach paliw (wewnętrznych). Natomiast źródłem emisji zorganizowanej będzie spalanie do celów grzewczych gazu ziemnego wysokometanowego.

Planuje się zainstalowanie:

1) w rozbudowanym Magazynie Wysokiego Składowania - 9 nowych promienników gazowych o mocy cieplnej ok. 50 kW każdy oraz 10 nowych nagrzewnic o mocy cieplnej ok. 60 kW każda,

2) w rozbudowanym budynku warsztatu samochodowego – dwóch nowych urządzeń grzewczych o mocy maksymalnie do ok. 70 kW,

3) w budynku usługowym – kotłowni C.O. wyposażonej w kocioł gazowy lub kotły w układzie kaskadowym o mocy cieplnej do 360 kW oraz 6 aparatów grzewczo – wentylacyjnych gazowych o mocy cieplnej do 63 kW,

4) w hali produkcyjno – magazynowej H7 – 20 sztuk nagrzewnic o mocy 69 kW, 10 sztuk nagrzewnic 49 kW oraz 10 sztuk nagrzewnic o mocy 84 kW.

Z przedłożonych informacji wynika, że w hali produkcyjno – magazynowej H7 będą się odbywać procesy technologiczne takie jak:

- produkcja wyrobów stolarki otworowej z PCV (okna, drzwi),
- produkcja wyrobów stolarki otworowej z Aluminium (okna, drzwi, konstrukcje przesuwne),
- produkcja szyb zespolonych.

W procesach technologicznych planowanych w hali H7 występować będzie emisja pyłu, który zostanie całkowicie zaadsorbowany przez odkurzacze przemysłowe. Oczyszczone powietrze będzie odprowadzane na halę. Pył wraz z wiórami zostanie przekazany jako odpad do recyklingu. Ponadto źródłem emisji zorganizowanej będzie ładowanie akumulatorów. Po realizacji inwestycji do istniejącego ruchu pojazdów po terenie 5 parkingów zakładu dodatkowo zostanie dodany ruch pojazdów po planowanym parkingu 3 ha. Nowy parking został zaprojektowany dla obsługi ok. 300 samochodów ciężarowych i 500 osobowych. Ruch pojazdów po planowanej inwestycji będzie źródłem emisji niezorganizowanej. Inwestycja nie spowoduje istotnego wpływu na stan jakości powietrza na etapie eksploatacji. Po przeanalizowaniu informacji zawartych w przedłożonych dokumentach tut. organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie wpłynie znacząco negatywnie na jakość powietrza w regionie.

Wytwarzane na terenie zakładu odpady gromadzone będą selektywnie w szczelnych, specjalnie przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach zabezpieczonych przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób trzecich, a następnie przekazywane odbiorcom zewnętrznym. Gospodarka odpadami na etapie eksploatacji będzie prowadzona zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022, poz. 699) oraz obowiązującymi przepisami szczegółowymi w zakresie gospodarowania odpadami.

W karcie informacyjnej wskazano, że głównymi źródłami hałasu na terenie zakładu będą: istniejące źródła hałasu i projektowane w ramach niniejszego przedsięwzięcia. Do planowanych źródeł hałasu należą:

1) zainstalowane na/w rozbudowywanym budynku warsztatu:

- czerpnia urządzeń nawiewno-wyciągowych (2 sztuki) montowanych wewnątrz hali o mocy akustycznej 73 dB,
- wentylator stanowiska ładowania akumulatorów (2 sztuki) o mocy akustycznej 59 dB,
- wentylator odciągu spalin o mocy akustycznej 73 dB,
- wentylator do okresowego przewietrzania hali (6 sztuk) o mocy akustycznej 70 dB,

2) zainstalowane na rozbudowywanym magazynie wysokiego składowania:

- 12 wentylatorów wyciągowych przewietrzania hali o wydajności 13.000 m³/h o poziomie mocy akustycznej 83 dB,

3) zainstalowane na budynku usługowym:

- centrale wentylacyjne (4 sztuki) o mocy akustycznej 80 dB,

4) związane z eksploatacją placu załadunkowego:

