

IRI.6220.5.14.2022

**DECYZJA NR 73/2022
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i ust 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.), dalej skrótowo jako „ustawa ooś”, w związku z art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.04.2022 r. firmy EKO-OKNA S.A. Kornice (adres: ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Tomasz Skorupa), który został przekazany do rozpatrzenia przez tut. Organ na mocy postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach SKO.OSW/41.9/224/2022/7032/AK z dnia 26.05.2022 r.

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia:

„Budowa hali produkcyjno - magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym. Budowa parkingu zakładowego w rejonie hali nr 6. Rozbudowa warsztatu myjni”

II. Określam następujące warunki realizacji inwestycji:

1. W celu ochrony wód należy:

1) w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);

2) odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia,

3) odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia,

4) tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na szczelnej nawierzchni,

5) na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych,

6) wewnętrzną sieć kanalizacyjną wykonać z materiałów odpornych na działanie ścieków, o trwałych i szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do środowiska wodno-gruntowego

7) regularnie konserwować oraz czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia;

8) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy do minimum ograniczyć czas ich odwadniania, a wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie;

Uzasadnienie

W dniu 05.05.2022 r. do Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie wpłynął wniosek firmy EKO-OKNA S.A. Kornice (adres: ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Tomasz Skorupa), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjno - magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym. Budowa parkingu zakładowego w rejonie hali nr 6. Rozbudowa warsztatu myjni”, który następnie został przekazany do rozpatrzenia przez tut. Organ na mocy postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach SKO.OSW/41.9/224/2022/7032/AK z dnia 26.05.2022 r.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- 4 egz. Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP),
- mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- zapis dokumentacji w formie elektronicznej na płycie CD,
- dokonano opłaty skarbowej w kwocie 205,00 zł.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b, 58 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. 2019, poz. 1839).

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o ośrodku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Mając na uwadze powyższe jako strony postępowania uznano podmioty posiadające prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać

przedsięwzięcie zaznaczony na mapie przedstawiającej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie załączonej do wniosku.

W niniejszym postępowaniu liczba stron przekraczała 10. W związku z tym, w oparciu o art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 Kpa, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania obwieszczeniem zn.: IRI.6220.5.4.2022 z dnia 03.06 2022r. W obwieszczeniu poinformowano także o prawie stron do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, w tym do przeglądania akt sprawy, sporządzania z nich notatek i odpisów oraz zgłaszania ewentualnych uwag i wniosków, a także miejscu i sposobie dokonywania kolejnych zawiadomień w tej sprawie tj. poprzez wywieszenie pisma na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Rudniku, Urzędzie Gminy Pietrowice Wielkie, w sołectwie Kornice i udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Organu oraz Gminy Pietrowice Wielkie. W powyższym obwieszczeniu poinformowano również strony, że w sprawie tej przed wydaniem postanowienia, o którym mowa w art. 63 ustawy ooś, tutejszy organ w trybie art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnie opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu w opinii sanitarnej z dnia 17 czerwca 2022 r. (zn.:ONS/ZNS.9022.3.10.2022) przedłożył opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał Wójta Gminy Rudnik do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Rudnik jako organ prowadzący postępowanie zwrócił się z pismem o uzupełnienie wniosku do inwestora.

Inwestor pismem z dnia 06.07.2022 r. uzupełnił dane do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Złożone uzupełnienia i wyjaśnienia Wójt Gminy Rudnik przesłał do Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Niniejszy organ dnia 15.07.2022 r. (zn.:GL.ZZŚ.1.435.112.2022) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Inwestor pismem z dnia 05.08.2022 r. uzupełnił dane do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Złożone uzupełnienia i wyjaśnienia Wójt Gminy Rudnik przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach. Dnia 31.08.2022 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach wyznaczył nowy termin wydania opinii. W związku z powyższym Wójt Gminy Rudnik wydał postanowienie o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach dnia 23.09.2022 r. (zn.:WOOS.4220.382.2022.MK1.4) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analizując wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod kątem kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania, określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś. uzyskanie opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Wobec tego Wójt Gminy Rudnik wydał Zawiadomienie dnia 26.09.2022r. nr IRI.6220.5.9.2022 o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

Wójt Gminy Rudnik wydał również obwieszczenie o zakończeniu postępowania z dnia 24.10.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali produkcyjno - magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym. Budowa parkingu zakładowego w rejonie hali nr 6. Rozbudowa warsztatu myjni” oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie pisemnie lub osobiście. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się z materiałem zgromadzonym w sprawie jak również nie zgłosiła uwag i żądań.