- 5 wózków widłowych o mocy akustycznej 86 dB,

5) zainstalowanych na nowej hali H7:

- centrala wentylacyjna dachowa (5 sztuk) o poziomie mocy akustycznej 70 dB,
- wentylator wyciągowy (5 sztuk) o poziomie mocy akustycznej 73 dB,
- wentylator wyciągowy (1 sztuka) o poziomie mocy akustycznej 83 dB,
- wentylator wyciągowy do przewietrzania hali (75 sztuk) o poziomie mocy akustycznej 83 dB,
- jednostka zewnętrzna klimatyzacji o łącznej mocy ok. 48 kW (1 sztuka) o poziomie mocy akustycznej 90 dB,
- jednostki zewnętrzne klimatyzacji o łącznej mocy ok. 60 kW (2 sztuki) o poziomie mocy akustycznej LWA = 90 dB.

Ponadto nowym źródłem hałasu będzie ruch samochodów na nowym parkingu zaplanowanym na ok. 350 pojazdów ciężarowych w tym 50 dla hali H7 i 505 pojazdów osobowych w tym 5 dla hali H7.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zostały wyznaczone na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i znajdują się w sąsiedztwie inwestycji w kierunku południowym i wschodnim. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz jednorodzinnej i zagrodowej, dla których zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (j.t. Dz. U. z 2014r poz.112), ustalono dopuszczalne poziomy hałasu: LAeqD = 50 dB (w porze dziennej), LAeqN = 40 dB (w porze nocnej) oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i mieszkaniowej, usługowomieszkaniowej, dla których zgodnie z ww. rozporządzeniem ustalono dopuszczalne poziomy hałasu: LAeqD = 55 dB (w porze dziennej), LAeqN = 45 dB (w porze nocnej). Do Karty informacyjnej dołączono obliczenia akustyczne przeprowadzone dla pory dnia i nocy, ponieważ zakład pracuje całą dobę. Z przeprowadzonej analizy akustycznej uwzględniającej skumulowane oddziaływanie istniejących i projektowanych źródeł hałasu w wyznaczonych punktach receptorowych usytuowanych na granicy terenu chronionego akustycznie wynika, że przy założonych parametrach akustycznych planowanych źródeł hałasu, na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej nie będą przekroczone standardy akustyczne.

Planowane przedsięwzięcie spowoduje występowanie dodatkowych uciążliwości, związanych z emisją hałasu, zwiększeniem zapylenia i emisji spalin na etapie realizacji przedsięwzięcia. Uciążliwości związane z etapem budowy dzięki sprawnemu prowadzeniu robót ustąpią po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy i urządzenia wykorzystywane do przewozu i wywozu materiałów niezbędnych przy wykonywaniu prac budowlanych, a także niezorganizowana emisja pyłu związana z przesypywaniem mas ziemnych. Ścieki bytowe, powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia, będą gromadzone w tymczasowych szczelnych zbiornikach i utylizowane przez wyspecjalizowane w tym zakresie firmy. Właściwa organizacja i lokalizacja zaplecza budowy oraz bazy sprzętowej wyeliminuje ryzyko zagrożenia wyciekami eksploatacyjnymi oraz awaryjnymi mogącymi przedostawać się do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Teren przedsięwzięcia na etapie budowy zostanie wyposażony w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (np. sorbenty), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych zostaną przekazane do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Prace budowlane będą realizowane w porze dziennej, z wyjątkiem prac, których technologia nie pozwala na przerwy np.: betonowanie. Gospodarka odpadami w trakcie realizacji przedsięwzięcia prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, lokalny i krótkotrwały. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy

środowiska.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Łopień o kodzie RW600016115254 i Psina od Suchej Psiny do ujścia (RW600019115299), posiadających status naturalnych części wód. Stan obu JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967), oceniony został jako zły. Z uwagi na występujące presje, JCWP zostały uznane za zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000141 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającą słaby stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy w związku z czym stan ogólny jednolitej części wód został oceniony jako słaby. W oparciu o zidentyfikowane presje, związane z działalnością człowieka, jednolita część wód podziemnych uznana została za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Fragment terenu inwestycji znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 – Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka.