Dla terenu realizacji inwestycji obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Pietrowice Wielkie:

- 1) uchwała nr XVIII/180/2016 z 21.07.2016 r. – teren realizacji przedsięwzięcia (działka nr 60/1 w części) oznaczony jest symbolem F.AG5 - tereny aktywności gospodarczej oraz (działka 12/3) symbolem F.KR11 - tereny komunikacji-drogi transportu rolniczego i F.KDW2 - tereny komunikacji-dróg wewnętrznych,
- 2) uchwała nr XVIII/179/2016 z 21.07.2016 r. – teren realizacji przedsięwzięcia (działki nr 20, 60/2, 60/1 w części) oznaczony jest symbolem F.AG1 - tereny aktywności gospodarczej oraz (działki 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59) symbolem F.UM1 - tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej,
- 3) uchwała nr XXIV/257/2009 z 23.04.2009 r. oraz uchwała nr XXV/281/2009 z 17.06.2009 r. (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) – teren realizacji przedsięwzięcia (działka nr 14/16) oznaczony jest symbolem R1 - tereny rolnicze oraz (działki w części nr 15, 14/10, 14/11, 14/14, 14/15) symbolem R22 - tereny rolnicze,
- 4) uchwała XXXIV/300/2021 z 30.08.2021 r. – teren realizacji przedsięwzięcia (działki nr 14/5, 14/7, 14/8, 14/9 oraz działki nr w części 15, 14/10, 14/11, 14/14, 14/15) oznaczony jest symbolem F.1AG – tereny aktywności gospodarczej.

Z Karty informacyjnej wynika, że bezpośrednio otoczenie zakładu stanowią:

- od strony północnej: tereny rolnicze;
- od strony zachodniej: droga gminna (ul. Przemysłowa), tereny rolnicze, tereny aktywności gospodarczej,
- od strony wschodniej: tereny rolnicze, tereny zabudowy mieszkaniowej, droga powiatowa (ul. Spółdzielcza), tereny zabudowy usługowo mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a w dalszej odległości tereny zabudowy usługowo-

mieszkańcowej,

- od strony południowej: istniejący zakład EKO-OKNA S.A., droga gminna (ul. Przemysłowa), droga powiatowa (ul. Spółdzielcza), tereny aktywności gospodarczej, tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, , tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 80 m w kierunku południowym od granicy terenu zakładu.

Pokrycie roślinne terenu przeznaczonego pod inwestycję i jego struktura są silnie przekształcone antropogenicznie, obszar ten nie wykazuje wartości przyrodniczych. Teren planowanego przedsięwzięcia jest ogrodzony. Z karty informacyjnej wynika, że w ramach realizacji przedsięwzięcia nie zaistnieje konieczność wycinki drzew i krzewów.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie obejmuje:

a) budowę hali produkcyjno – magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym, akumulatorownią, rozdzielniami elektrycznymi (2), stacjami transformatorowymi (2), kotłownią – na działkach nr ewid. 14/5, 14/7, 14 /8, 14/9, 14/10,14/11, 14/14, 14/15, 14/16, 15 obr. Kornice.

Powierzchnia zabudowy budynków wyniesie ok. 40 000 m², powierzchnia terenów utwardzonych: ok. 27 000 m², powierzchnia terenów biologicznie czynnych ok. 0,75 ha.

Hala będzie pełniła funkcję magazynu wyrobów gotowych wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym.

Ponadto w hali prowadzone będą procesy produkcyjne:

1. Produkcja stolarki aluminiowej- około 17 500 sztuk/rok

- 1 linia produkcyjna

2. Produkcja nietypowa PVC - około 140 000 sztuk/rok

- 2 linie produkcyjne.

b) budowę parkingu zakładowego w rejonie hali nr 6 na działkach nr ewid. 60/1, 60/2, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 obr. Kornice;

Planowany parking wykonany zostanie z nawierzchni betonowej na geowłókninie, podbudowie z betonu i kruszywa łamanego stabilizowanego. Na parkingu wykonane zostanie odwodnienie liniowe. Planowana powierzchnia placów i dróg to około 31 000 m², pozostałe powierzchnie utwardzone (opaski wokół parkingu) – około 430 m², powierzchnia biologicznie czynna – około 4 500 m².

Liczba miejsc parkingowych: 1300 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych lub 250 ciężarowych.

c) rozbudowę warsztatu z myjnią na działce nr ewid. 20 obr. Kornice

W ramach rozbudowy planuje się rozbudowę warsztatu wraz z budową magazynu części oraz magazynu opon, zaplecza socjalnego dla pracowników, przebudowę istniejącego zaplecza – dostosowanie pomieszczeń dla 20 osób pracujących w biurze, rozbudowę myjni o 3 stanowiska.

Ścieki przemysłowe z mycia pojazdów odprowadzane będą do biologiczno-chemicznej oczyszczalni ścieków NT-CHEM 16 MS/UZ-B. Podziemna oczyszczalnia ścieków składa się z następujących urządzeń:

- zbiornik retencyjny ZRN z wyposażeniem,

- reaktor SBr z wyposażeniem,

- zbiornik osadu nadmiernego OST z wyposażeniem,

- osadnik wtórny OW,

- studnia techniczna STD z wyposażeniem

Następnie oczyszczone ścieki kierowane są do studzienki zbiorczej i odprowadzane są do rowu melioracyjnego.

Na działce nr ewid. 12/3 obr. Kornice odbywał się będzie transport wewnętrzny do magazynu wyrobów gotowych.

Przewiduje się pracę zakładu, w systemie zmianowym przez 320 dni robocze w roku.

Jak wynika z karty informacyjnej woda na cele socjalno - bytowe pobierana jest z sieci wodociągowej należącej do gminy Pietrowice Wielkie. Sposób poboru wody na ten cel po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie.

Ścieki sanitarne, tak jak dotychczas, będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Zakładową siecią kanalizacji sanitarnej, ścieki zostaną odprowadzone po podczyszczeniu w zakładowej oczyszczalni ścieków do istniejącej, gminnej kanalizacji ogólnospławnej. Wody opadowe z terenów utwardzonych (parking) skierowane zostaną poprzez instalację zewnętrzną do projektowanego separatora substancji ropopochodnych, a następnie do istniejącego kolektora deszczowego i zbiornika retencyjnego.

Ścieki przemysłowe pochodzące z mycia pojazdów będą podczyszczane w zakładowej oczyszczalni ścieków. Odbiornikiem ścieków przemysłowych jest gminna kanalizacja ogólnospławna, która prowadzi do rowu nr 329. Projektuje się rozbudowę oczyszczalni ścieków do łącznej przepustowości 25 m³/dobę, zatem oczyszczalnia będzie w stanie przyjąć dodatkowa ilość ścieków. Tereny zagrożone wyciekami lub rozlaniem substancji wyposażone będą w sorbent do neutralizacji ewentualnych wycieków. Biorąc pod uwagę, że teren na którym planuje się inwestycję będzie utwardzony i szczelny, eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie zagrażać środowisku gruntowo – wodnemu.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że docelowo, po zrealizowaniu przedsięwzięcia etap eksploatacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z emisją niezorganizowaną oraz zorganizowaną. Źródłem emisji niezorganizowanej będzie spalanie paliw w pojazdach poruszających się po otwartym terenie. Natomiast źródłem emisji zorganizowanej będzie spalanie do celów grzewczych gazu ziemnego wysokometanowego.

W ramach planowanej inwestycji zostaną zainstalowane:

- 1) w hali produkcyjno – magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym: na potrzeby ogrzewania zaplecza biurowo – socjalnego oraz pokrycia zapotrzebowania na ciepłą wodę i ciepło technologiczne: kaskada 2 kotłów o mocy cieplnej ok. 90 kW każdy; na potrzeby ogrzewania hali produkcyjno – magazynowej nr 8 – 50 promienników gazowych o mocy cieplnej ok. 47 kW każdy,
- 2) w rozbudowanym warsztacie z myjnią: na potrzeby ogrzewania oraz pokrycia zapotrzebowania na ciepłą wodę i ciepło technologiczne wentylacji – kaskada 3 kotłów o mocy cieplnej ok. 90 kW każdy.

Z przedłożonych informacji wynika, że w hali produkcyjno – magazynowej H8 będą się odbywać procesy technologiczne takie jak: produkcja stolarki aluminiowej i produkcja nietypowa PVC.