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry przedsięwzięcia (brak możliwości powstawania oddziaływań skumulowanych), planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej można stwierdzić, że zakres planowanych działań nie wpłynie znacząco na stan jakości środowiska. Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższym obszarem Natura 2000 są Stawy Łęczczok PLH240010, zlokalizowane ok. 10 km od terenu inwestycji. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszarów wymienione w Standardowych Formularzach Danych dla tych obszarów i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś pomimo otrzymanego stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego wyrażającego pogląd potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tutaj. Organ nie stwierdził takiej potrzeby. Biorąc pod uwagę opinie organu opiniującego, który stoi na stanowisku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w decyzji określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich i obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ w postępowaniu nie jest związany z opiniami organów, co zostało uwzględnione m. in., w wyroku Naczelnego Sadu Administracyjnego z dnia 8 marca 2016 r. II OSK 1744/14: „Przepis art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235) jednoznacznie

nakłada ustawowy obowiązek, w świetle którego wydania postanowienia, o którym stanowi art. 63 ust. 1 i 2 teże ustawy może tylko nastąpić po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Powyższe opinie w ramach właściwości rzeczowej tych organów, chociaż nie są wiążące dla organu głównego, to jednak mają na celu przedstawienie potencjalnych oddziaływań na środowisko, które może spowodować jego realizacja na danym obszarze”.

W wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z siedzibą w Lublinie z dnia 11 maja 2011 r. II SA/Lu 866/10: stwierdzono „Obowiązkiem organu rozpoznającego wniosek o wydanie decyzji środowiskowej jest zasięgnięcie opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej co do zasadności stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organ ten nie jest jednak związany stanowiskiem organów współdziałających w tej sprawie, lecz do niego należy ostateczna ocena, w oparciu o zasięgnięte opinie oraz wskazanie w art. 63 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) kryteria selekcji, czy należy dla danego przedsięwzięcia przeprowadzić ocenę jego oddziaływania na środowisko, czy też brak jest podstaw do przeprowadzenia takiej oceny.”

Organ wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę opinie przesłane przez organy opiniujące. Dokonano analizy przede wszystkim opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu, który wskazuje na konieczność przeanalizowania w raporcie szczegółowego opisu planowanego przedsięwzięcia.

W trosce o dobro mieszkańców Organ określił w decyzji istotne warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości z terenów sąsiednich.

1. Prace budowlano-montażowe należy prowadzić w porze dziennej.
2. Drzewa i krzewy występujące w sąsiedztwie prowadzonych prac, które nie będą przeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi.
3. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścianowych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, z przewieszką o długości co najmniej 10 cm, skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy, wkopanej w ziemię na głębokość 30 cm),
 - b) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.

4. Odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Wójt Gminy Rudnik, po dogłębnej analizie zebranego materiału dowodowego orzekł o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, uwzględniając łącznie wszystkie uwarunkowania zawarte w art. 63 cyt. wyżej ustawy.

Mając na uwadze powyższe informacje, uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności:

- 1) pkt 1 lit. a i b – skalę przedsięwzięcia o charakterze lokalnym; realizację przedsięwzięcia na terenie istniejącego i funkcjonującego zakładu,
- 2) pkt 1 lit. c – inwestycja nie spowoduje utraty różnorodności biologicznej, nie będzie wykorzystywać zasobów naturalnych,
- 3) pkt 1 lit. e – obiekt nie spowoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy budowlanej,
- 4) pkt 2 – usytuowanie inwestycji poza: obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- 5) pkt 3 lit. a – brak oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa ok. 15 km w linii prostej od planowanego zamierzenia).

Z uwagi na miejsce realizacji inwestycji i rodzaj prowadzonych prac, zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazano w pkt. II. niniejszego postanowienia na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dot. etapu realizacji planowanego przedsięwzięcia, mających na celu ochronę przyrody.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku ze spełnieniem przez Wnioskodawcę wymogów formalnych oraz szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki zmiany planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Wójta Gminy Rudnik w terminie 14 dni od dnia do-

ręczenia decyzji.