Planowany proces technologiczny będzie źródłem emisji pyłu powstającego w wyniku cięcia i frezownia w centrach obróbczych. Powstające zanieczyszczenia będą odciągane odkurzaczami, które absorbują całość powstających wskutek obróbki pyłów i wiórów. Pyły i wióry nie będą odprowadzane na zewnątrz. Zgodnie z kartami technicznymi odkurzaczy, pyły i wióry zbierane będą w szczelnych workach z tworzywa sztucznego. Pyły i wióry PCV w workach pakowane będą do skrzyń drewnianych lub kontenerów, a następnie odbierane przez wyspecjalizowaną firmę jako odpady tworzyw sztucznych celem recyklingu. W przypadku wiórów aluminiowych proces odciągania zanieczyszczeń wyglądał będzie identycznie. Oczyszczone powietrze będzie odprowadzane na halę.

Ponadto źródłem emisji zorganizowanej będzie ładowanie akumulatorów. Po realizacji inwestycji do istniejącego ruchu pojazdów po terenie 6 parkingów zakładu dodatkowo

zostanie dodany ruch pojazdów po planowanym parkingu. Ruch pojazdów po planowanej inwestycji będzie źródłem emisji nieorganizowanej. Inwestycja nie spowoduje istotnego wpływu na stan jakości powietrza na etapie eksploatacji. Po przeanalizowaniu informacji zawartych w przedłożonych dokumentach tuż organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie wpłynie znacząco negatywnie na jakość powietrza w regionie.

Wytwarzane na terenie zakładu odpady gromadzone będą selektywnie w szczelnych, specjalnie przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach zabezpieczonych przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób trzecich, a następnie przekazywane odbiorcom zewnętrznym. Gospodarka odpadami na etapie eksploatacji będzie prowadzona zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022, poz. 699) oraz obowiązującymi przepisami szczegółowymi w zakresie gospodarowania odpadami.

W karcie informacyjnej wskazano, że głównymi źródłami hałasu na terenie zakładu będą: istniejące źródła hałasu i projektowane w ramach niniejszego przedsięwzięcia.

Do planowanych źródeł hałasu należą:

1) zainstalowane na/w hali produkcyjno – magazynowej nr 8:

- centrale wentylacyjne dachowe o wydajności 10.000 m³/h (3 sztuki) o mocy akustycznej 72 dB. Centrale zlokalizowane będą w części biurowo – socjalnej obiektu,

- wentylatory dachowe wyciągowe o wydajności 5.000 m³/h każdy (3 sztuki) o mocy akustycznej 75 dB. Wentylatory będą zamontowane na dachu w części socjalno – biurowej obiektu,

- wentylator wyciągowy o wydajności 30.000 m³/h o mocy akustycznej 91 dB.

Wentylator będzie zamontowany na dachu w części socjalno – biurowej obiektu,

- wentylatory wyciągowe do przewietrzania hali o wydajności 13.000 m³/h (16 sztuk) o mocy akustycznej 85 dB. Wentylatory będą zamontowane na dachu w części magazynowej obiektu,

- jednostki zewnętrzne klimatyzacji o mocy 30kW (7 sztuk) i jednostki o mocy 25 Kw (2 sztuki) o mocy akustycznej 85 dB. Ww. jednostki zamontowane będą na dachu w części socjalno – biurowej obiektu.

2) dla planowanej rozbudowy warsztatu i myjni:

- wentylatory do okresowego przewietrzania hali o mocy akustycznej 70 dB (6 sztuk).

Ponadto nowym źródłem hałasu będzie nowa hala nr 8, ruch samochodów na nowym parkingu zaplanowanym na ok. 200 miejsc parkingowych dla pojazdów ciężarowych lub zamiennie na ok. 1000 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych. Z uwagi na planowany wzrost zatrudnienia w wyniku realizacji inwestycji do obliczeń przyjęto, że parking w 50 % zostanie wykorzystany przez pojazdy ciężarowe, a 50% przez pojazdy osobowe. Tym samym przyjęto, że w ciągu doby po terenie parkingu będzie poruszało się ok. 100 pojazdów ciężarowych i ok. 500 pojazdów osobowych.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zostały wyznaczone na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i znajdują się w sąsiedztwie inwestycji w kierunku południowym i wschodnim. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz jednorodzinnej i zagrodowej, dla których zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (j.t. Dz. U. z 2014r poz.112), ustalono dopuszczalne poziomy hałasu: LAeqD = 50 dB (w porze daytime), LAeqN = 40 dB (w porze nocnej) oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i mieszkaniowej, usługowomieszkaniowej, dla których zgodnie z ww. rozporządzeniem ustalono dopuszczalne poziomy hałasu: LAeqD = 55 dB (w porze daytime), LAeqN = 45 dB (w porze nocnej). Do Karty informacyjnej dołączono obliczenia akustyczne przeprowadzone dla pory dnia i nocy, ponieważ zakład pracuje całą dobę. Z