2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Rudnik oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, niniejsza decyzja z mocy prawa stanie się ostateczna i prawomocna. Niedopuszczalne jest cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik nr 1:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia;



WÓJT
Piotr Rybka

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Skorupa EKO -OKNA S.A. Kornice ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice-
pełnomocnik
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Plac Grunwaldzki 8 i 10, 40-127 Katowice;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie
ul. Robotnicza 2, 44-100 Gliwice;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu, ul. Stefana Batorego 8,
47-400 Racibórz;

Załącznik nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 14.11.2022 r. zn.: IRI.6220.3.30.2021

W ramach rozbudowy planuje się:

- budowę wewnętrznej stacji paliw (działka nr ewid. 11/7 obręb Kornice)
- rozbudowę Magazynu Wysokiego Składowania o halę kompletacji (działka nr ewid. 18/1 obręb Kornice)
- rozbudowę warsztatu wraz z infrastrukturą techniczną działka nr ewid. 20 obręb Kornice)
- budowę parkingu 3 ha (działka nr ewid. 60/3 obręb Kornice)
- budowę budynku usługowego przeznaczonego na dział administracyjny oraz przychodnię lekarską (działka nr ewid. 11/7 obręb Kornice)
- budowę placu załadowczego (działki nr ewid. 4/10, 4/11 i 4/8 obr. Kornice)
- budowę hali produkcyjno – magazynowa H7 (działki o nr ewid. 16/3, 17/3, 18/3, 19/3, 60/3, 60/2 obręb Kornice).

W ramach planowanego przedsięwzięcia zmieni się wielkość produkcji w zakładzie, nie ulegnie zmiany system pracy.

Wielkość produkcji:

1) Produkcja szyb zespolonych ok 5000 szt / dzień czyli ok 105 000 szt / m-c udział szkła 2-komorowego ok. 60%

2) Produkcja stolarki aluminiowej:

1 linia produkcyjna

Produkcja stolarki aluminiowej - około 17 500 sztuk/rok

3) Produkcja nietypowa PVC

3 linie produkcyjne około 200 000 sztuk/rok.

Zakłada się, iż w ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia zatrudnianie wyniesie około 30 osób.

Dodatkowo, w ramach budowy hali H7 zatrudnionych będzie:

- 2400 pracowników produkcyjnych
- 100 pracowników administracyjnych.

Planowana inwestycja polega na:

- budowie wewnętrznej stacji paliw (działka nr ewid. 11/7 obręb Kornice)
- rozbudowie Magazynu Wysokiego Składowania o halę kompletacji (działka nr ewid. 18/1 obręb Kornice)
- rozbudowie warsztatu wraz z infrastrukturą techniczną działka nr ewid. 20 obręb Kornice)
- budowie parkingu 3 ha (działka nr ewid. 60/3 obręb Kornice)
- budowie budynku usługowego przeznaczonego na sklep, dział administracyjny oraz przychodnię lekarską (działka nr ewid. 11/7 obręb Kornice)
- budowie placu załadowczego (działki nr ewid. 4/10, 4/11 i 4/8 obr. Kornice)
- budowie hali produkcyjno – magazynowa H7 (działki o nr ewid. 16/3, 17/3, 18/3, 19/3, 60/3, 60/2 obręb Kornice).

Budowa wewnętrznej stacji paliw (działka nr ewid. 11/7 obręb Kornice)

W ramach planowanego przedsięwzięcia planowane jest ulokowanie następujących zbiorników:

- 4x100 000l zbiornik na olej napędowy,
- 1x50 000l AdBlue
- 1x5 000l Płyn do spryskiwaczy.

Planowana ilość stanowisk (dystrybutorów/pistoletów):

- Łącznie 7 stanowisk tankowania pojazdów:

5x stanowisk dla samochodów ciężarowych

2x stanowiska dla samochodów osobowych

- Łącznie 6 dystrybutorów oleju napędowego:

4x dwustronne dla sam. Ciężarowych

2x dwustronne mieszane - z jednej strony sam. ciężarowe z drugiej sam. osobowe.