przeprowadzonej analizy akustycznej uwzględniającej skumulowane oddziaływanie istniejących i projektowanych źródeł hałasu oraz wyznaczonych punktów receptorowych usytuowanych na granicy terenu chronionego akustycznie wynika, że przy założonych parametrach akustycznych planowanych źródeł hałasu, na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej nie będą przekroczone standardy akustyczne.

Planowane przedsięwzięcie spowoduje występowanie dodatkowych uciążliwości, związanych z emisją hałasu, zwiększeniem zapylenia i emisji spalin na etapie realizacji przedsięwzięcia. Uciążliwości związane z etapem budowy dzięki sprawnemu prowadzeniu robót ustąpią po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy i urządzenia wykorzystywane do przewozu i wywozu materiałów niezbędnych przy wykonywaniu prac budowlanych, a także niezorganizowana emisja pyłu związana z przesypywaniem mas ziemnych. Ścieki bytowe, powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia, będą gromadzone w tymczasowych szczelnych zbiornikach i utylizowane przez wyspecjalizowane w tym zakresie firmy. Właściwa organizacja i lokalizacja zaplecza budowy oraz bazy sprzętowej wyeliminuje ryzyko zagrożenia wyciekami eksploatacyjnymi oraz awaryjnymi mogącymi przedostawać się do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Teren przedsięwzięcia na etapie budowy zostanie wyposażony w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (np. sorbenty), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych zostaną przekazane do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Prace budowlane będą realizowane w porze dziennej, z wyjątkiem prac, których technologia nie pozwala na przerwy np.: betonowanie. Gospodarka odpadami w trakcie realizacji przedsięwzięcia prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, lokalny i krótkotrwały. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska.

Odpady inne niż niebezpieczne, powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia, będą gromadzone selektywnie w kontenerach, natomiast odpady niebezpieczne w szczelnym pojemniku na utwardzonym podłożu. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym decyzję w zakresie odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Łopień o kodzie RW600016115254 i Psina od Suchej Psiny do ujścia (RW600019115299), posiadających status naturalnych części wód. Stan obu JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967), oceniony został jako zły. Z uwagi na występujące presje, JCWP zostały uznane za zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000141 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającą słaby stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy w związku z czym stan ogólny jednolitej części wód został oceniony jako słaby. W oparciu o zidentyfikowane presje, związane z działalnością człowieka, jednolita część wód podziemnych uznana została za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Fragment terenu inwestycji znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 – Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka.

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry przedsięwzięcia (brak możliwości powstawania oddziaływań skumulowanych), planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej można stwierdzić, że zakres planowanych działań nie wpłynie znacząco na stan jakości środowiska. Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 są Stawy Łęczczok PLH240010, zlokalizowane ok. 10 km od terenu inwestycji. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszarów wymienione w Standardowych Formularzach Danych dla tych obszarów i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Dla ww. obszaru ustanowiono plany zadań ochronnych - Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 16 listopada 2021 r., opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 7276 w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy Łęczczok PLH240010. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Mając na uwadze powyższe informacje, uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności:

- 1) pkt 1 lit. a i b – skalę przedsięwzięcia o charakterze lokalnym; realizację przedsięwzięcia na terenie istniejącego i funkcjonującego zakładu,
- 2) pkt 1 lit. c – inwestycja nie spowoduje utraty różnorodności biologicznej, nie będzie wykorzystywać zasobów naturalnych,
- 3) pkt 1 lit. e – obiekt nie spowoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy budowlanej,
- 4) pkt 2 – usytuowanie inwestycji poza: obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- 5) pkt 3 lit. a – brak oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa ok. 15 km w linii prostej od planowanego zamierzenia).