- Łącznie 6 dystrybutorów AdBlue - jednowężowych

- Łącznie 4 dystrybutory płynu do spryskiwaczy – jednowężowe z liczydłem dwustronnym.

W celu ograniczenia emisji oparów do atmosfery planuje się pistolety dystrybucyjne, odpowietrzenia zbiorników magazynowych i punkty zlewne paliwa z autocystern.

Planowany roczny obrót paliwem (l):

- Olej napędowy 11 000 000l
- AdBlue 730 000l.

Rozbudowa Magazynu Wysokiego Składowania o halę kompletacji (działka nr ewid 18/1 obręb Kornice)

Idea zadania zakłada dobudowanie wysokiej hali magazynowej do już istniejącego obiektu magazynowego oraz przebudowę części istniejącego obiektu przez zmianę przeznaczenia części hali z konfekcjonowania i przygotowania materiału (część bez wysokich regałów) na część magazynową z regałami wysokiego składowania. Obie części mają być ze sobą skomunikowane dla ruchu pracowników i pojazdów (wózki widłowe).

Nowa część obiektu będzie przeznaczona pod pracę automatycznej układnicy, ręczną kompletację, przygotowanie materiałów znajdujących się na regałach pod produkcję.

W środkowej części hali ma znajdować się instalacja regałowa składająca się z dwóch rzędów regałów obsługiwanych pomiędzy nimi układnicą automatyczną. Koncepcję planowanej instalacji regałowej wraz z układnicą.

Materiały w regałach będą znajdowały się w kastach, a te w miejscach paletowych regałów.

Kasety do regałów (zasilenie regału w materiał) ma być dostarczany przez dwa urządzenia podawcze (układnica), których miejsce załadunku znajduje się w istniejącym obiekcie. Trasa transportu materiału dla jednego z podajników będzie na poziomie '0' hali, druga trasa zakładana jest pod poziomem '0' hali, żeby zachować komunikację ponad trasą podajnika.

W regałach od zewnętrznej strony od poziomu '0' posadzki w górę będą dostępne 3 poziomy miejsc paletowych, z których materiał będzie wyciągany ręcznie w celu jego kompletacji. Wymianę kaset z materiałem w poszczególnych polach, dokonuje automatycznie układnica od wewnętrznej strony.

Planowana wysokość użytkowa dobudowanej części to 23m licząc od poziomu '0' kompletacji.

W regałach gdzie będzie pracowała układnica zakłada się magazynowanie profili PCV.

Rozbudowa warsztatu wraz z infrastrukturą techniczną (działka nr ewid. 20 obręb Konice)

Celem jest rozbudowanie i modernizacja budynku warsztatu z: 3 nowymi stanowiskami dla samochodów ciężarowych, część wyposażona w kanały serwisowe, suwnicą 3t i dodatkowym zadaszaniem na wspornikach wraz z infrastrukturą.

W ramach realizacji przedsięwzięcia, przebudowana zostanie część parkingu.

Szacunkowe gabaryty zewnętrzne budynku (szer. x dł.):

- około 26,40 x około 25,45 m (część rozbudowywana warsztatu, w tym około 6,0 x około 25,45 m zadaszania na wspornikach);

Nowa część warsztatu wyposażona zostanie w suwnicę o udźwigu 3t, na niezależnej konstrukcji wsporczej, obejmująca strefą pracy 2 stanowiska napraw.

Cały budynek warsztatu będzie przeznaczony do bieżących napraw, konserwacji i serwisowania taboru Inwestora (docelowo dla 500 samochodów ciężarowych: ciągnik siodłowy + naczepa), w tym wózków widłowych.

W budynku biurowo-socjalnym na I piętrze zaadaptowane zostanie pomieszczenie magazynowe na nową jadalnię z aneksem kuchennym, a istniejąca jadalnia z aneksem na szatnię dla pracowników.

W budynku biurowo-socjalnym na parterze zaadaptowane zostanie pomieszczenie wulkanizacji na magazyn, a istniejące pomieszczenie wulkanizacji zostanie przeniesione do nowej części warsztatu.

WÓJT
Piotr Rybka