Z uwagi na miejsce realizacji inwestycji i rodzaj prowadzonych prac, zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazano w pkt. II. niniejszego postanowienia na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dot. etapu realizacji planowanego przedsięwzięcia, mających na celu ochronę przyrody.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska

oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Wójty Gminy Rudnik w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. 2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Rudnik oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, niniejsza decyzja z mocy prawa stanie się ostateczna i prawomocna. Niedopuszczalne jest cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik nr 1:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia;



z up. WÓJTA
~~Tomasz Kruppa~~
Zarządca Wójta

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Skorupa EKO -OKNA S.A. Kornice ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice- pełnomocnik
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Plac Grunwaldzki 8 i 10, 40-127 Katowice;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie ul. Robotnicza 2, 44-100 Gliwice;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu, ul. Stefana Batorego 8, 47-400 Racibórz;

Załącznik nr 1

**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15.11.2022 r. zn.:
IRI.6220.5.14.2022**

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się:

- Budowę hali produkcyjno – magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym, akumulatorownią, rozdzielniami elektrycznymi (2), stacjami transformatorowymi (2), kotłownią – na działkach nr ewid. 14/5, 14/7 14 /8 14/9 14/10 14/11, 14/14, 14/15, 14/16, 15 obr. Kornice
- Budowę parkingu zakładowego w rejonie hali nr 6 na działkach nr ewid. 60/1, 60/2, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 obr. Kornice
- Rozbudowę warsztatu z myjnią na działce nr ewid. 20 obr. Kornice

Na działce nr ewid. 12/3 obr. Kornice odbywał się będzie transport wewnętrzny do magazynu wyrobów gotowych.

Budowa hali produkcyjno – magazynowej nr 8 wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym, akumulatorownią, rozdzielniami elektrycznymi (2), stacjami transformatorowymi (2), kotłownią

Powierzchnia zabudowy budynków bez wiat - około 40 000 m², powierzchnia terenów utwardzonych – około 27 000 m², powierzchnia terenów biologicznie czynnych około 0,75 ha.

Hala pełniła będzie funkcję magazynu wyrobów gotowych wraz z zapleczem biurowo – socjalno – technicznym, akumulatorownią, rozdzielniami elektrycznymi (2), stacjami transformatorowymi (2), kotłownią.

Ponadto w hali prowadzone będą procesy produkcyjne:

1) Produkcja stolarki aluminiowej:

- 1 linia produkcyjna

Produkcja stolarki aluminiowej - około 17 500 sztuk/rok

W procesie technologicznym nie przewiduje się używania wody oraz emisji ścieków przemysłowych.

Budowa parkingu zakładowego w rejonie hali nr 6

Planowany parking wykonany zostanie z nawierzchni betonowej na geowłókninie, podbudowie z betonu i kruszywa łamanego stabilizowanego. Na parkingu wykonane zostanie odwodnienie liniowe.

Planowana powierzchnia placów i dróg to około 31 000 m², pozostałe powierzchnie utwardzone (opaski wokół parkingu) – około 430 m², powierzchnia biologicznie czynna – około 4 500 m².

Wody opadowe z terenów utwardzonych skierowane poprzez instalację zewnętrzną do projektowanego separatora substancji ropopochodnych a następnie do istniejącego kolektora deszczowego i zbiornika retencyjnego.

Rozbudowa warsztatu z myjnią

W ramach rozbudowy planuje się rozbudowę warsztatu wraz z budową magazynu części oraz magazynu opon, zaplecza socjalnego dla pracowników, przebudowę istniejącego zaplecza – dostosowanie pomieszczeń dla 20 osób pracujących w biurze, rozbudowę myjni o 3 stanowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zastosowane będą następujące rozwiązania techniczne i organizacyjne chroniące środowisko:

- właściwa organizacja robót,
 - zastosowanie odpowiednich izolacji i warstw ochronnych, podnoszących trwałość instalacji,
 - zastosowanie maszyn montażowych wysokiej klasy i w dobrym stanie technicznym,
 - prowadzenie prac będących źródłem emisji hałasu wyłącznie w porze dziennej,
 - prawidłowe oszacowanie ilościowego zakresu prac związanych z przemieszczaniem odpadów, co bezpośrednio rzutuje na ilość i wielkość zaangażowanego sprzętu i środków transportu,
 - wdrożenie i bezwzględne przestrzeganie od początku prowadzonych prac montażowych warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego i innych przepisów mających na celu wyeliminowanie możliwości powstania zagrożenia,
 - zapewnienie stałego odbioru ścieków socjalno-bytowych powstających na etapie realizacji,
 - wyznaczenie miejsc na długo i krótkoterminową zbiórkę odpadów, w miejscach wygodnych dla transportu,
 - niemieszanie odpadów o różnej klasie niebezpieczeństwa.

z up. WÓJTA
~~Tomasz Kruppa~~
Zastępca Wójta